



**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERAS**

POTVARKIS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPUI, ESANČIAM UKMERGĖS R. SAV., VEPRIŲ SEN., VEPRIŲ
MSTL., UKMERGĖS G. 6, NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO**

2026 m. rugsėjo d. Nr.
Ukmergė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 31 d. sprendimu Nr. 7-14 „Dėl pakeisto Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Statinių savininkų 2026 m. rugpjūčio 31 d. pateiktą prašymą („Deka Office“ registro Nr. 40-1513) ir jame nurodytus žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo motyvus bei per teisės aktuose nustatytą terminą negavus pastabų ir pasiūlymų:

1. N u s t a t a u Žemės ūkio paskirties žemės sklypui (kadastro Nr. 8182/0002:205), esančiam Ukmergės r. sav., Veprių sen., Veprių mstl., Ukmergės g. 6, naudojimo būdą „vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“.

2. N u r o d a u, kad:

2.1. žemės sklypo savininkas ar valstybinės žemės patikėtinis, taip pat įstatymų nustatytais atvejais kiti subjektai Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Vyriausybės nustatyta tvarka per 10 darbo dienų nuo šio sprendimo paskelbimo dienos pateikia prašymą įregistruoti žemės sklypo kadastro duomenų (pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) žemės sklypo naudojimo būdo) pasikeitimą Nekilnojamojo turto registre - pasikeitusius žemės sklypo kadastro duomenis įrašyti į Nekilnojamojo turto kadastrą;

2.2. žemės sklypo savininkas privalo laikytis žemės sklypui nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų;

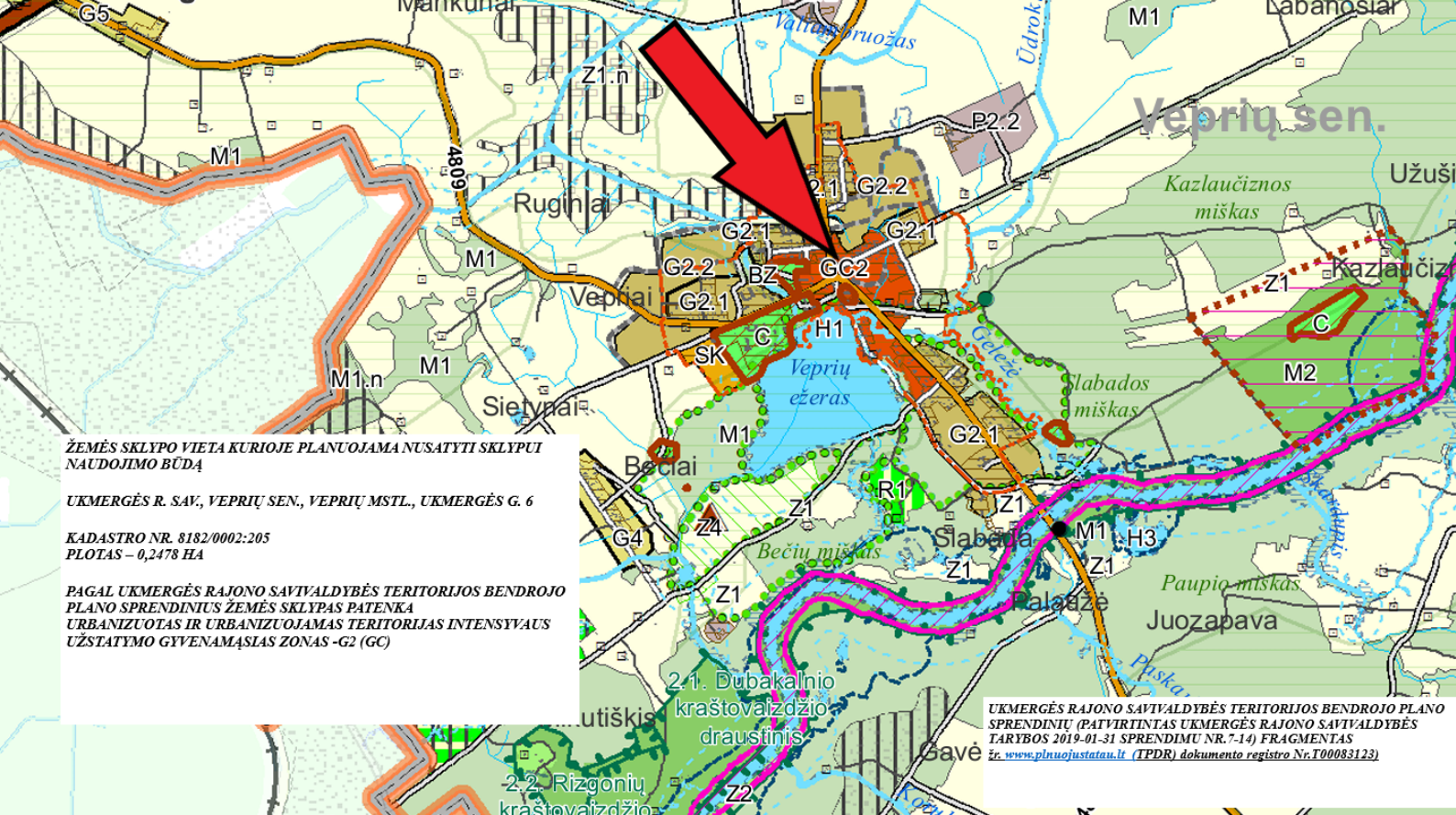
2.3. šis sprendimas turi būti paskelbtas savivaldybės interneto svetainėje (www.ukmerge.lt) ir TPDRIS (TPS) (www.planuojustatau.lt).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas savivaldybės merui (Kęstučio a. 3, 20114 Ukmergė), Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų administracinio teismo Vilniaus rūmams (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) ar pasirinktinai bet kuriems Regionų administracinio teismo rūmams per vieną mėnesį nuo šio sprendimo gavimo dienos.

Savivaldybės meras

Darius Varnas

Vytautas Pocius



ŽEMĖS SKLYPO VIETA KURIOJE PLANUOJAMA NUSATYTI SKLYPUI NAUDOJIMO BŪDĄ

UKMERGĖS R. SAV., VEPRIŲ SEN., VEPRIŲ MSTL., UKMERGĖS G. 6

**KADASTRO NR. 8182/0002:205
PLOTAS – 0,2478 HA**

PAGAL UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO SPRENDINIUS ŽEMĖS SKLYPAS PATENKA URBANIZUOTAS IR URBANIZUOJAMAS TERITORIJAS INTENSYVAUS UŽSTATYMO GYVENAMĄSIAS ZONAS -G2 (GC)

UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ (PATVIRTINTAS UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2019-01-31 SPRENDIMU NR.7-14) FRAGMENTAS
žr. www.plnuojustatau.lt (TPDR) dokumento registro Nr.T00083123)

UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO, PATVIRTINTO
UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2019-01-31 SPRENDIMU NR. 7-14, SPRENDINIŲ
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (žr. www.tpdr.lt dokumento registro Nr.T00083123)

TERITORIJŲ FUNKCINĖS ZONOS

Žemėlapis	VR (funkcija)	Punktai ir zonos	Paaiškinimas
	M1	Miklų ir miškingų teritorijų zona	Comunicação: miklų ir miškingų zona Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	M1n	Miklų ir miškingųjų išsamių teritorijų zona	Comunicação: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinis: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinis: miškingų ir miškingųjų zona
	M2	Augamų ir teritorijų miškinga zona	Comunicação: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	M3	Šilumų miškingų teritorijų zona	Comunicação: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	Z1	Žemės ūkio teritorijų zona	Comunicação: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	Z1n	Žemės ūkio ir miškingųjų išsamių teritorijų zona	Comunicação: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: miklų ir miškingųjų zona
	Z2	Augamų ir teritorijų išsamių zona	Comunicação: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinis: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	Z3	Šilumų ir miškingųjų išsamių zona	Comunicação: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	Z4	Augamų ir žemės ūkio teritorijų zona	Comunicação: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinis: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	R1	INTERVENCIJOS TERITORIJOS ZONA	Comunicação: reikavimas, specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	R2	INTERVENCIJOS TERITORIJOS ZONA	Comunicação: reikavimas, specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	R2n	INTERVENCIJOS TERITORIJOS ZONA	Comunicação: reikavimas, specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	H1	Reikavimų ir miškingųjų zona	Comunicação: reikavimas, specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	H2	Augamų ir teritorijų zona	Comunicação: reikavimas, specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	H3	Reikavimų ir miškingųjų zona	Comunicação: reikavimas, specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė
	G1	INTERVENCIJOS TERITORIJOS ZONA	Comunicação: reikavimas, specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: specializacija, žemės ūkis teritorija Pagalbinis: žemės ūkis patalpos žemė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

[illegible]

PASTABOS:

- [illegible]

Gamtinio karkaso formavimo reikšlavimus žr. atskirame mašinos rašče.

[illegible]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypui, esančiam Ukmergės r. sav., Veprių sen., Veprių mstl., Ukmergės g. 6, naudojimo būdo nustatymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-23 Nr. 9-589
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Varnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-23 16:19
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-09-23 16:19
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-23 10:34 - 2029-09-22 10:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Sičiūnienė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-23 16:21
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-09-23 16:21
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2024-10-25 11:22 - 2026-10-25 10:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	RB plano fragmentas Veprių mstl.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260916.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-09-24)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-09-24 nuorašą suformavo Aldona Tijūnelienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-09-24)