



**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERAS**

**POTVARKIS
DĖL SUTIKIMO LEISTI LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME**

2024 m. spalio d. Nr.
Ukmergė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 9 punktu, 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, 27 straipsnio 2 dalies 30 punktu, 63 straipsniu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 13 straipsniu, 32 straipsnio 6 dalies 5 punktu, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2021 m. spalio 4 d. įsakymą Nr. 47VĮ-408-(14.47.2.) „Dėl leidimo laikinai naudotis valstybine žeme žemės ūkio veiklai vykdyti pil ir pil. 2024 m. rugsėjo 26 d. prašymą:

1. S u t i n k u, kad (toliau – Naudotojas), iki 2026 m. gruodžio 31 d. laikinai naudotų 0,0300 ha valstybinės žemės plotą, esantį Ukmergės r. sav., Žemaitkiemio sen., Žemaitkiemio mstl., kurio ribos nurodytos leidžiamos laikinai naudotis valstybinės žemės ploto schemoje (priedas).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. valstybinės žemės ploto Naudotojas įsipareigoja pats naudoti valstybinės žemės plotą, nurodytą šio įsakymo 1 punkte, žemės ūkio veiklai vykdyti;

2.2. valstybinės žemės plotui pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų 2019 m. birželio 6 d. įstatymą Nr. XIII-2166 yra taikomos šios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

2.3. valstybinės žemės ploto rinkos vertė – 91,00 Eur.;

2.4. valstybinės žemės plotas laikinai naudotis suteikiamas iki sprendimo perleisti jį nuosavybėn, perduoti neatlygintinai naudotis ar išnuomoti priėmimo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki 2026 m. gruodžio 31 d.;

2.5. Ukmergės rajono savivaldybė neatsako už valstybinės žemės ploto Naudotojo patirtus nuostolius pasibaigus šiame potvarkyje nurodytam valstybės žemės ploto naudojimo terminui arba teisės aktų nustatyta tvarka nutraukus laikiną valstybinės žemės ploto naudojimą nesuėjus naudojimo terminui;

2.6. už žalą, padarytą dėl netinkamo valstybinės žemės ploto naudojimo, valstybinės žemės naudojimo ne pagal paskirtį, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nesilaikymo, atsako valstybinės žemės ploto Naudotojas;

2.7. už naudojamąsi valstybinės žemės plotu valstybinės žemės ploto Naudotojas moka žemės nuomos mokestį Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ nustatyta tvarka;

2.8. pasibaigus Ukmergės rajono savivaldybės mero potvarkyje dėl sutikimo leisti laikinai naudotis valstybine žeme žemės ūkio veiklai vykdyti nurodytam valstybinės žemės ploto naudojimo terminui arba teisės aktų nustatyta tvarka nutraukus suteiktą teisę laikinai naudotis valstybinės žemės plotu nesuėjus valstybinės žemės ploto naudojimo terminui, valstybinės žemės ploto Naudotojas privalo atlaisvinti valstybinės žemės plotą;

2.9. teisė laikinai naudotis valstybinės žemės plotu žemės Naudotojui nutraukiama nepasibaigus šiame potvarkyje nurodytam terminui, jeigu:

2.9.1. laisvos valstybinės žemės fondo žemės ploto pats nenaudoja arba jį naudoja ne žemės ūkio veiklai;

2.9.2. nesilaikoma sutikime nurodytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų ar kitų apribojimų;

2.9.3. už naudojimąsi laisvos valstybinės žemės fondo žemės plotu, kuriame nesuformuoti žemės sklypai, žemės ūkio veiklai vykdyti nemokamas žemės nuomos mokestis Vyriausybės nustatyta tvarka ir sąlygomis;

2.9.4. priimamas valstybinės žemės patikėtinio sprendimas laisvos valstybinės žemės fondo žemės plote suformuoti žemės sklypus ir juos perleisti nuosavybėn, perduoti neatlygintinai naudotis ar išnuomoti;

2.9.5. nustatoma, kad sutikimas priimtas pažeidžiant teisės aktų nuostatas.

3. P a v e d u Informacinių technologijų ir viešųjų ryšių skyriui paskelbti šį potvarkį Ukmergės rajono savivaldybės interneto svetainėje ir Teisės aktų registre.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas savivaldybės merui, Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilnius, Vilniaus g. 27), Regionų administracinio teismo Vilniaus rūmams (Vilnius, Žygimantų g. 2) arba pasirinktinai bet kuriems Regionų administracinio teismo rūmams per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Darius Varnas

Artūras Burneika
Rita Pratapienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl sutikimo leisti laikinai naudotis valstybine žeme
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-21 Nr. 9-585
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Varnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-18 19:08
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-18 19:08
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-30 13:14 - 2029-05-29 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Sičiūnienė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-21 07:33
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-21 07:34
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-08 08:52 - 2024-11-07 08:52
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Schema K. A..pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241017.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-10-21)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-10-21 nuorašą suformavo Rita Pratapienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-