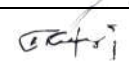


STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	UAB „Aestas“
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitos paskirties pastato, Miškų g. 40A, Ukmergė (unik. Nr. 8198-5010-1013), paskirties keitimo į administracinės paskirties su pagalbinėmis patalpomis pastatą, rekonstravimo projektas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
PROJEKTO DALIS	Bendroji dalis
PROJEKTO ŽYMUO	AE-2020-906-PPP
PROJEKTO DALIES ŽYMUO	AE-40A-2025-PPP-BD
STADIJA	Priešprojektiniai pasiūlymai

Atestato nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
27511	Direktorius	V. Malko	
3535	Projekto vadovas	B.Kudžmienė	

Vilnius, 2025 m.

PRIEŠPROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Žymuo	Pavadinimas	Vieta statinio projekto dalyje, Psl. Nr.	Puslapių skaičius psl.
AE-40A-2025-PPP-BD	Antraštinis lapas	1	1
AE-40A-2025-PPP-BD. PDSŽ	Priešprojektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	2	1
AE-40A-2025-PPP-BD. AR	Aiškinamasis raštas	3-8	6
AE-40A-2025-PPP-SA. VZ	3D Vizualizacijos	9	1
AE-40A-2025-PPP-SA. B-1	Rūsio planas	10	1
AE-40A-2025-PPP-SA. B-2	Pirmo aukšto planas	11	1
AE-40A-2025-PPP-SA. B-3	Stogo planas	12	1
AE-40A-2025-PPP-SA. B-4	Pjūvis 1-1	13	1
AE-40A-2025-PPP-SA. B-5	Fasadas tarp ašių 1-2, Fasadas tarp ašių 2-1, Fasadas tarp ašių A-B, Fasadas tarp ašių B-A,	14	1

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Vilniaus g. 96B, Ukmergė, LT-20161 Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties pastato, Miškų g. 40A, Ukmergė (unik. Nr. 8198-5010-1013), paskirties keitimo į administracinės paskirties su pagalbinėmis patalpomis pastatą, rekonstravimo projektas		
3535	PV	B.Kudžmienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
A 1643	PDV	J. Sarpaliūtė			
				Priešprojektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:	
LT	UAB „Aestas“			AE-40A-2025-PPP-BD. PDSŽ	1
					1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. BENDRIEJI STAINIO RODIKLIAI.....	2
2. PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ESAMĄ (REKONSTRUOJAMĄ) STATINĮ/STATINĮ.....	3
3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI.....	4
4. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI.....	5
5. ŽMONIŲ SU NEGALIA POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI.....	6

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui.				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Vilniaus g. 96B, Ukmergė, LT-20161 Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato, Miškų g. 40A, Ukmergė (unik. Nr. 8198-5010-1013), paskirties keitimo į administracinės paskirties su pagalbinėmis patalpomis pastatą, rekonstravimo projektas		
3535	PV	B. Kudžmienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas	LAIDA	
A 1643	PDV	J. Sarpaliūtė			0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB “Aestas”			DOKUMENTO ŽYMUO AE-40A-2025-PPP-BD-AR	LAPAS 1	LAPŲ 6

1. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	124,00	
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	88,00	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	42,20	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	70,96	
4. Apželdintas sklypo plotas	%	25,00	
II. PASTATAI			
1. Negyvenamieji pastatai:			
1.1. administracinės paskirties pastatas			
1.2. - bendrasis plotas - prieš pastato rekonstravimą - po rekonstravimo	m ²	61,75 104,48*	
1.2.1. pagrindinis plotas - prieš pastato rekonstravimą - po rekonstravimo	m ²	59,07 16,92*	
1.2.2. pagalbinis plotas - po rekonstravimo	m ²	87,56 46,28*	
1.3. pastato tūris - prieš pastato rekonstravimą - po rekonstravimo	m ³ m ³	461 490*	
1.4. aukštų skaičius - prieš pastato rekonstravimą - po rekonstravimo	vnt.	1 1	
1.5. pastato aukštis - prieš pastato rekonstravimą - po rekonstravimo	m	4,40 6,90*	
1.6. energinio naudingumo klasė	Numatoma ne mažesnė kaip B klasė		
1.7. statinio atsparumo ugniai laipsnis	II		
1.8. kiti papildomi pastato rodikliai:			
18.1. atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:			
1.8.2. stogo	W/m²K	0,18	
1.8.2. sienų	W/m²K	0,22	
1.8.3. cokolio	W/m²K	0,24	
1.7.5. langų	W/m²K	1,4	
1.7.6. lauko durų	W/m²K	1,90	
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
3.1. Buitinės nuotekos			
3.1.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	-	
3.1.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	
3.2. Lietaus nuotekos			
AE-40A-2025-PPP-BD-AR	Lapas 2	Lapų skaičius 6	Laida 0

3.2.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	-	
3.2.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	-	

Žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

2. PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ESAMĄ (REKONSTRUOJAMĄ) STATINĮ

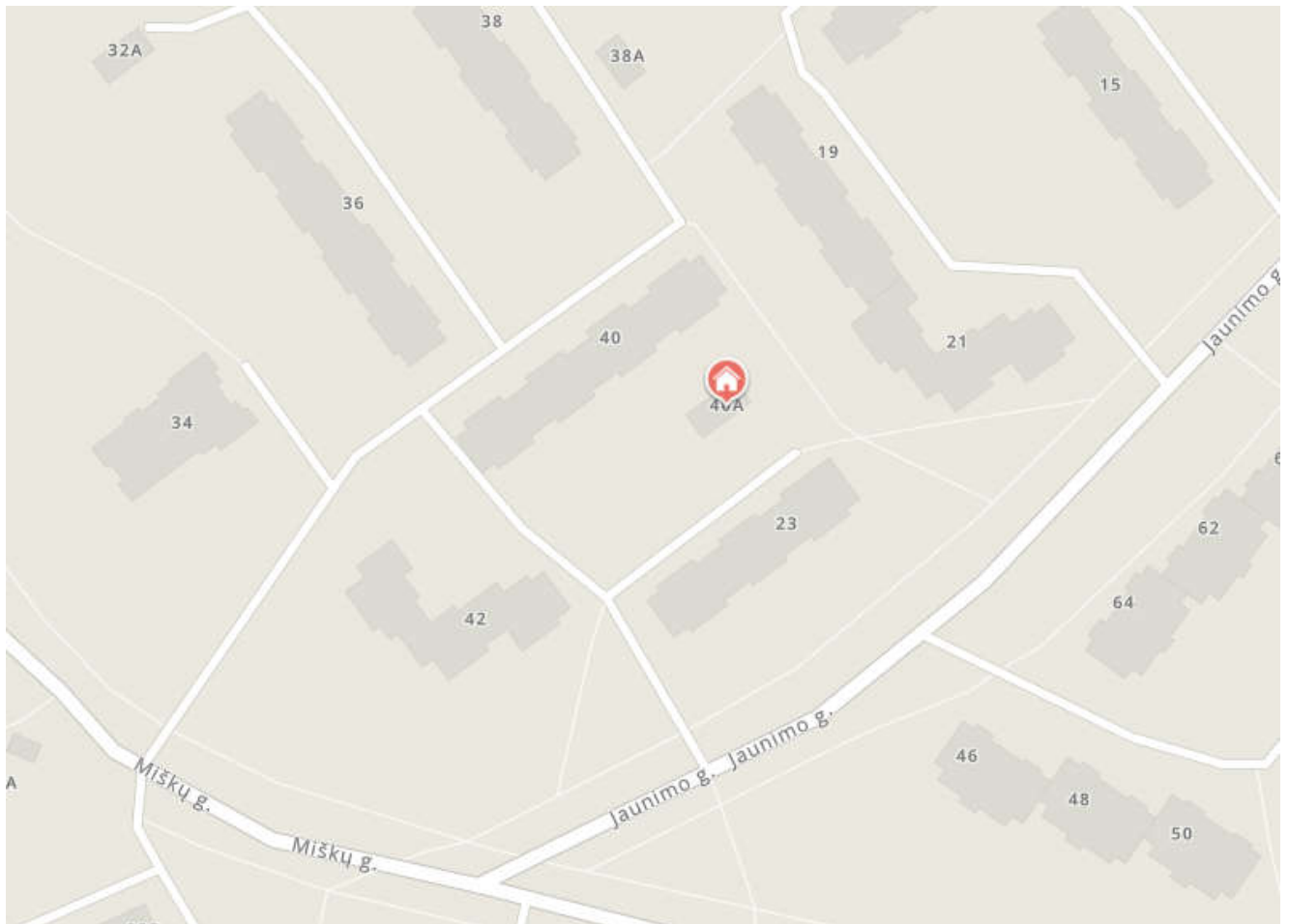
PASTATAS

ADRESAS	Miškų g. 40A, Ukmergė
PASTATAS	Pastatas - Boilerinė
DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	Kita
UNIKALUS DAIKTO NUMERIS	9198-5010-1013
ŽYMĖJIMAS PLANE	1H1p
STATYBOS METAI	1985
STOGO KONSTRUKCIJA	Sutapdintas
PAMATAI	Betoniniai, juostiniai
SIENOS	Plytų mūras
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
BENDRASIS PLOTAS	61,75m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	59,07m ²
TŪRIS	461m ³

3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

AE-40A-2025-PPP-BD-AR	Lapas	Lapų skaičius	Laida
	3	6	0

SITUACIJOS SCHEMA



Rekonstruojamas pastatas Miškų g.40A, Ukmergė

Žemės sklypas.

Žemės sklypas, kuriame randasi pastatas yra suformuotas 0.0124 ha, unik. Nr. 4400-5565-6910, adresu Miškų g. 40A, Ukmergė.

Sklypo planas.

Trumpas statybos sklypo apibūdinimas. Aplinkinis užstatymas: urbanizuotos teritorijos. Esamo kvartalo ir aplinkinių kvartalų dominuojantis užstatymas - daugiabučiai gyvenamosios paskirties pastatai.

Ryšys su gretimu užstatymu. Ryšys su gretimu užstatymu lieka esamas.

Reljefas. Reljefas esamas, rekonstrukcijos metu neprojektuojamas, nekeičiamas. Teritorija šalia rekonstruojamo pastato yra neišraiškingo reljefo, aukščių perkrytis per pastato ilgąją dalį neviršija 0,5 metro.

AE-40A-2025-PPP-BD-AR	Lapas	Lapų skaičius	Laida
	4	6	0

Inžinerinių tinklų aprašymas: Vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas: esami elektros tinklai; esami centralizuoti vandentiekio tinklai; esami centralizuoti buitinių nuotekų šalinimos tinklai; buvę šilumos tiekimo tinklai, yra atjungti, esami lietaus vandens nuvedimo tinklai.

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas: numatomas, pagal gautas prisijungimo sąlygas, prisijungimas prie elektros tinklų; numatomas, pagal gautas prisijungimo sąlygas, prisijungimas prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų.

Statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas. Išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai. Iš Jaunimo gatvės yra esamas patekimas prie sklypo. Pagal gautus privalomuosius leidimus ir sutikimus, šalia esamo sklypo numatomos automobilių pastatymo vietos.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodant apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; rekonstruojamas pastatas nepatenka į kultūros paveldo teritoriją.

Automobilių stovėjimo vietos:

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. Šalia administracinės paskirties su pagalbinėmis patalpomis statinio privalomos (1 vieta 25 m² pagrindinio ploto) dvi automobilių stovėjimo vietos ir papildomai viena žmonėms su negalia skirta automobilių stovėjimo vieta.

Pagal rekonstruojamame pastate numatomą veiklą ir perspektyvinį darbo vietų kiekį, numatomos keturios automobilių pastatymo vietos su viena papildoma vieta skirta žmonėms su negalia. Viso numatomos penkios automobilių pastatymo vietos.

Automobilių pastatymo vietos numatomos šalia esančioje valstybinėje žemėje, daugiabučio gyvenamojo namo kiemę, pagal gautus privalomuosius leidimus ir sutikimus.

Pėsčiųjų takai. Šalia rekonstruojamo pastato yra įrengtas pėsčiųjų takas su betoninių trinkelų danga (pietrytinė pastato pusė).

AE-40A-2025-PPP-BD-AR	Lapas	Lapų skaičius	Laida
	5	6	0

4. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Pastato esama padėtis. Esamo pastato padėtis yra patenkinama. Pamatai iš betoninių blokų, pamatų konstrukcinė būklė gera. Laikančios sienos iš silikatinių plytų, laikančių sienų konstrukcinė būklė yra gera. Stogas sutapdintas iš g/b perdangos plokščių, stogo konstrukcijų būklė yra gera. Pastato viduje laikančių sienų ar pertvarų nėra.

Tūriniai sprendiniai. Esamo pastato užstatymo plotas nekeičimas, pastato tūris padidėja tik dėl apšiltinimo medžiagų storio.

Planiniai sprendiniai. Pastato pietinėje pusėje projektuojama vidinė laiptinė. Pirmame pastato aukšte projektuojamas vienas sanitarinis mazgas pritaikytas žmonėms su negalia. Projektuojama viena administracinė patalpa, numatomos max. penkios (5 vnt.) darbo vietos, iskaitant ir žmones su negalia. Rūsyje projektuojamos pagalbinės patalpos.

Konstrukciniai sprendiniai. Pamatai esami, paliekami. Esamos laikančios pirmo aukšto sienos paliekamos. Esama stogo denginio g/b konstrukcija paliekama. Pastate įrengiamos dvi naujos skersinės sienos, įrengiama nauja g/b perdanga, virš įrengtos perdangos iš silikatinių plytų statomas antras aukštas. Virš antro aukšto įrengiama nauja g/b perdanga. Įrengiamas sutapdintas stogas su išorinių lietaus vandens nuvedimu.

5. ŽMONIŲ SU NEGALIA POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Automobilių pastatymo vietas skirtos žmonėms su negalia. Numatoma viena automobilių pastatymo vieta skirta žmonėms su negalia.

Pėščiųjų takai. Projektuojami pėščiųjų takai su įspėjamaisiais paviršiais, pritaikyti laisvam žmonių su negalia judėjimui ir patekimui į rekonstruojamą pastatą.

Patekimas į pastatą. Įėjimo į rekonstruojamą pastatą grindų lygis sutampa su šalia pastato pagrindinio įėjimo projektuojamo pėščiųjų tako aukščio lygiu. Projektuoti lauko rampą (pandusą) būtinybės nėra.

Patekimas nuo įėjimo vidaus aikštelės į pirmą aukštą užtikrinamas kopiklio pagalba.

Pastato pritaikymas žmonėms su negalia. Pagrindinio įėjimo lauko durų statybinis plotas projektuojamas 1000mm, visų paste vidaus durų statybinis plotas projektuojamas 1000mm. Pirmame aukšte projektuojamas sanitarinis mazgas pritaikytas žmonėms su negalia (C tipas). Visi pirmo aukšto planiniai sprendiniai numotomi tokie, kad žmogus su negalia laisvai judėtų. Pastatas pritaikomas žmonėms su negalia ir kaip lankytojams ir kaip dirbantiesiems.

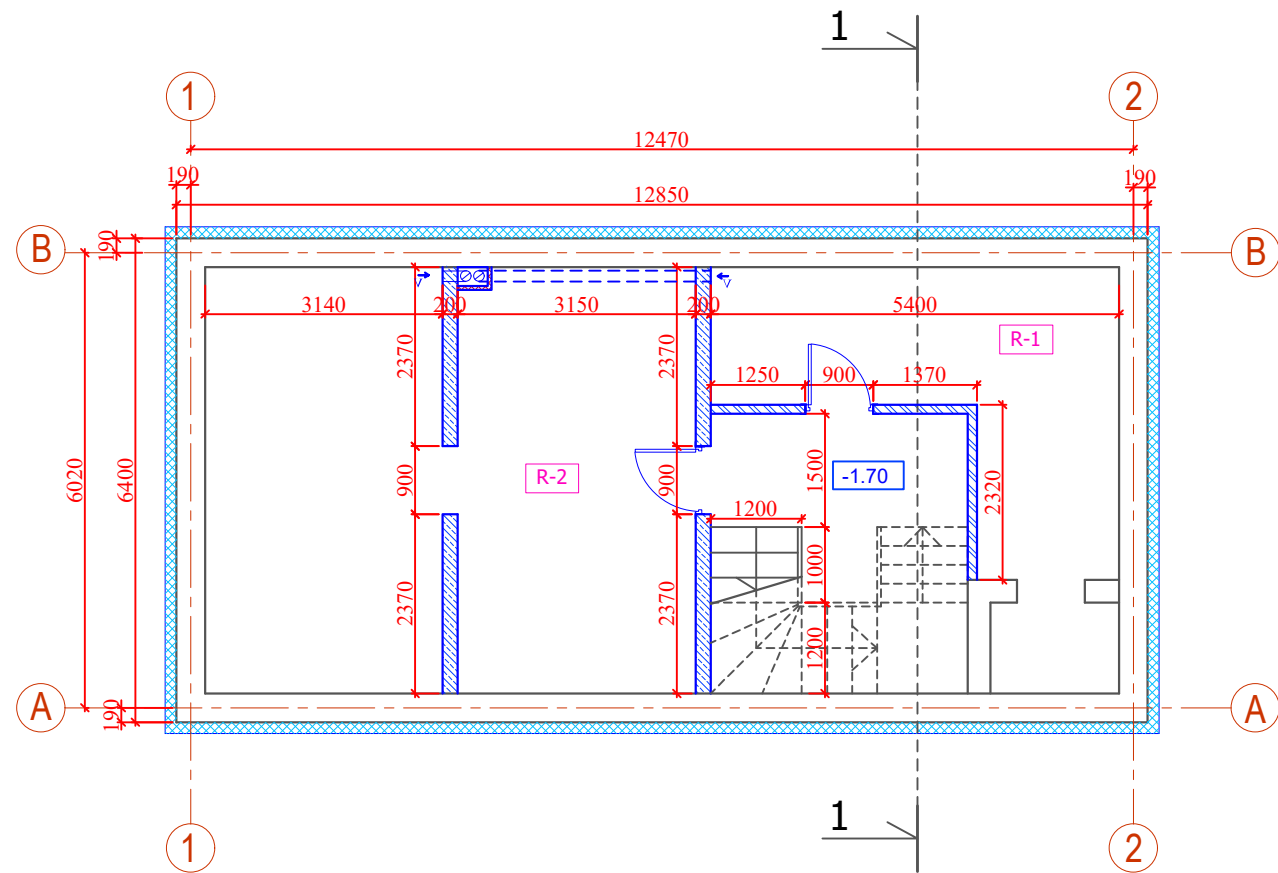
Rūsyje numatoma pagalbinė patalpa. Žmonių su negalia patekimas į rūšį, pagal planuojamą pastatą vykdyti vėklą nenumatomas ir neprojektuojamas.

AE-40A-2025-PPP-BD-AR	Lapas	Lapų skaičius	Laida
	6	6	0

VIZUALIZACIJOS



0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 STATYBOS DARBAI		Vilniaus g. 96B, Ukmergė, LT-20161 Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties pastato, Miškų g. 40A, Ukmergė (unik. Nr. 8198-5010-1013), paskirties keitimo į administracinės paskirties su pagalbinėmis patalpomis pastatą, rekonstravimo projektas
3535	PV	B.Kudžmienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Vizualizacijos	LAIDA
A 1643	PDV	J. Sarpaliūtė			0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB „Aestas“			DOKUMENTO ŽYMUO: AE-40A-2025-PPP-BD. VZ	LAPAS 1
					LAPŲ 1



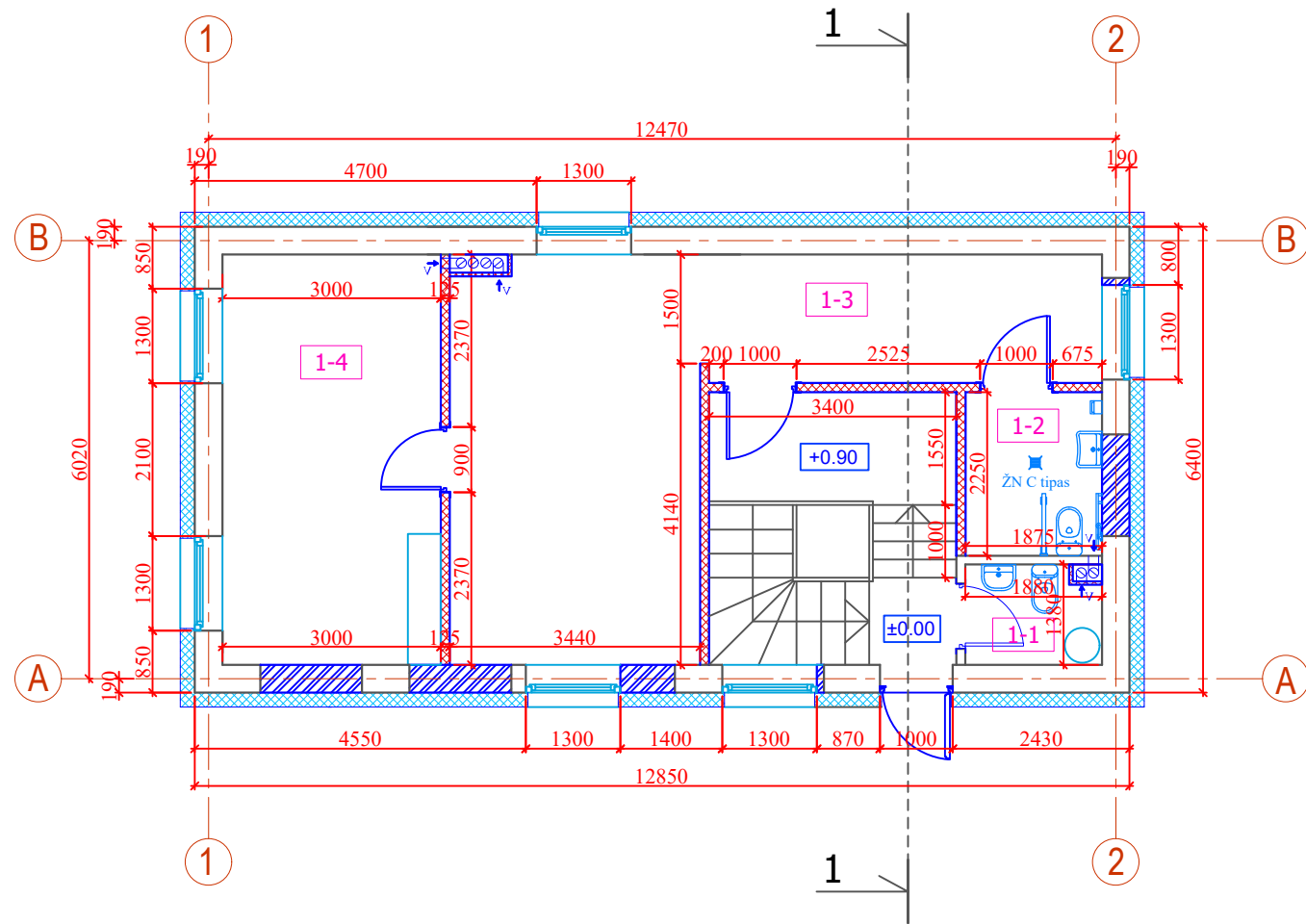
Rūsio patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
R-1	Pagalbinė patalpa	16,50
R-2	Pagalbinė patalpa	35,65
VISO:		52,15
Žmonių skaičius viename aukšte numatomas ne daugiau kaip 5.		

Pastabos:

1. Visus matmenis ir keičiamų langų kiekius tikslinti statybos vietoje, neatitikimus derinti su projekto autoriais.
2. Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą montavimo technologiją.
3. Darbus vykdyti pagal Lietuvoje galiojančias statybos normas ir taisykles;
4. Apšiltinimui turi būti naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ar įvertinimą (ETI) ir/ arba CE ženklų paženklintus išorinių termoizoliacijų sistemų elementus;
6. Rangovas pateikia visų sistemų ir medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
7. Visi lauke montuojami cinkuotos skardos elementai turi būti dengti poliesteriu.
8. Matmenys nurodyti milimetrais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esama pamatų konstrukcija.
	Pamatai šiltinami putų polistirenu t=160 mm λ=0,035 W/mK Apdaila: Akmens masės plytelės.
	Statoma g/b konstrukcijos siena 200mm
	Statoma silikatinių plytų mūro pertvara 120mm

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).				
 Aestas STATYBOS DARBAI		Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato, Miškų g. 40A, Ukmergė (unik Nr. 8198-5010-1013), paskirties keitimo į administracinės paskirties su pagalbinėmis patalpomis pastatą, rekonstravimo projektas		
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS			
3535	PV	B. Kudžmienė				
A1643	PDV	J. Sarpaliūtė				
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Rūsio planas. Pjūvis 1-1 M 1:100	Laida	
					0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "Aestas"		DOKUMENTO ŽYMUO AE-40A-2025-PP-SA. B-1		Lapas 1	Lapų 1

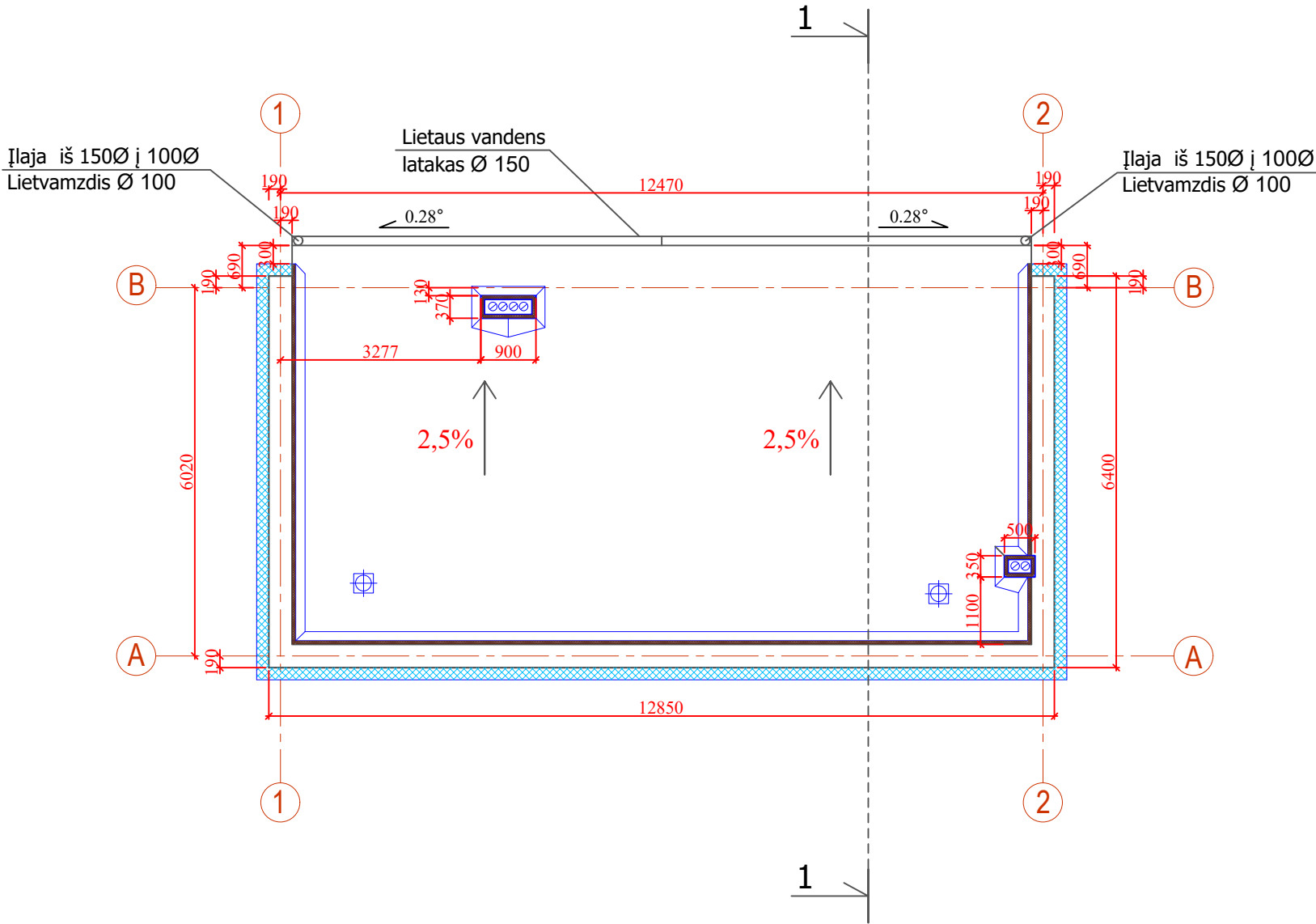


Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
1-1	Tualetas	2,40
1-2	Tualetas (ŽN C tipas)	4,21
1-3	Koridorius	28,80
1-4	Administracinė patalpa	16,92
VISO:		52,33
Žmonių skaičius viename aukšte numatomas ne daugiau kaip 5.		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esamų sienų konstrukcijos.
	Sienos šiltinamos putų polistirenu t=180 mm λ=0,032 W/mK Apdaila: Akmens masės plytelės

- Pastabos:
1. Visus matmenis tikslinti statybos vietoje, neatitikimus derinti su projekto rengėjais.
 2. Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą montavimo technologiją.
 3. Darbus vykdyti pagal Lietuvoje galiojančias statybos normas ir taisykles;
 4. Apšiltinimui turi būti naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ar įvertinimą (ETI) ir/ arba CE ženklų paženklintus išorinių termoizoliacijų sistemų elementus;
 5. Rangovas pateikia visų sistemų ir medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
 6. Visi lauke montuojami cinkuotos skardos elementai turi būti dengti poliesteriu.
 7. Matmenys nurodyti milimetrais.

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
 Aestas STATYBOS DARBAI Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato, Miškų g. 40A, Ukmergė (unik Nr. 8198-5010-1013), paskirties keitimo į administracinės paskirties su pagalbinėmis patalpomis pastatą, rekonstravimo projektas		
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	
3535	PV	B. Kudžmienė		
A1643	PDV	J. Sarpaliūtė		
STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
UAB "Aestas" LT			Pirmo aukšto planas.	
			M 1:100	
			Laida	
			0	
STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO	
UAB "Aestas" LT			AE-40A-2025-PP-SA. B-2	
			Lapas	Lapų
			1	1

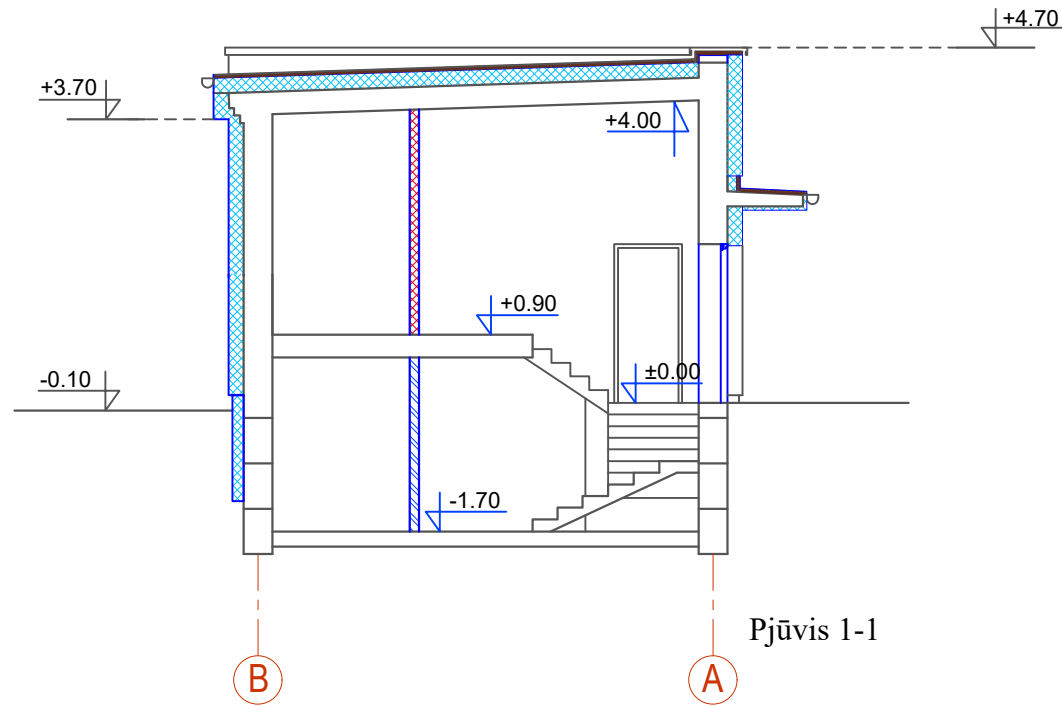


Pastabos:

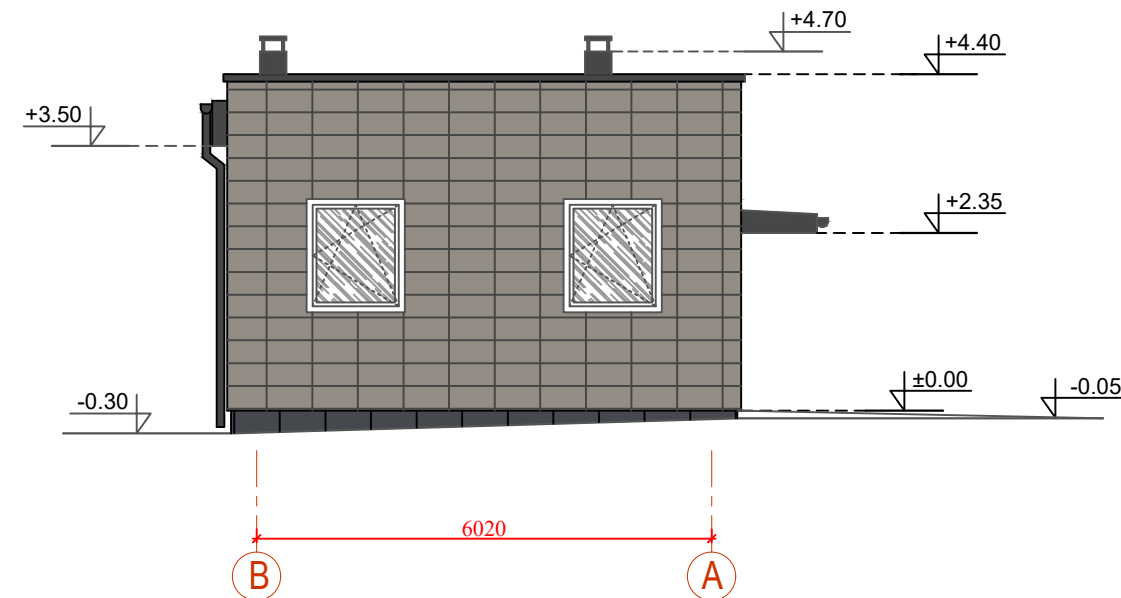
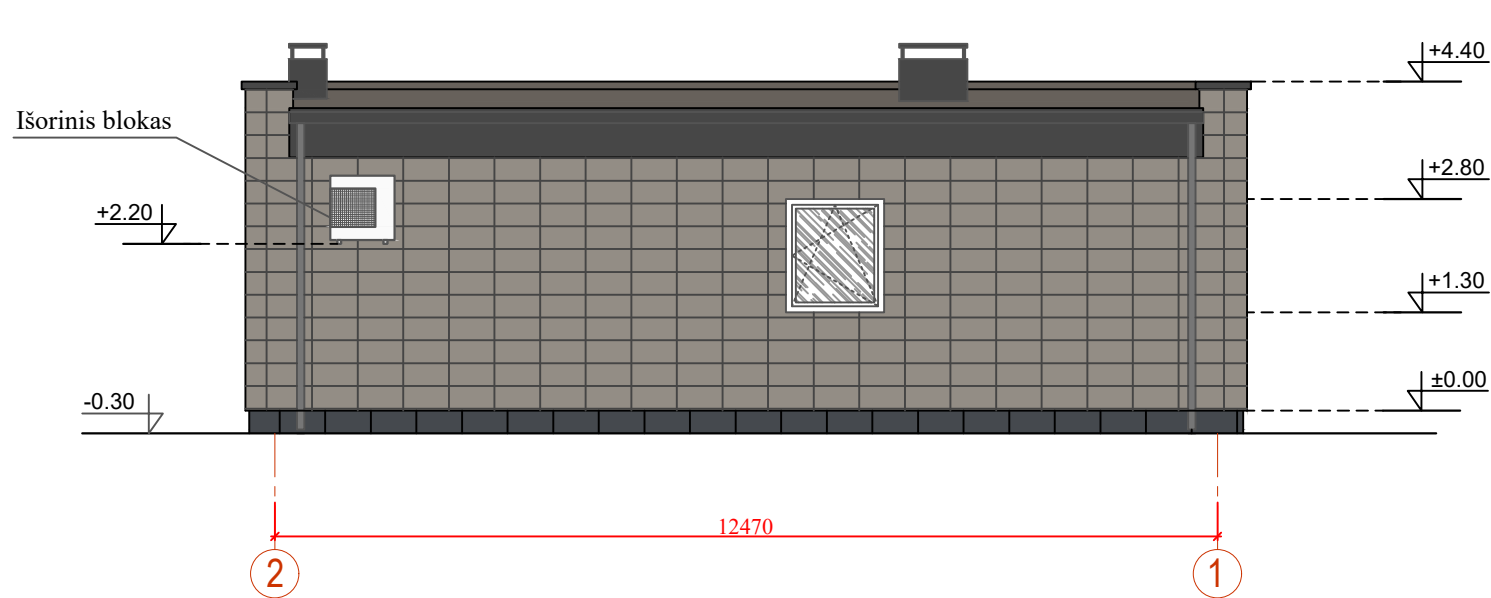
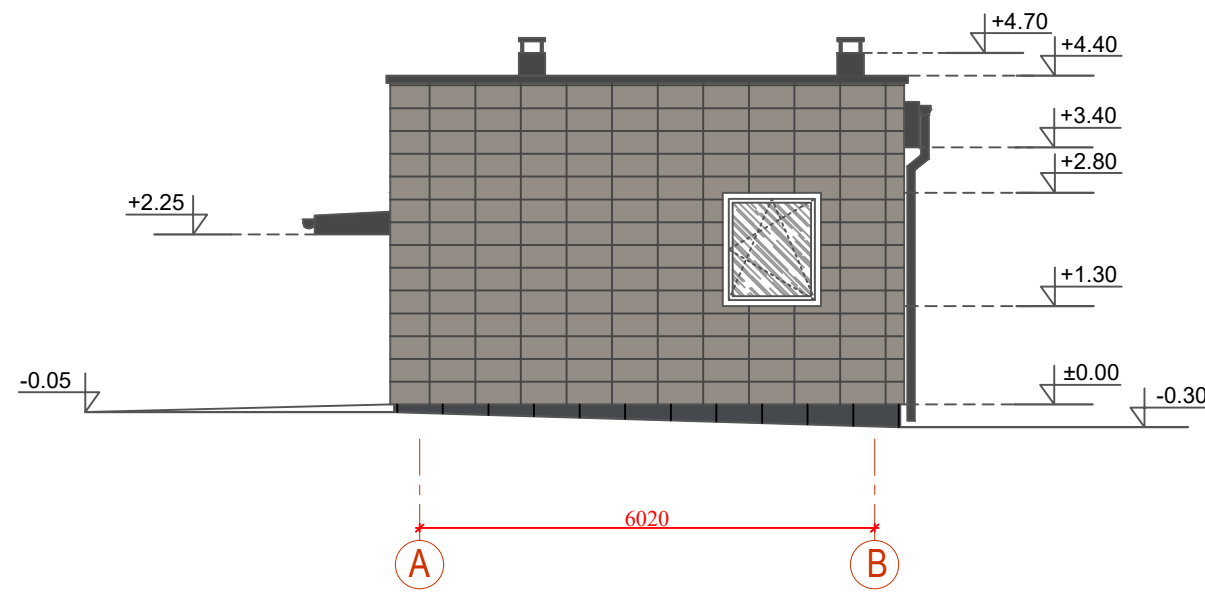
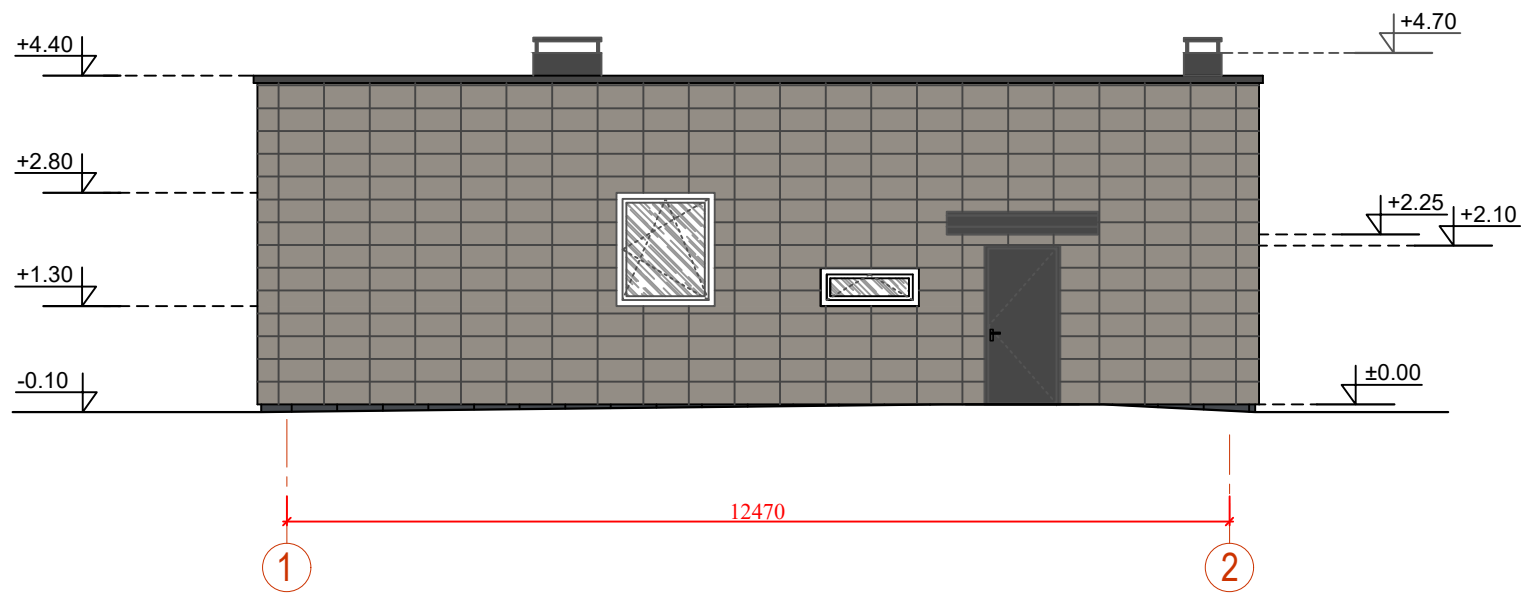
- Įrengiami stogo dangos vėdinimo kaminėliai (1 vnt. tenkantis 60-80 m² stogo ploto).
- Prieš stogo atnaujinimo darbus vygdomi paruošiamieji darbai- nuvaloma esama stogo danga, demontuojamos antenos, laikikliai, skardos elementai, vykdomas esamos dangos remontas.
- Sutabdinamas stogas šiltinamas formuojant nuolydžius 2,5%, parapetų apskardinimui 5% į stogo pusę. Įrengiami du bituminės dangos sluoksniai.
- Visų elementų skardinimui naudojama skarda dengta poliesteriu.
- Lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo sistema išorinė.
- Matmenis tikslinti vietoje prieš užsaknt medžiagas ir pradedant darbus.
- Rangovas pateikia visų sistemų ir medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
- Stogo konstrukcijos turi atitikti priešgaisriinių norminių dokumentų reikalavimus "gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai". Stogo apšiltinimo konstrukcija turi būti ne žemesnės kaip *B ROOF (I)* klasės.
- Stogo atnaujinimo ir naujo stogo įrengimo darbai vykdomi vadovaujantis *STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys"* (taikyti ne žemesnius kokybinius reikalavimus negu nurodyta www.statybos.taisyklės.lt/stogų_įrengimo_darbai. *STR 2.05.02:2008 "Statinių konstrukcijos. Stogai"*. Atitvarų šilumos perdavimo koeficintas turi atitikti *STR 2.01.02:2016 "Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas"*.
- Apšiltinimui turi būti naudojamas tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ar įvertinimą (ETĮ) ir/ arba CE ženklų paženklintus išorinių termoizoliacijų sistemų elementus.

STOGO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esamų parapetų konstrukcija.
	Apdaila: Akmens masės plytelės Sienos šiltinamos putų polistirenu t=180 mm λ=0,032 W/mK Parapeto apšiltinimas t=40mm λ=0,038 W/mK
	Stogo danga - dvisluoksnė prilydoma ritininė danga Stogo apšiltinimas - polistireninis putplastis 180mm, λ=0,037 W/mK viršutinis pakietintos mineralinės vatos sluoksnis 40mm, λ=0,038 W/mK
	Stogo dangos vėdinimo kaminėliai.

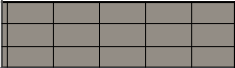
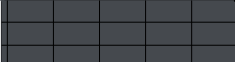
0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
 Aestas STATYBOS DARBAI		Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato, Miškų g. 40A, Ukmergė (unik Nr. 8198-5010-1013), paskirties keitimo į administracinės paskirties su pagalbinėmis patalpomis pastatą, rekonstravimo projektas	
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS		
3535	PV	B. Kudžmienė			
A1643	PDV	J. Sarpaliūtė			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Stogo planas. M 1:100	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "Aestas"			DOKUMENTO ŽYMUO AE-40A-2025-PP-SA. B-3	
				Lapas	Lapų
				1	1



0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Aestas STATYBOS DARBAI Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato, Miškų g. 40A, Ukmergė (unik Nr. 8198-5010-1013), paskirties keitimo į administracinės paskirties su pagalbinėmis patalpomis pastatą, rekonstravimo projektas			
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvis 1-1 M 1:100	
3535	PV	B. Kudžmienė			
A1643	PDV	J. Sarpaliūtė			
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "Aestas"		DOKUMENTO ŽYMUO AE-40A-2025-PP-SA. B-4		Lapas 1
					Lapų 1



Keičiamų langų profilių spalva - Balta, RAL 9016 (arba analogas).
Keičiamų lauko įėjimo durų spalva - Pilka, RR23, RAL 7015 (arba analogas).
Palangių, parapetų, ir kitų apskardinimų spalva pilka spalva - Pilka, RR23, RAL 7015 (arba analogas).

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Akmens masės plytelės 600x300mm, RAL 7048 (arba analogas).
	Akmens masės plytelės 600x300mm, Spalva - Tamsiai pilka, matinė, RAL 7024 (arba analogas).

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).				
		Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato, Miškų g. 40A, Ukmergė (unik Nr. 8198-5010-1013), paskirties keitimo į administracinės paskirties su pagalbinėmis patalpomis pastatą, rekonstravimo projektas		
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
3535	PV	B. Kudžmienė		Fasadas tarp ašių 1-2, Fasadas tarp ašių 2-1, Fasadas tarp ašių A-B, Fasadas tarp ašių B-A		
A1643	PDV	J. Sarpaliūtė		M 1:100		
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "Aestas"		DOKUMENTO ŽYMUO AE-40A-2025-PP-SA. B-5		Lapas	Lapų
					1	1