

d.p.: f  
juridinio asm

viešos adresas, el. pašto adresas /

@gmail.com tel.

viešos adresas, el. pašto adresas; registras, kuriame kau

Ukmergės rajono savivaldybės Merui  
Kęstučio a. 3, Ukmergė

## P R A Š Y M A S

DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO KEITIMO

2025 m. Lapkričio 4 d.  
(Prašymo data)

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą:

|                                                                   |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Žemės sklypo adresas ir kadastrinis Nr.:                          | Adresas: <u>Puginių k., Vėprų km., Ukmergės r. sav.</u><br>Kadastrinis Nr. <u>8182/0001.539 Vėprų k.v.</u><br>Unikalus Nr. <u>4400-6685-3641</u><br>Plotas: <u>1,1068 ha</u> ha   |
| Esama žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas/ai:                 | Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: <u>žemės ūkis</u><br>Žemės sklypo naudojimo būdas: <u>žemės aptodulimas</u><br><u>mažiau nuo 2007 m. pakeič</u><br><u>NMA pakeič</u> |
| Pageidaujama pakeisti žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas/ai: | Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: <u>miškus ūkis</u><br>Naudojimo būdas/ai: <u>miškus ūkis</u>                                                                         |

Paskirties ir (ar) naudojimo būdo (-ų) pakeitimo/papildymo motyvai:  
(esami ir/ar planuojami statyti pastatai ir statiniai, vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla)Pasirenkamas informavimo apie priimtą sprendimą būdas (raštu, elektroniniu paštu, ar elektroniniu paštu) d.p.: @gmail.com

## PRIDEDAMA:

1. Nekilojamos turto registro išrašo Nr. 1 kopija, 1 lapas(ai).
2. Žemės sklypo plano kopija, 1 lapas(ai).
3. Kiti dokumentai (įgaliojimas, PP ir kt.) \_\_\_\_\_ lapas (ai).

ns vardas ir pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-10-21 11:44:07

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: 44/3757920  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2025-10-14  
Ukmergės r. sav., Veprių sen., Ruginių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas  
Ukmergės r. sav., Veprių sen., Ruginių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-6685-3641  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8182/0001:539 Veprių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8182-0001-0093  
Žemės sklypo plotas: 1.1068 ha  
Miško žemės plotas: 1.1068 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 173 Eur  
Miško medynų vertė: 36 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 705 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-10-15  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-02-26**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Savininkas  
Nuosavybės teisė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6685-3641, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-08 Dovanojimo sutartis Nr. RS-17842  
2025-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17278-(10.1 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2025-10-20**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Asmeninė nuosavybė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6685-3641, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-08 Dovanojimo sutartis Nr. RS-17842  
Įrašas galioja: Nuo 2025-10-20**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6685-3641, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-02-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2025-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17278-(10.1 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2025-10-15

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
AUDRONĖ KONONVIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6685-3641, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-397  
2025-02-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2025-10-15**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandorį tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centras



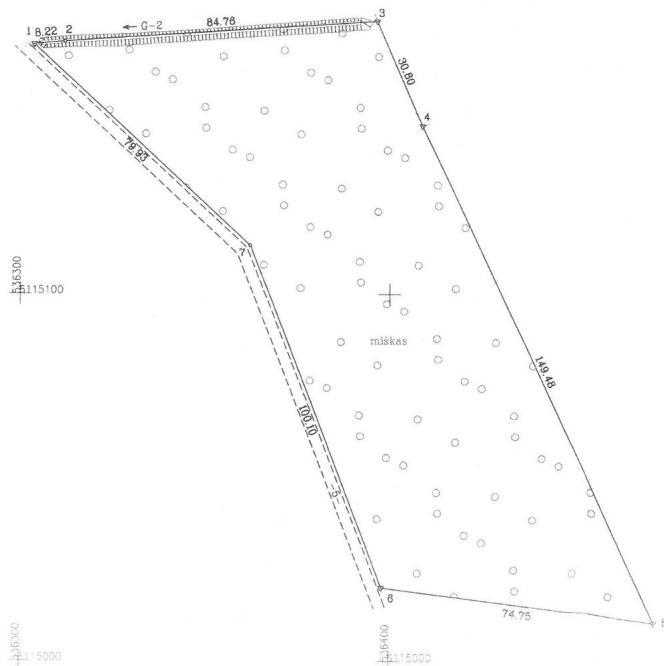
AUTOMATINĖ SISTEMA

Jūratė Karneckienė

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 11068 m<sup>2</sup>

|                                |        |   |   |        |   |   |         |   |   |
|--------------------------------|--------|---|---|--------|---|---|---------|---|---|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | Veprių |   |   |        |   |   |         |   |   |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas  |   |   | blokas |   |   | sklypas |   |   |
|                                | 8      | 1 | 8 | 2      | 0 | 0 | 0       | 1 | 0 |

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| Savininkystė       | Ukmergės r. |
| Seniūnija          | Veprių sen. |
| Gyvenamoji vietovė | Ruginių k.  |
| Galvė, namo Nr.    |             |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos            |
|-----------|-----------------------------------|---------------------|
| 1-3       | 8182/0001:0172                    | riba grįžio viduriu |
| 3-4       | 8182/0001:0534                    | geodez. matavimai   |
| 4-5       | 8182/0001:0498                    | prel. matavimai     |
| 5-6       | 8182/0001:0133                    | geodez. matavimai   |
| 6-1       |                                   | V2 (kelias)         |

Su pagal 2025 m. 02. mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą parodyta parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(savoje nuosavyje turimas) (savoje ar kitame nuosavyje turimas, įstatymais)

(parašas) 2025.05.12  
(data)

Audronė Kononovienė

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-397. Individualios veiklos pažymys Nr.: 782834  
Ukmergės r., Vidutinių mstl. Liepųg. 17C. audrone.kononoviene@gmail.com, +37065551967

| Pareigos   | Parešas             | Varidas pavardė | Deja       |
|------------|---------------------|-----------------|------------|
| Matavinkas | Audronė Kononovienė |                 | 2025-05-12 |

Matavimo kvalifikacija pažymėjimo Nr.: 2M-M-397

Žemės sklypo plotas 11068 m<sup>2</sup>

|                                |       |   |   |   |        |   |   |   |         |  |  |
|--------------------------------|-------|---|---|---|--------|---|---|---|---------|--|--|
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas |   |   |   | blokas |   |   |   | sklypas |  |  |
|                                | 8     | 1 | 8 | 2 | 0      | 0 | 0 | 1 |         |  |  |

[illegible]