

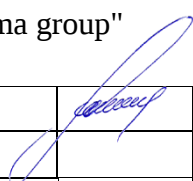
Statytojas (užsakovas)	UAB „UKMERGĖS VANDENYS“
Statytojo (užsakovo) adresas	GĖLIŲ G. 18, LT-20115 UKMERGĖ
Projekto pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS) UKMERGĖS R. SAV., PABAISKO SEN., MAIGIŲ I K., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio adresas (statybos vieta)	UKMERGĖS R. SAV., PABAISKO SEN., MAIGIŲ I K.
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS
Statinio grupė	KITI INŽINERINIAI STATINIAI
Naudojimo paskirtis	INŽINERINIAI TINKLAI [9], KITI INŽINERINIAI STATINIAI
Statybos rūšis	STATINIO REKONSTRAVIMAS
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Bylos žymuo	KIMA/23-1-PP

Vilnius, 2023 m.

UAB „KIMA GROUP“	PROJEKTO DALIES VADOVAS	ARNOLDAS JAKUBĖNAS Atestato Nr. 35824	
---------------------	-------------------------	--	---

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

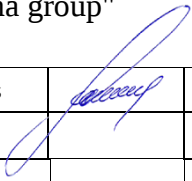
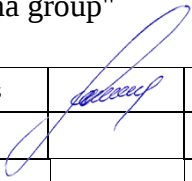
Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstai					
KIMA-23/1-XX-PP.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		
KIMA-23/1-XX-PP.AR	21	0	Aiškinamasis raštas		
Brėžiniai					
KIMA-23/1-XX-PP.B-00	1	0	Situacijos planas, M 1:5000		
KIMA-23/1-XX-PP.B-01	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:250		
KIMA-23/1-XX-PP.B-02	1	0	Nuotekų valymo įrenginių planas, M 1:100		
KIMA-23/1-XX-PP.B-03	1	0	Nuotekų valyklos technologinio proceso schema		
Priedai					
Priedas Nr. 1	4		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		
Priedas Nr. 2	1		Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas M1:50 000		
Priedas Nr. 3	1		Ukmergės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo ištrauka M1:50 000		
Priedas Nr. 4	11		Namų valdos techninės apskaitos byla		
Priedas Nr. 5	2		Registrų centro išrašas Nr.98/6732		
Priedas Nr. 6	1		Raštas dėl viešo susirinkimo nuotoliniu būdu		

0	2023-02	Viešinimui.					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atest. Nr.	GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS				Pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS) UKMERGĖS R. SAV., PABAISKO SEN., MAIGIŲ I K., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	UAB "Kima group"						
23961	PDV	A.Jakubėnas		2023 02	Proketo etapas		
					Projektiniai pasiūlymai		
					Dokumento pavadinimas	Laida	
					Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0	
LT	Užsakovas				Dokumento žymuo KIMA-23/1-XX-PP-BDZ	Lapas	Lapų
	UAB „Ukmergės vandenys“					1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI ŠIE PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	3
1.1. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas	3
1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai	3
1.3. Kompiuterinės programos	4
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
2.1. Bendrieji duomenys	5
2.1. Vietovės geologinės sąlygos	9
2.2. Klimatinės sąlygos	9
2.3. Poveikis saugomoms teritorijoms	10
2.4. Poveikis kultūros paveldo teritorijoms	11
2.5. Technologinio proceso sąranga	12
2.2.1. Projektiniai kriterijai	12
2.6. SIŪLOMŲJŲ DARBŲ APRAŠYMAS	14
3.1. Įrenginiai ir statiniai	14
3.1.1. Pagrindiniai statybos konstrukcijų ir pastatų matmenys, rezervuarų tūrio, grindų ploto ir kiti duomenys.	14
3.1.2. Statybos darbų vykdymo būdas	14
3.1.3. Atjungimo priemonės (išjungiamosios sklendės ir pan.)	14
3.1.4. Atsarginės priemonės, kurios būtų panaudojamos avarijos atveju, atliekant priežiūrą, apvedimai ir pan.	14
3.1.5. Prieigos į visas vietas ir skyrius, kuriose yra įrenginiai, priemonės bei saugos priemonės, įskaitant avarinių situacijų pavojingose vietose nuostatus (chemikalų saugyklos, dumblo dujos ir pan.).	14
3.1.6. Kvapo kontroliavimas ir apdorojimas	15
3.1.7. Šildymas, apšvietimas ir ventiliacija, kurią numatoma užtikrinti pastatuose.	15
3.1.8. Elektros darbai	15
3.1.9. Aukštos ir žemos įtampos elektros grandinių, bei numatomos pateikti aparatūros aprašymas.	15
3.1.10. Įžeminimas bei žaibosauga	16
3.1.11. Talpų apsauginė signalizacija	16
3.2. Elektra ir automatizavimas	16
3.3. Architektūriniai aspektai	16
3.4. Esamų statinių demontavimas	16

0	2023-02	Viešinimui.					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atest. Nr.	GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS				Pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS) UKMERGĖS R. SAV., PABAISKO SEN., MAIGIŲ I K., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	UAB "Kima group" 						
23961	PDV	A.Jakubėnas		2023 02	Proketo etapas Projektiniai pasiūlymai		
					Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas	Laida 0	
LT	Užsakovas UAB „Ukmergės vandenys“				Dokumento žymuo KIMA-23/1-XX-PP-AR	Lapas 1	Lapų 21

3.5.	Aplinkosauginiai reikalavimai ir taikomos vadybinės priemonės vykdant darbus.....	16
3.6.	Techninis ir technologinis valymo renginių apibūdinimas	17
3.6.1.	Nuotekų priėmimas	17
3.6.2.	Parengtinio nuotekų valymo grandis.....	17
3.6.3.	Paskirstymo kamera	17
3.6.4.	Biologinis valymas.....	17
3.6.12.	Vandens tiekimas	19
3.6.13.	Mėginių paėmimas	19
3.6.14.	Valytų nuotekų srauto matavimas.....	19
3.6.15.	Valytų nuotekų išleistuvas	19
3.6.16.	Kvapo kontroliavimas ir apdorojimas.....	19
3.6.17.	Įrenginių darbas.....	20
4.	SLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI.....	21

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	2	21	0

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI ŠIE PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

1.1. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas

1. Supaprastinto konkurso „Pabaisko miestelio biologiniai nuotekų valymo įrenginiai“ pirkimo dokumentai¹;
2. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
3. Toponuotrauka. UAB „Topoprojektas“, 2023 m;
4. Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai. 2023 m.

1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai

1. LR Statybos įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223;
3. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787;
4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas 1994 m. gruodžio 22 d., Nr. I-733;
5. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446;
6. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2011 m. kovo 9 d. Nr. 305/2011;
7. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ patvirtinimo“ 2016 m. spalio 27 d. Nr. D1-713;
8. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ patvirtinimo“ 2002 m. gruodžio 5 d. Nr. 622;
9. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ patvirtinimo“ 2011 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-1053;
10. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“ 2016 m. gruodžio 12 d. Nr. D1-878;
11. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ 2016 m. lapkričio 7 d. Nr. D1-738;
12. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtinimo 2016 m. gruodžio 2 d. Nr. D1-848;

¹dokumentus turi Statytojas/Užsakovas ir Projektuotojas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	3	21	0

13. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“ 2003 m. liepos 21 d. Nr. 390;

14. Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“.

15. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193;

16. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. spalio 8 d. Nr. D1-515;

17. LR Aplinkos ministro 2001 m. kovo 30 d. įsakymas Nr. 171 „Dėl vandens išteklių naudojimo ir teršalų išleidžiamų su nuotekomis, pirminės apskaitos ir kontrolės tvarkos patvirtinimo“.

18. Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

19. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu 2009 m. gegužės 22 d., Nr. 1-168 patvirtintos „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“.

20. LR Vyriausybės nutarimas „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ 1992 m. gegužės 12 d. Nr. 343;

21. Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo.

22. LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymas „Dėl sanitarinių apsaugos zonų nustatymo ir priežiūros tvarkos patvirtinimo“ 2004 m. rugpjūčio 19 d. Nr. V-586;

23. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

24. LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus įsakymas „Dėl Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00 patvirtinimo“ 2000 m. gruodžio 22 d. Nr. 346;

25. Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LR Vyriausybės direktoriaus įsakymas „Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo“ 2000 m. balandžio 12 d. Nr. 28;

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.

1.3. Kompiuterinės programos

Statinio projekto dalis parengta vadovaujantis šiomis kompiuterinėmis programomis:

1. Microsoft Word;
2. Microsoft Excel;
3. AutoCAD Civil 3D.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	4	21	0

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

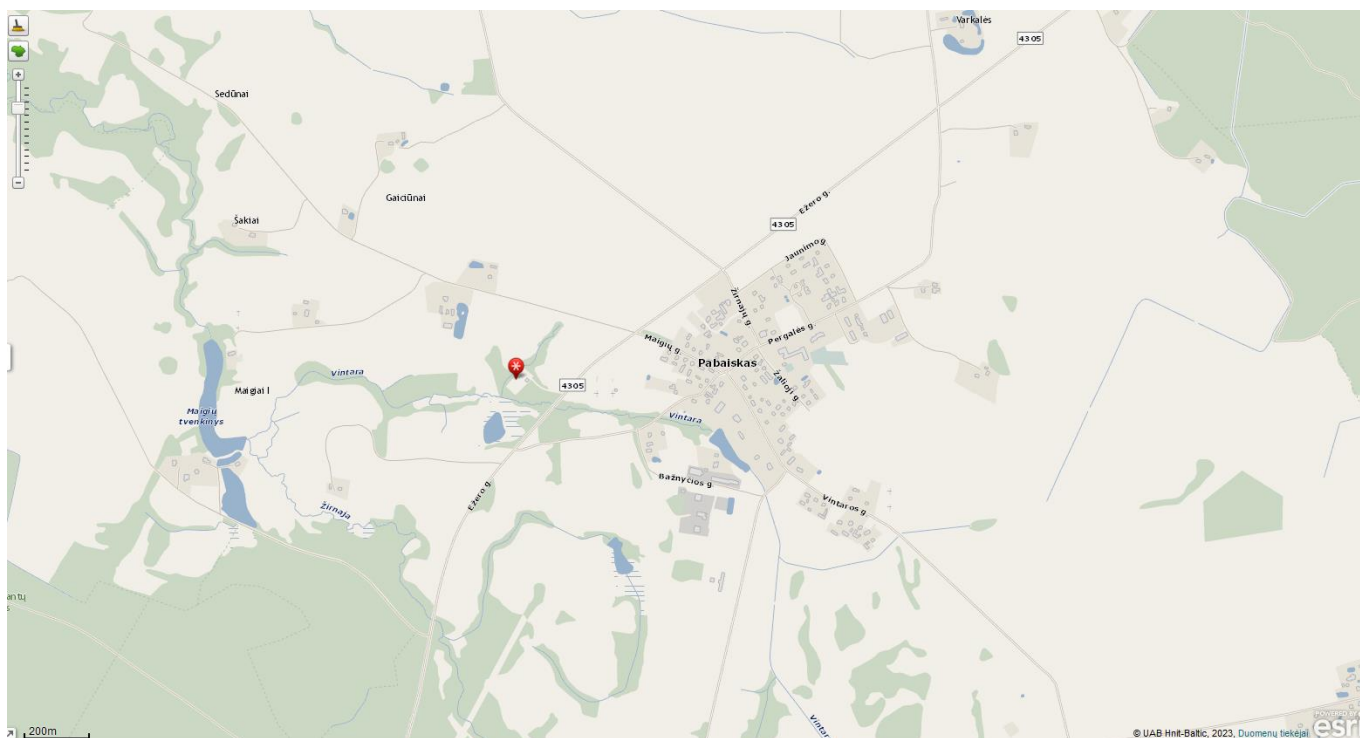
2.1. Bendrieji duomenys

Statinio projektiniai pasiūlymai yra rengiami remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais. Projektuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, kadangi yra finansuojami iš Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis.

Statinio projekto dalis parengta vadovaujantis UAB „Ukmergės vandenys“ projektavimo užduotimi, norminiais dokumentais bei parengta 2023 m. topografinė nuotrauka.

Pabaiskas – miestelis Ukmergės rajono savivaldybėje, 6 km į pietus nuo Ukmergės. Seniūnijos ir seniūnaitijos centras. Pro miestelį teka Žirnajos dešinysis intakas Vintara, vakarų pusėje auga Daumantų miškas. Stovi Pabaisko Švč. Trejybės bažnyčia (pastatyta 1836 m.), Pabaisko koplyčia kapinėse, veikia Pabaisko pagrindinė mokykla, biblioteka, paštas (LT-20027), kaimo bendruomenė. Netoli miestelio telkšo Žirnajai.

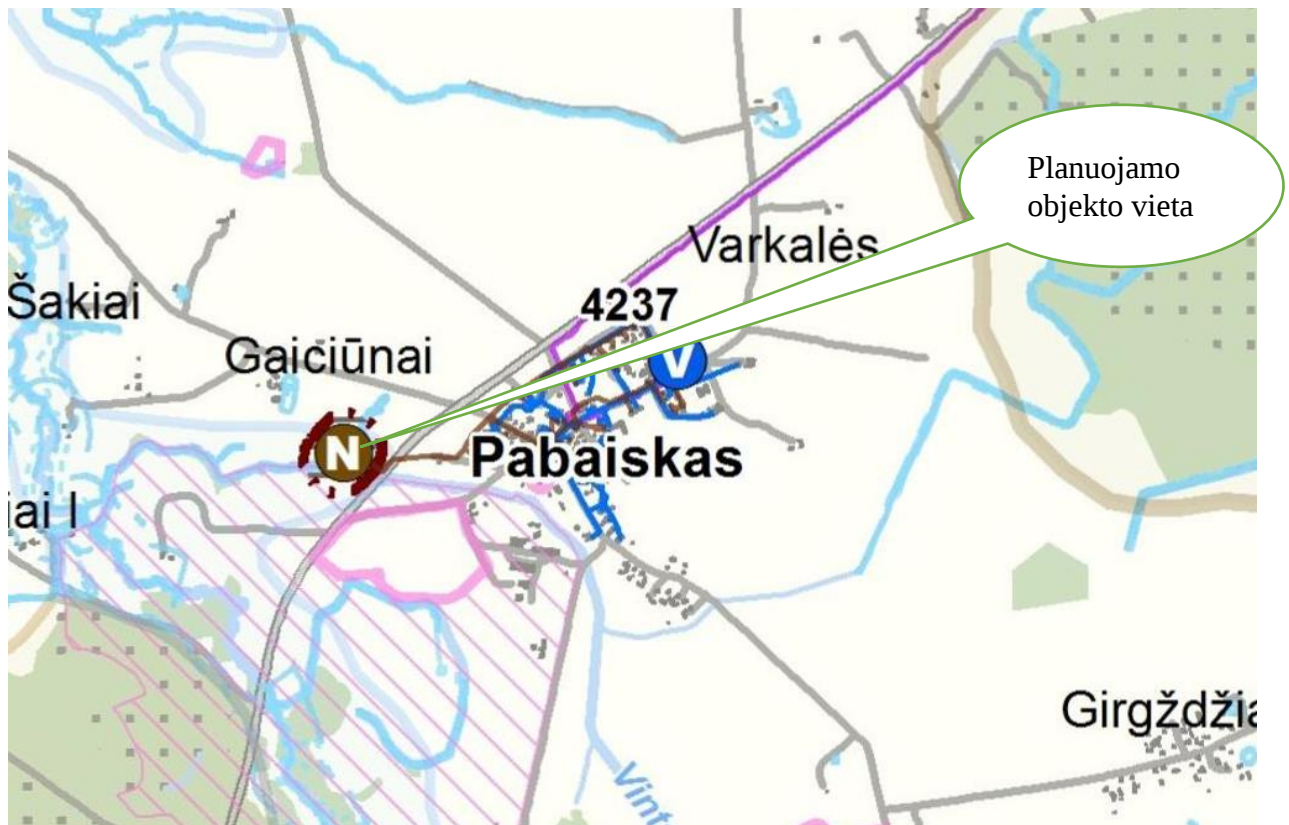
Projektuojamas objektas – nuotekų valykla.



Pav. 1 Nuotekų valyklos situacijos schema. šaltinis www.maps.lt

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	5	21	0

Ukmergės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano (specialiojo plano numeris TPDRIS sistemoje: S-RJ-81-20-215, TPDR sistemoje - T00086683) ir Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano (bendrojo plano numeris TPDRIS sistemoje: K-RJ-81-16-369, TPDR sistemoje - T00083123) ištraukos pateikiamos žemiau paveiksluose.



Pav. 2 Nuotekų valyklos situacijos schema pagal Specialųjį planą

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	6	21	0



Pav. 3 Nuotekų valyklos situacijos schema pagal Bendrąjį planą

Šioje byloje pateikiami projektiniai pasiūlymai nuotekų valyklos statybai. Sumontavus visus vamzdinius jie turi būti praplauti ir išbandyti.

Projektuojami įrenginiai į „Natura 2000“ saugomas teritorijas nepatenka, tai veiklos įgyvendinimas nedarys poveikio „Natura 2000“ teritorijai. Projektuojami tinklai nepatenka į kultūros paveldo teritorijas.

TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	-	Nesuformuotas
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
IV SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
1. inžinerinių tinklų ilgis*			
1.1. Nuotekų šalinimo tinklas*	m	130	
1.2. Technologiniai tinklai* (oro)	m	40	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	7	21	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
2.1. Nuotekų šalinimo tinklas	mm	Ø32 ÷ Ø200	
2.2. Technologiniai tinklai (oro)	mm	Ø20 ÷ 63	
3. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	Cu 5x10, Cu 4x1,5, Cu 3x1,5, Cu 2x1,5 Cu 4x1,5+ekr Cu 2x0,75 Cu 3x0,75 Cu 2x1,0+ekr. Cu 3x0,5+ekr.	
V SKYRIUS. KITI STATINIAI			
1. Rezervuaras (biologinio nuotekų valymo įrenginiai su antriniais nusodintuvais)	m ³ /d	30	2 linijos (vid.)
2. Rezervuaras (dumblo tankinimo talpa)	kompl.	1	
3. Orapūtinė	kompl.	1	
4. Mechaninio valymo talpa	kompl.	1	
5. Mėginių ėmimo-debito matavimo valymo talpa	kompl.	1	

Nuotekų tvarkymo sistemą gyvenvietėje prižiūri ir tvarko UAB „Ukmergės vandenys“.

Esamoje nuotekų valykloje yra tvenkiniai, nuotelių tinklai, aerotanka, ir kiti statiniai. Esami nuotekų valymo įrenginiai yra techniškai pasenę, todėl sunkiai išvalo nuotekas iki teisės aktais reikalaujamų normų. Apvalytos nuotekos išleidžiamos į Vintaros upelį per esamą išleisuvą. Valymo įrenginiai yra UKMERGĖS R. SAV., PABAISKO SEN., MAIGIŲ I K. valyklos sklypas nesuformuotas.

Nuotekos į valymo įrenginius atiteka savitaka.

NVĮ teritorija nepatenka į saugomas teritorijas (tik ribojasi) bei į kultūros paveldo objektų teritorijas ar kultūros paveldo vietas bei į jų apsaugos zonas.

Vandens vartojimo norma vertinama pagal RSN 26-90 ir faktinį vandens suvartojimą gyvenvietėje, priimama vandens vartojimo norma 120 l/d/žm. Numatomas valymo įrenginių našumas 30 m³/d.

Esama nuotekų valykla yra techniškai pasenusi ir veikia neefektyviai, šiuo projektu numatoma rekonstruoti/ pastatyti naują. Technologiniai NV sprendiniai bus pateikiami projekto *nuotekų šalinimo technologijos dalyje*.

1 lentelė. Nuotekų valyklos projekcinės valomų nuotekų charakteristikos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	8	21	0

Parametro pavadinimas	Nuotekų valykla
	Pabaiskas
Gyventojų ekvivalentas (GE)	200
Maksimalus paros nuotekų debitas, m ³ /d	39,0
Vidutinis paros nuotekų debitas, m ³ /d	30,0
Didžiausias valandos nuotekų debitas, m ³ /h	6,0
Teršalų apkrova pagal biocheminį deguonies suvartojimą, BDS ₅ , kg/d	12,0
Teršalų apkrova pagal biocheminį deguonies suvartojimą, BDS ₇ , kg/d	14,0
N bendras kg/d	2,4
P bendras kg/d	0,5
Nuotekų projektinė temperatūra, °C	8
Nuotekų projektinė didžiausia temperatūra, °C	20

Parametrai	Matavimo vienetai	Vidutinė metinė DLK
Vidutinė metinė didžiausia leistina koncentracija pagal biocheminį deguonies suvartojimą, BDS ₅ (BDS ₇)	mgO ₂ /l	20 (23)
Vidutinė metinė didžiausia leistina koncentracija pagal bendrą fosforą	mg/l	2
Vidutinė metinė didžiausia leistina koncentracija pagal bendrą azotą	mg/l	20
Vidutinė metinė didžiausia leistina koncentracija pagal skendinčias medžiagas	mg/l	30

2.1. Vietovės geologinės sąlygos

Valyklos sklypo teritorija padengta 1,0-1,2 m storio pilto grunto sluoksniu. Žemiau sutinkami kietai plastingi moreniniai priemoliai, puskiečiai, kieti su vandeningo smėlio lęšiais.

Aptiktas gruntinis vanduo. Vanduo talpinasi smulkiuose smėlio lęšiuose, esančiuose priemolyje. Polaidžio ir intensyvių kritulių metu virš priemolio kaupsis laikino tipo paviršinis vanduo. Laukiamas aukščiausias požeminio vandens lygis gali būti 0,5 – 0,7 m gylyje nuo žemės paviršiaus.

Pilnas geologinis litologinis grunto aprašymas, pirmojo nuo žemės paviršiaus vandeningojo sluoksnio (daugeliu atvejų gruntinio vandens) slūgsojimo gyliu, bei kita susijusi informacija yra pateikta inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitoje Bendrojoje dalyje.

2.2. Klimatinės sąlygos

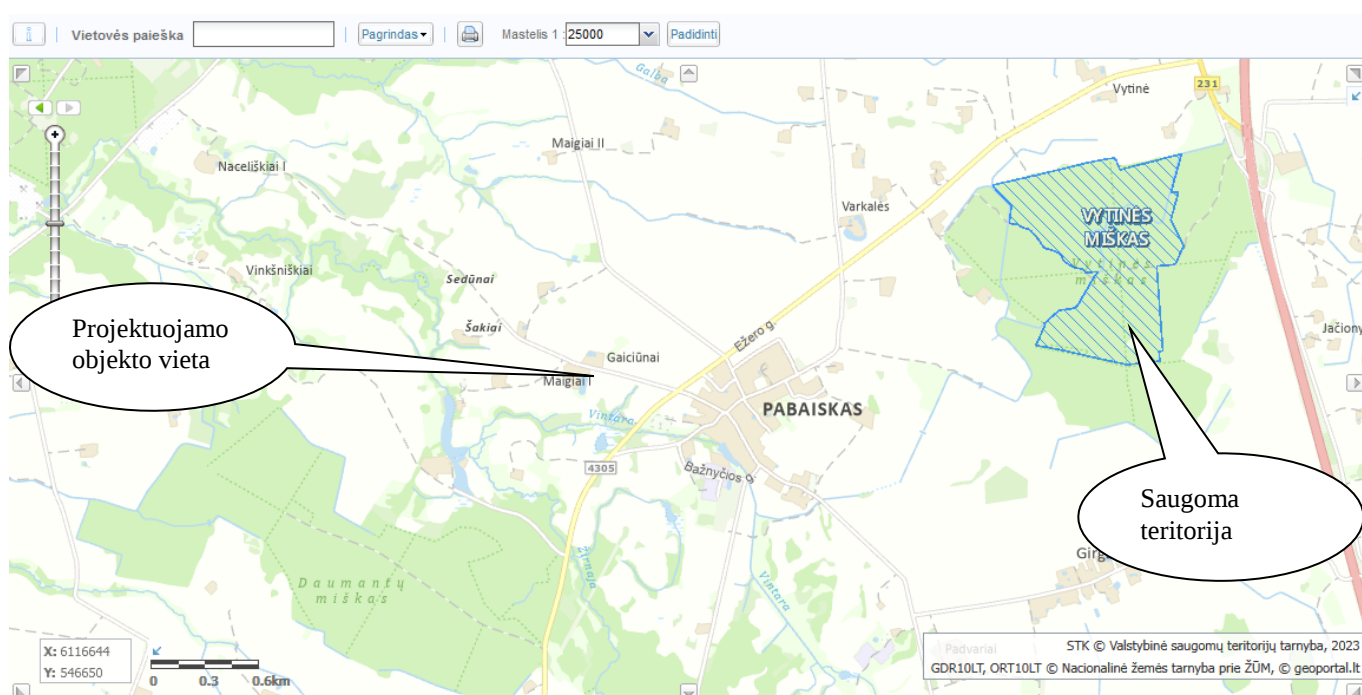
Klimatinės sąlygos Ukmergės savivaldybėje: vyraujantys vėjai sausio mėn. - pietvakarių, pietų, pietryčių krypčių, liepos mėn. - vakarų, pietvakarių ir šiaurės vakarų krypčių vėjai. Vidutinis vyraujančių krypčių vėjo greitis 3,8 m/s, absoliutus metinis vėjo greičio maksimumas 26 m/s (1981, 1981, 1988). Vidutinė metinė oro temperatūra yra 6,1°C. Vidutinė temperatūra šilčiausią mėnesį (liepą) yra 16,8°C, šalčiausią metų mėnesį (sausį) -5,7°C. Absoliutus oro temperatūros metinis maksimumas buvo 35,0°C

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	9	21	0

(1959 m.), absoliutus oro temperatūros metinis minimumas buvo -38,3°C (1956 m.). Metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas 80%. Vidutinis kritulių kiekis per metus yra 588 mm, absoliutus paros kritulių maksimumas 99,6 mm (1950 m.). Vidutinis sniego dangos storis per žiemą 20 cm, didžiausias dekadinis sniego dangos kiekis 40 cm. Maksimalus dirvožemio iššalimo gylis galimas vieną kartą per 10 metų – 103 cm, per 50 metų – 140 cm.

2.3. Poveikis saugomoms teritorijoms

Projektuojami įrenginiai nepatenka į Valstybės saugomas ir Natura 2000 svarbias teritorijas, todėl neigiamos įtakos saugomoms teritorijoms nedarys.



Pav. 4 Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: www.stk.amt.lt

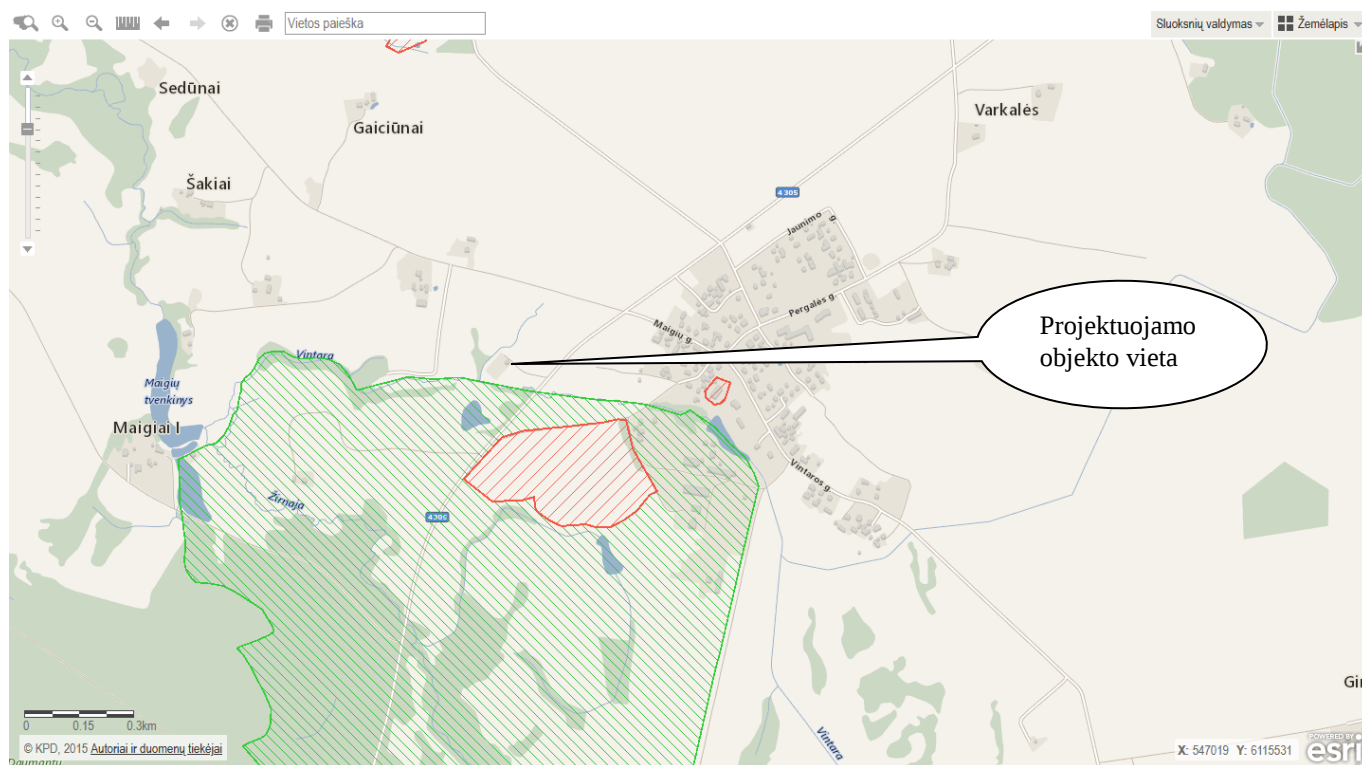
Pastatyti valymo įrenginiai į valstybės saugomas teritorijas nepatenka. Arčiau nei 1 km atstumu saugomos Natura 2000 teritorijos nėra.

Įrenginiai nepatenka į saugomas teritorijas, todėl neigiamo poveikio šioms teritorijai nebus, o atvirkščiai, pastačius įrenginius bus užtikrintas efektyvus ir saugus nuotekų valymas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	10	21	0

2.4. Poveikis kultūros paveldo teritorijoms

Nuotekų valymo įrenginiai nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas, todėl neigiamos įtakos kultūros paveldo objektams bei teritorijoms nedarys.



Pav. 5. Nagrinėjamo objekto padėtis kultūros paveldo objektų atžvilgiu. Šaltinis: kvr.kpd.lt/heritage

Arčiausiai objekto esančios kultūros paveldo objektai bei teritorijos ir atstumas iki jų pateiktos žemiau lentelėje.

4 lentelė. Atstumai iki arčiausiai esančių saugomų objektų bei jų teritorijų

Kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas	Atstumas ir kryptis nuo objekto iki kultūros paveldo objekto
Pabaisko, Šventosios, Ukmergės mūšio vieta (kodas 10577)	Apie 200 m P kryptimi
Pabaisko, Šventosios, Ukmergės mūšio vieta <i>Vizualinės apsaugos pozonis</i>	Apie 50 m P kryptimi
Pabaisko Švč. Trejybės bažnyčios statinių kompleksas (kodas 31001)	Apie 550 m R kryptimi

Šaltinis: kpd.lt

Visi kultūros paveldo objektai nuo projektuojamų statinių yra nutolę, todėl jiems jokio poveikio projektuojamų tinklų statybos metu nebus.

Numatoma, kad pastačius nuotekų valymo įrenginius, bus tikėtinas teigiamas poveikis kraštovaizdžiui, dėl atstatytų dangų ir paviršių, bei lakonišku ir malonios išvaizdos sprendinių. Esminis reljefo formos keitimas nenumatomas, numatomas tik nežymus keitimas reljefo keitimas aplink planuojamas talpas, kuris nesukels jokios vizualinės taršos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	11	21	0

2.5. Technologinio proceso sąranga

2.2.1. Projektiniai kriterijai

Nuotekų valymo įrenginius sudarys šios grandys:

1. Pasijungimo šulinys (1 vnt.);
2. Parengtinio valymo įrenginys nešmenų ir smėlio atskyrimui (1 vnt.);
3. Mechaninio valymo grandies avarinė apvedimo linija (1 vnt.);
4. Vieta nuotekų bandinių pasėmimui: prieš valymo įrenginius ir po biologinio valymo įrenginių (2vnt.);
5. Dvi lygiagrečios biologinio valymo technologinės linijos (2 vnt.);
6. Biologinio valymo įrenginių avarinio apvedimo linija su sklende (1 vnt.);
7. Perteklinio dumblo aerobinio stabilizatorius/tankintuvas (1 vnt.);
8. Biologinio valymo grandies aeracijai numatomos orapūtės (2 vnt.);
9. Valytų nuotekų debito apskaitos mazgas (1 vnt.).

Nuotekų valykla bus aprūpinta patikimomis kontrolės sistemomis, kurios užtikrins saugią įrenginių veikimo kontrolę. Kontrolės sistemų darbas bus pilnai automatizuotas.

Nuotekų valymo įrenginiai bus suprojektuoti taip, kad jų veikimo patikimumas būtų kiek galima didesnis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	12	21	0

4 lentelė. Nuotekų ir teršalų balansas:

Nuotekų surinkimo sistemos eilės Nr., sistemos paskirtis	Nuotekų susidarymo šaltiniai	Nuotekų kiekis				Susidariusių (nevalytų) nuotekų užterštumas					Apskaitos priemonės
		didžiausias valandinis sausu oru, m³/h	didžiausias valandinis lietingu oru, m³/h	didžiausias paros, m³/d	vidutinis metinis, m³/m	teršalo pavadinimas	teršalo koncentracija, mg/l		teršalo kiekis		
							didžiausia momentinė	vidutinė paros	t/d (kg/d)	t/m (kg/m)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Buitinės nuotekos	Pabaisko k. buitinės nuotekos	5,38	6,0	39	1095	BDS ₇	506	460	0,019 (19,7)	5,037 (5037)	Įrengiamas valytų nuotekų debitomatis
						N _b	88	80	0,003 (3,4)	0,876 (876)	
						P _b	19,8	18	0,0007 (0,77)	0,197 (197,1)	
						SM	513,7	467	0,02 (2003)	5,113 (5113)	

Pastaba. Vidutinis atitekančių nuotekų kiekis – 30 m³/d.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/1-XX-PP-AR	13	21	0

2.6. SIŪLOMŲJŲ DARBŲ APRAŠYMAS

3.1. Įrenginiai ir statiniai

3.1.1. Pagrindiniai statybos konstrukcijų ir pastatų matmenys, rezervuarų tūrio, grindų ploto ir kiti duomenys.

1. Rezervuaras (biologinio nuotekų valymo įrenginiai su antriniais nusodintuvais)	30	2 linijos 7,0 × 2,1 × 3,1 (h) m
2. Rezervuaras (dumblo tankinimo talpa)	1	Ø2,0 × 3,2* (h) m
3. Orapūtinė	1	2,7 × 1,1 × 1,0 (h) m
4. Mechaninio valymo talpa	1	1,0 × 2,0 × 1,7 (h) m
5. Mėginių ėmimo-debito matavimo valymo talpa	1	1,0 × 1,6 × 1,90 (h) m

Detalūs statinių matmenys bus parinkti ir tikslinami projekto rengimo metu.

3.1.2. Statybos darbų vykdymo būdas

Nuotekų valymo įrenginiai bus nauji, įrengiamos naujos nuotekų valymo technologinės linijos, darbai bus vykdomi esamos valyklos esamame valstybiniame žemės sklype. Visos medžiagos į statybos darbų aikštelę atvežamos ir sandėliuojamos tam numatytoje sandėliavimo vietoje. Apdailos medžiagos taip pat bus pirktinės. Statiniai ir talpos bus iš PP tipo plokščių. Pastatai šiuo projektu nebus projektuojami, tik talpos.

Visi statiniai bus pastatyti ir įrengti pagal techninių specifikacijų reikalavimus, atsižvelgiant į susirašinėjimo su tiekėjais metu atliktus patikslinimus.

3.1.3. Atjungimo priemonės (išjungiamosios sklendės ir pan.)

Smulkiau visos atjungimo priemonės ir aplenkimo galimybės, ir jų konstrukcijos bus nurodytos ir įvertintos ruošiant projektą.

3.1.4. Atsarginės priemonės, kurios būtų panaudojamos avarijos atveju, atliekant priežiūrą, apvedimai ir pan.

Atsarginės priemonės avarijos atveju (apvedimo vamzdynai, padavimas į kitas talpas, perjungimo sklendės ir pan.) bus nurodytos ir įvertintos atliekant projektą.

3.1.5. Prieigos į visas vietas ir skyrius, kuriose yra įrenginiai, priemonės bei saugos priemonės, įskaitant avarinių situacijų pavojingose vietose nuostatus (chemikalų saugyklos, dumblo dujos ir pan.).

Aerotankuose ir kitose technologinėse talpose sumontuota įranga turės gerą prieigą. Aplink visas talpas numatomi apėjimo takeliai. Numatomas teritorijos aptvėrimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/1-PP-AR	14	21	0

3.1.6. Kvapo kontroliavimas ir apdorojimas

Veikiant visiems nuotekų ir dumblo apdorojimo įrenginiams už nuotekų valyklos teritorijos ribų neatsiras nemalonių kvapų. Visi įrenginiai, kuriuose esama neapdorotų nuotekų ir dumblo, siekiant išvengti blogo kvapo patekimo į išorę, bus visiškai uždengti.

3.1.7. Šildymas, apšvietimas ir ventiliacija, kurią numatoma užtikrinti pastatuose.

Orapūtinės viduje numatoma kad nuo orapūčių skleidžiama šiluma užtikrins, kad temperatūra šalčiausiu metų laikotarpiu nenukristų žemiau +5°C. Šildymo prietaisu gabaritai ir pastatymo vietos, jei tokių reikės, bus tikslinama projekto rengimo metu.

Numatoma natūralaus vėdinimo sistema technologinėse talpose.

3.1.8. Elektros darbai

NVI elektros įrenginių prijungimas prie elektros tinklų pagal AB ESO išduotas prijungimo sąlygas.

Elektros energijos paskirstymui visiems projekte numatytiems elektros įrenginiams numatytas 0,4 kV paskirstymo skydas (toliau – PS) su pagrindiniais automatiniais jungikliais, automatiniais rezerviniais jungikliais (ARI), automatiniais jungikliais kiekvienam el. įrenginiui ir kištukinių lizdų linijai.

Aptarnavimo bei remonto reikmėms numatyti remontiniai skydeliai su 230VAC ir 400VAC kištukiniais lizdais.

3.1.9. Aukštos ir žemos įtampos elektros grandinių, bei numatomos pateikti aparatūros aprašymas.

Darbai su aukštos įtampos įrenginiais nenumatomi.

Numatyti sekantys žemos įtampos elektros grandinių darbai:

- Elektros tiekimas NVI technologiniams įrenginiams pagal skirstomųjų tinklų išduotas technines sąlygas;
- Elektros energijos skirstyklų įrengimas;
- Elektros tinklų sumontavimas sklypo teritorijoje užtikrinant visų technologinių įrenginių el. maitinimą pagal konkurso reikalavimus;
- Jėgos el. tinklo, apšvietimo tinklo bei įžeminimo ir žaibosaugos sistemų įrengimas;
- Technologinių įrenginių el. maitinimo tinklo įrengimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/1-PP-AR	15	21	0

3.1.10. Įžeminimas bei žaibosauga

Aptarnaujančio personalo apsaugai nuo elektros srovės, pažeidus izoliaciją, visos elektrinių įrengimų metalinės dalys normaliai neesančios po įtampa, bet pažeidus izoliaciją, galinčios patekti, bus įžeminamos. Elektros įrenginiams įžeminti pirmiausiai bus panaudoti natūralieji įžemintuvai.

3.1.11. Talpų apsauginė signalizacija

Numatoma technologinių talpų dangčių atidarymo signalizacija.

3.2. Elektra ir automatizavimas

Technologiniai procesai, vykdomi nuotekų valykloje, bus kontroliuojami, reguliuojami ir stebimi, naudojant SCADA sistemą.

Visi duomenys apie nuotekų valykloje įrengtus matavimo prietaisus ir jų parodymus bus kaupiami ir siunčiami į UAB „Ukmergės vandenys“ dispečerinę ir saugomi personaliniame kompiuteryje: neteisėtas įsibrovimas į technologines talpas, technologinių įrenginių veikimo/neveikimo signalas, valytų nuotekų debitas, kt. Duomenys bus perduodami GSM/GPRS tinklo pagalba. Bus numatyta, kad iš dispečerinės bus galima stebėti nuotekų valymo procesą bei perrašyti eksploatacinius duomenis. Technologinio proceso valdymas ir technologinio proceso keitimas bus galimas pačiuose įrenginiuose. Bus numatyti nepertraukiamos srovės šaltiniai prie visų informacijos perdavimo šaltinių ir dispečerinėje. Nuotekų valykloje numatyta galimybė įjungti/išjungti atskirus įrenginius rankiniame režime.

3.3. Architektūriniai aspektai

Šiuo projektu pastatai neprojektuojami. Aplink technologines talpas bus suprojektuota žvyro danga. Bus suprojektuotas aptvėrimas.

3.4. Esamų statinių demontavimas

Vykdomų statybos darbų teritorijoje bus atlikti gerbūvio sutvarkymo darbus. Esami nebenaudojami statiniai griaujami.

3.5. Aplinkosauginiai reikalavimai ir taikomos vadybinės priemonės vykdant darbus

Kaimo nuotekų valymo įrenginių statyba yra labai svarbi aplinkosauginiu požiūriu. Šiuo metu valymo įrenginiai yra techniškai pasenę ir veikia neefektyviai, o prijungus planuojamus naujus vartotojus, valymo įrenginių organinė apkrova išaugs ir viršis projektinę. Esami įrenginiai nesandarūs, seni.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/1-PP-AR	16	21	0

Valytos nuotekos bus išleidžiamos į gamtinį priimtuvą - upelį. Todėl nuotekų valymo įrenginių veikimo efektyvumas tiesiogiai įtakoja upelio vandens kokybę.

3.6. Techninis ir technologinis valymo renginių apibūdinimas

3.6.1. Nuotekų priėmimas

Nuotekos iš miestelio į valyklą atitekės savitaka. Numatomas pasijungimo šulinys NVĮ sklype po kurio savitakine linija nuvedama iki mechaninio valymo talpos.

3.6.2. Parengtinio nuotekų valymo grandis

Nuotekų valykloje įrengiamos darbinės grotos su gesinimo kamera ir smėliagaude. Grotų tarpai turi būti ne didesni kaip 10 mm. Grotos pajėgios užtikrinti didžiausio nuotekų debito pralaidumą.

Smėliagaudė turi efektyviai sulaikyti smulkiąsias sėdančias daleles, kurių didžiąją dalį sudaro smėlis, bei kurios gali pakenkti biologinio valymo įrenginiuose sumontuotai mechaninei įrangai ir/ar pačiam technologiniam procesui. Smėlis iš smėliagaudžių turi būti šalinamas erlifo pagalba.

Smėliagaudė turi veikti taip, kad kartu su smėliu nusėstų kuo mažiau organinių medžiagų, kurios vėliau sandėliuojamos su smėliu ima skleisti nemalonų kvapą.

3.6.3. Paskirstymo kamera

Nuotekos po parengtinio valymo įrenginio tekės į PP srauto paskirstymo kamerą. Iš šios kameros nuotekų srautas bus paskirstomas į dvi biologinio valymo linijas. Srauto reguliavimas ir paskirstymas bus vykdomas ant linijų sumontuota uždaromąja armatūra. Taip pat iš šios kameros bus numatytas išvedimas į biologinio valymo grandies apvedimo liniją.

3.6.4. Biologinis valymas

Biologiniai reaktoriai numatomi dengti. Biologiniai reaktoriai projektuojami iš PP. Biologinio valymo grandys turi 2 lygiagrečias linijas. Yra numatytos vienos linijos uždarymo galimybė ir visų arba dalies nuotekų nukreipimas per vieną liniją.

3.6.5. Anaerobinė kamera

Į anaerobinę kamerą patenka nuotekos iš paskirstymo kameros ir denitrifikuotas dumblo mišinys iš anoksinės kameros. Dumblo mišinys perduodamas erliftais. Recirkuliacijos koeficientas iš anoksinės

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/1-PP-AR	17	21	0

kameros į anaerobinę yra 1, esant maksimaliam nuotekų kiekiui. Anaerobinės kameros tūrio skaičiavimai bus tikslinami projekto rengimo metu.

3.6.6. Anoksinė kamera

Anoksinėje kameroje numatoma maišymo sistema (oro vamzdeliais), kuri geba užtikrinti veikliojo mišinio maišymo intensyvumą, t.y. veiklusis mišinys bus maišomas tokiu intensyvumu, kad nenusėstų veiklusis dumblas ir ant rezervuaro dugno nesusidarytų žalingos nusėdusio ir pūvančio dumblo krūvos. Į anoksinę kamerą erliftais iš po antrinio nusodintuvo grąžinamas veiklusis dumblas. Kameros tūrio skaičiavimai bus tikslinami projekto rengimo metu.

3.6.7. Aeracijos kamera

Aeracijos sistema yra pagrįsta orapūčių /difuzorių sumontavimu. Aeracijos sistema yra sudaryta iš atskirų sekcijų. Kiekviena sekcija turi išvalymo liniją, skirtą drėgmei iš sistemos pašalinti. Kondensatas iš sistemos pašalinamas, rankiniu būdu atsukus ventilius, 1-2 kartus per metus. Maksimalus oro kiekis, tiekiamas į aeracinę sistemą, neviršys 70 % maksimalaus aeratorių pajėgumo, rekomenduojamo gamintojo. Aeracijos įranga įrengta taip, kad neveikiant vienai linijai, į kitą liniją deguonies būtų tiekama pakankamai. Valykloje numatomas automatizuotas suslėgto oro įterpimas į veikliojo dumblo reaktorių. Oro kiekis tiekiamas, į biologinio valymo įrenginius su suderintas paleidimo derinimo metu. Aeracijos tūrio skaičiavimai bus tikslinami projekto rengimo metu.

3.6.8. Antriniai nusodintuvai

Veikliojo dumblo nusodinimui ir atskyrimui iš nuotekų yra projektuojamas vertikalus antrinis nusodintuvas. Ant nusodintuvo dugno nusėdęs veiklusis dumblas erliftu yra grąžinamas į denitrifikacinę (DN) kamerą, o perteklinis dumblas nukreipiamas į dumblo stabilizavimo ir tankinimo talpą (D). Nuo dumblo atsiskyrusios valytos nuotekos surenkamos per nusodintuvo paviršiuje įrengtą surinkimo vamzdį yra išleidžiamos į valytų nuotekų surinkimo šulinį – apskaitos mazgą.

3.6.9. Grąžinamo veikliojo dumblo tiekimo sistema

Grąžinamas veiklusis dumblas bus tiekiamas į biologinio valymo grandį naudojant erliftus. Grąžinamo veikliojo dumblo kiekis sureguliuojamas pagal faktinį atitekančių nuotekų kiekį, paleidimo-derinimo proceso metu.

3.6.10. Perteklinio veikliojo dumblo tiekimo sistema

Numatoma perteklinį dumblą šalinti erliftais. Perteklinio dumblas iš bioreaktorių bus tiekiamas į aerobinį stabilizatorių/tankintuvą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/1-PP-AR	18	21	0

3.6.11. Perteklinis dumblo aerobis stabilizatorius/tankintuvas

Perteklinis dumblas, prieš išvežant jį iš nuotekų valyklos, bus stabilizuotas, kad jame sumažėtų yrančių organinių medžiagų bei tuo pačiu apdorotas dumblas neturėtų stipraus nemalonaus kvapo. Dumblo stabilizavimui įrengiamas aerobinis dumblo stabilizatorius – tankintuvas. Oro tiekimas numatomas iš orapūtės, o stabilizatoriuje įrengiami aeratoriai. Aerobinio dumblo stabilizatoriuje yra numatytas nusistovėjusio dumblo vandens nutekėjimas, tai sumažins šalinamo perteklinio stabilizuoto dumblo drėgnumą. Dumblo vanduo bus grąžinamas į nuotekų valymo procesą. Tankinto dumblo talpa turi užtikrinti perteklinio dumblo kaupimą ne mažesniame nei 25 d. laikotarpiui. Stabilizuotas perteklinis dumblas bus sutankinamas iki 97,5 % drėgnumo, kur vėliau asenizacinės mašinos pagalba bus išvežama.

3.6.12. Vandens tiekimas

Šiuo projektu nesprendžiamas vandens tiekimas, kadangi nereikalinga.

3.6.13. Mėginių paėmimas

Nuotekų valykloje numatoma galimybė mėginius imti rankiniu būdu prieš ir po valymo įrenginių. Prieš biologinį valymą mėginiai bus imami iš slėgio gesinimo kameros. Po biologinio valymo mėginiai bus semiami iš mėginių paėmimo šulinio. Mėginių paėmimo vietoje numatoma galimybė pasemti tiek išvalytas nuotekas iš valytų nuotekų linijos, tiek iš biologinės grandies avarinio apvedimo linijos.

3.6.14. Valytų nuotekų srauto matavimas

Debito apskaitos talpoje bus įrengtas valytų nuotekų debito matavimo įrenginys. Technologinio proceso kontrolei ir išleidžiamų nuotekų kiekio apskaitai bus įrengtas elektromagnetinis debitmatas. Nuotekų srautai bus matuojami 1% tikslumu.

3.6.15. Valytų nuotekų išleistuvas

Nuotekų valyklos valytos nuotekos bus išleidžiamos į esamą priimtuvą.

3.6.16. Kvapo kontroliavimas ir apdorojimas

Nuotekų valykloje bus užtikrinta, kad veikiant visiems nuotekų ir dumblo apdorojimo įrenginiams už nuotekų valyklos teritorijos ribų neatsirastų nemalonių kvapų. Biologinio valymo įrenginiai projektuojami uždengto tipo. Visos talpos, kuriose bus neapdorotų nuotekų ir dumblo, siekiant išvengti blogo kvapo patekimo į išorę, bus pilnai uždengtos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/1-PP-AR	19	21	0

3.6.17. Įrenginių darbas

Nuotekų valymo proceso užtikrinimui naudojama SCADA sistema. Visas technologinis procesas turės du valdymo būdus:

- automatinis valdymas – pagrindinis režimas;
- rankinis valdymas – pagalbinis režimas.

Rankinis valdymas skirstomas:

- vietinis valdymo režimas, kuris naudojamas paleidimo derinimo darbuose, individualiuose bandymuose, esant ypatingiems atvejams, atliekant remonto darbus;
- distancinis valdymas atliekamas iš dispečerinio pulto operatoriumi.

Nuotekų valymo ir dumblo tvarkymo procesui valdyti, prižiūrėti turi būti įrengta SCADA vizualizacijos ir valdymo sistema. Valdymo sistema užtikrins patikimą visų nuotekų valymo įrenginių proceso kontrolę ir parametrų keitimo galimybes.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	21	0

4. SLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sumontavus statomus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje kontaineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus kontainerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį. Vykdamas statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Jei esami želdiniai ar medžiai pažeidžiami atliekant statybos darbus, jie turi būti atsodinami. Prieš pradedant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugenėti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

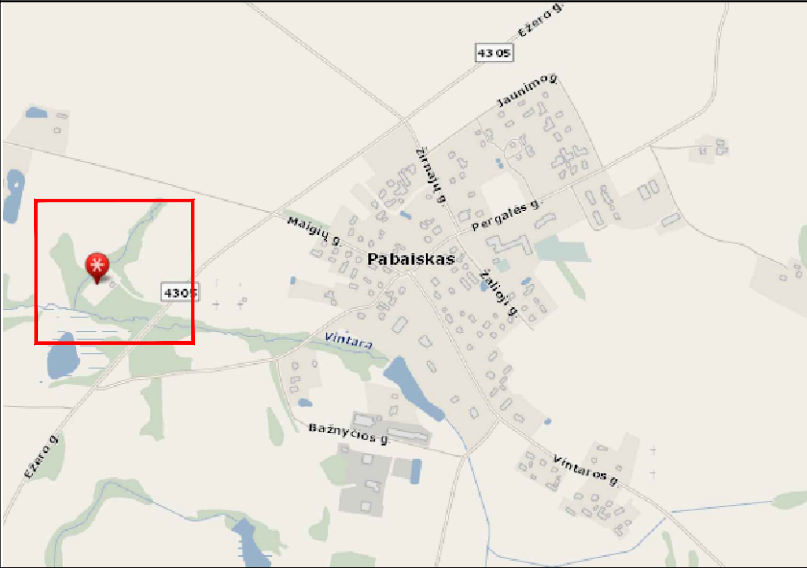
Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo traseje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už eismo sustabdymą.

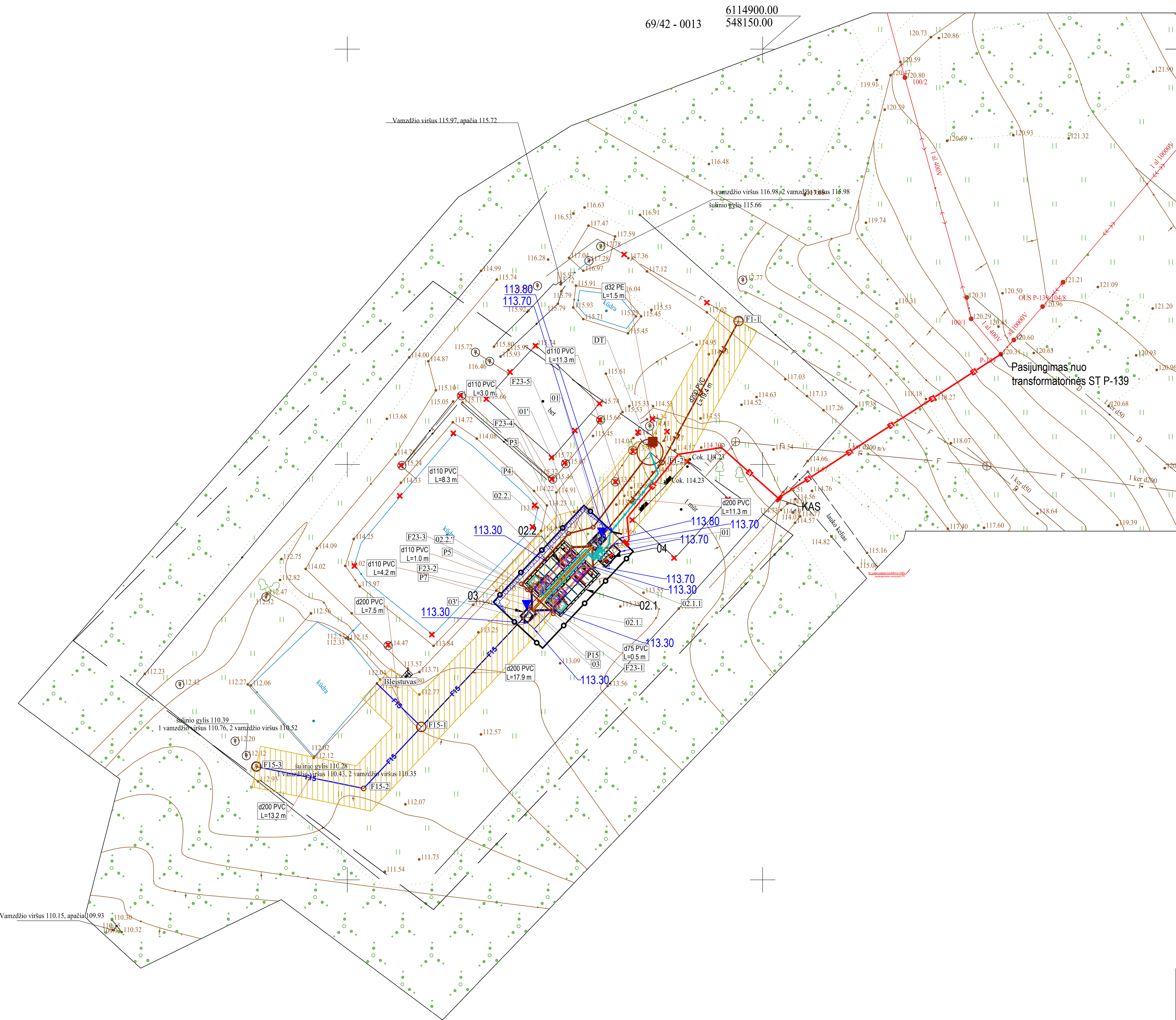
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/1-PP-AR	21	21	0



SITUACIJOS SCHEMA

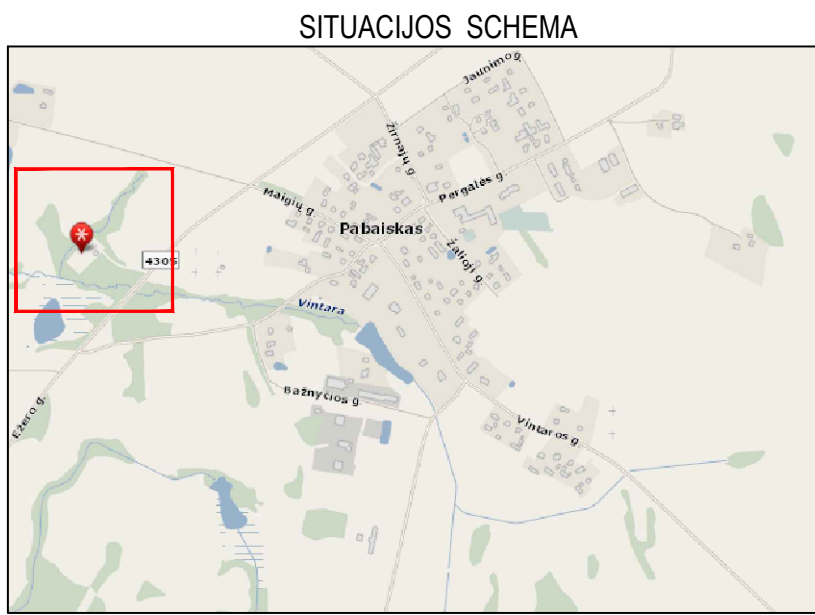


0	2023-02	Viešinimui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "KIMA GROUP"			STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) Ukmergės r. sav., Pabaisko sen., Maigių I k., rekonstravimo projektas	
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS NV. Nuotekų valykla. Situacijos planas	LAIDA 0
				M1:5000	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Ukmergės vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO KIMA-23/01-XX-PP.B- 00	LAPAS 1
LT					LAPŲ 1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- F1 Buitinių nuotekų tinklas
 - F4 Apvedimo linija
 - F23 Perteklinio aktyviojo dumblo tūlas
 - F25 Dumblo sūkio tinklas
 - F15 Valytų buitinių nuotekų tinklas
 - O Oro tiekimo tinklas
 - Sklypo riba
 - F Esamas buitinių nuotekų tinklas
 - L Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
 - D Esamas drenažo tinklas
 - V Esamas vandentiekio tinklas
 - K Esamas ryšio kabelis
 - T Esamas telefono kabelis
 - RAIN Esamas RAIN tinklas
 - Esamas 0,4 kV elektros kabelis
 - Esamas 10 kV elektros kabelis
 - Naikinama
 - Tvora
 - Mėginių ėmimo vieta
 - Tankinto dublo išsiurbimo vieta
 - Šalinami medžiai
 - Projektuojama žvyro danga

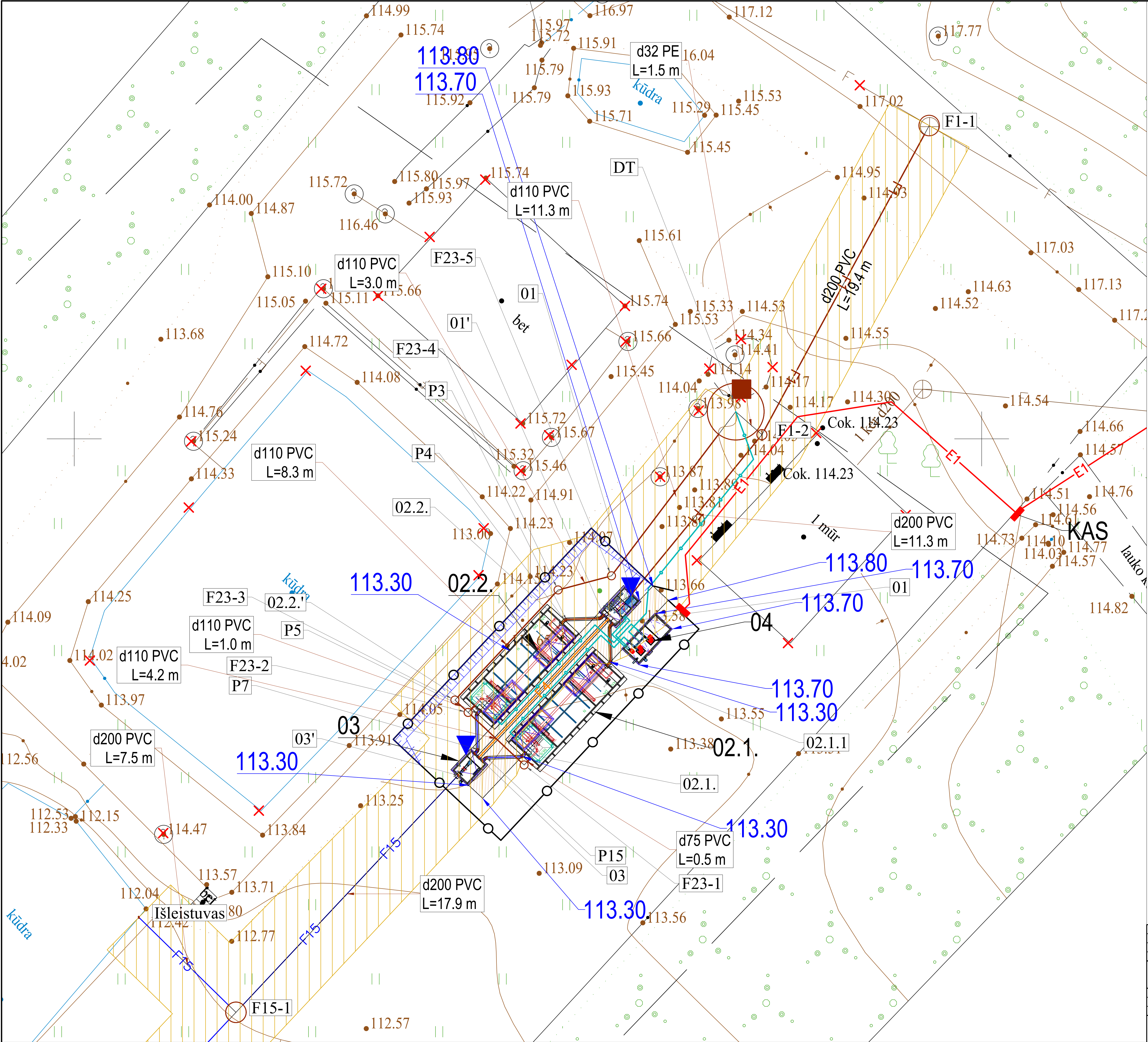
EKSPLIKACIJA	
Nr.	Statiny
01	Projektuojamas mechaninio valymo talpa
02	Projektuojamas biologinio valymo įrenginys
03	Projektuojama debito matavimo mėginių ėmimo talpa
04	Projektuojama oraplinė
DT	Projektuojamas dumblo tankintuvas



DARBU ATLIKIMO PASTABOS:

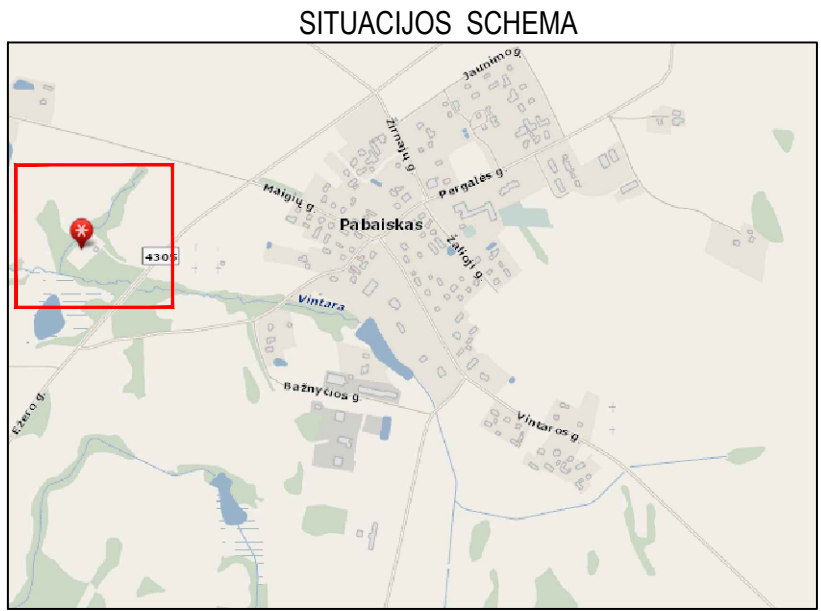
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T. DVAER 12".
- PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
- ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
- PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
- TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
- SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIŠ DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOS VIETOSE.
- KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKAMI TIK UŽDARU BŪDU. PERĖJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAMŲ APSAUGINIUOSE DĖKLuose. SULINIŲ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABElius, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLais. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABEliŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABEliŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABElius, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDĖJAMais DĖKLais. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABEliŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABEliŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2023-02	Viešiniui.		
Laida	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "KIMA GROUP"		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) Ukmėrgės r. sav., Pabaisko sen., Maigū I k., rekonstravimo projektas	
26346	SPV	Vilija Kaladinskienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		NV. Nuotekų valykla. Suvestinis inžinerinių tinklų planas
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "Ukmėrgės vandenys"		KIMA-23/01-XX-PP.B-	01
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- F1 Buitinių nuotekų tinklas
 - F4 Apvedimo linija
 - F23 Perteklinio aktyviojo dumblo tūlas
 - F25 Dumblo sunkos tinklas
 - F15 Valytų buitinių nuotekų tinklas
 - O Oro tiekimo tinklas
 - Sklypo riba
 - F Esamas buitinių nuotekų tinklas
 - L Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
 - O Esamas drenažo tinklas
 - V Esamas vandentiekio tinklas
 - T Esamas ryšio kabelis
 - T Esamas telefono kabelis
 - RAIN Esamas RAIN tinklas
 - Esamas 0,4 kV elektros kabelis
 - Esamas 10 kV elektros kabelis
 - Naikinama
 - Tvora
 - Mėginių ėmimo vieta
 - Tankinto dublo išsiurbimo vieta
 - Šalinami medžiai
 - Projektuojama žvyro danga

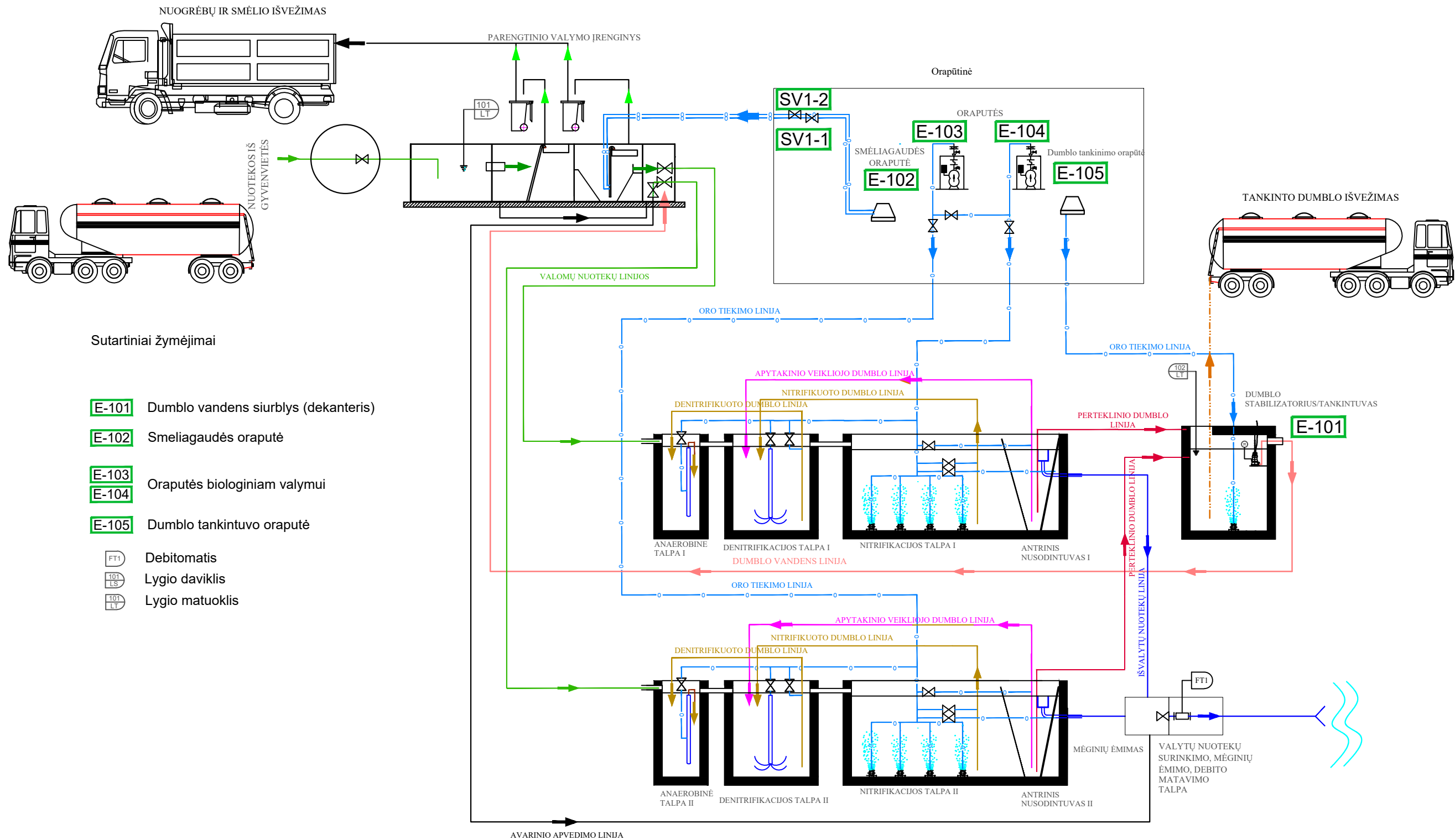
EKSPLIKACIJA	
Nr.	Statiny
01	Projektuojamas mechaninio valymo talpa
02	Projektuojami biologinio valymo įrenginiai
03	Projektuojama debito matavimo mėginių ėmimo talpa
04	Projektuojama oraplinė
DT	Projektuojamas dumblo tankintuvas



DARBU ATLIKIMO PASTABOS:

- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T DVAER 12".
- PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
- ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
- PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
- TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
- SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAI DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTI IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSI VIETOSE.
- KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKAMI TIK UŽDARU BŪDU. PERĖJIMAI PER KELIA TURI BŪTI ĮRENGIAMŲ APSAUGINIUOSE DĖKLUOSE. SULINIŲ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAI. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAJAMIS DĖKLAI. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2023-02	Viešiniui.
Laida		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "KIMA GROUP"	
26346	SPV	Vilija Kaladinskienė
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	
LT	UAB "Ukmergės vandenys"	
STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS		Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) Ukmergės r. sav., Pabaisko sen., Maigių I k., rekonstravimo projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		NV. Nuotekų valykla. Nuotekų valyklos planas
DOKUMENTO ŽYMUO		KIMA-23/01-XX-PP.B-
LAPAS		1
LAPŲ		1



0	2023-02	Viešinimui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "KIMA GROUP"			STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) Ukmergės r. sav., Pabaisko sen., Maigių I k., rekonstravimo projektas	
26346	SPV	Vilija Kaladinskienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		NV. Nuotekų valykla. Nuotekų valyklos technologinio proceso schema	
					0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "Ukmergės vandenys"			KIMA-23/01-XX-PP.B-03	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

PRITARIU

Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) Ukmergės r. sav., Pabaisko sen., Maigių I k.,
rekonstravimo projektas

Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

2023 m. vasario mėn. 06 d.
Ukmergė

Informacija apie planuojamus statyti statinius:

1.	Statinio pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) Ukmergės r. sav., Pabaisko sen., Maigių I k., rekonstravimo projektas
2.	Statybos rūšis	Statinio rekonstravimas
3.	Statinio kategorija	Neypatingasis statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Nuotekų šalinimo tinklai [9.5.], Elektros tinklai [9.6.], Kiti inžineriniai tinklai [9.8.], Kitos paskirties inžineriniai statiniai [12.]
5.	Rekonstruojamo statinio unikalus numeris	4400-2366-1907

Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:

5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	-
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	-
7.	Naudojimo būdas	-
8.	Nuosavybės teisė	Laisva valstybinė žemė
9.	Žemės sklypo plotas, ha	-
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	-
11..	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	25* (talpų dangčiai)
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
13..	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	-
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	-
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	Nėra
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	-
20.	Esamų pastatų aukštis, m	Nėra
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	-

Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:

22.	Projektuojamo statinio bendrasis plotas	INŽINERINIAI TINKLAI Nuotekų šalinimo tinklas* - 120 m;
-----	---	---

SUDERINTA 2023-02-09
Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos vyr. architektas

		Technologiniai oro tiekimo tinklai* – 90 m; KITI STATINIAI 1. Kompleksinis parengtinio nuotekų valymo įrenginys su slėgio slopinimo kamera ir nuotekų paskirstymo kamera: Bendras plotas – 3,0 m²; Požeminis plotas – 3,0 m²; Bendras požeminis tūris – 6,0 m³; 2. Rezervuaras biologinio nuotekų valymo įrenginys (2 linijos): Bendras plotas – 2x23,8=47,6 m²; Bendras požeminis plotas – 2x23,8=47,6 m²; Bendras tūris – 2x83,3=166,6 m³; 3. Rezervuaras (dumblo tankinimo talpa): Bendras plotas – 7,0 m²; Bendras požeminis plotas – 7,0 m²; Bendras tūris – 28 m³; 4. Orapūčių talpa: Bendras plotas – 3,5 m²; Bendras požeminis plotas – 3,5 m²; Bendras tūris – 3,65 m³; 5. Mėginių ėmimo debito apskaitos talpa: Bendras plotas – 1,9 m²; Bendras požeminis plotas – 1,9 m²; Bendras tūris – 3,8 m³;
23.	Projektuojamo statinio tūris	KITI STATINIAI 1. Kompleksinis parengtinio nuotekų valymo įrenginys su slėgio slopinimo kamera ir nuotekų paskirstymo kamera: Bendras požeminis tūris – 6,0 m³; 2. Rezervuaras biologinio nuotekų valymo įrenginys (2 linijos): Bendras tūris – 2x83,3=166,6 m³; 3. Rezervuaras (dumblo tankinimo talpa): Bendras tūris – 2,8 m³; 4. Orapūčių talpa:

		Bendras tūris – 3,65 m3; 5. Mėginių ėmimo debito apskaitos talpa; Bendras tūris – 3,8 m3;
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	Neprojektuojamas
25.	Projektuojamo pastato aukštis	Neprojektuojamas
26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	Neprojektuojamas
27.	Projektuojamo pastato spalvos	Pastatai neprojektuojami. Talpų dangčių spalva RAL7032 arba analogiška
28.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Dangčiai plokšti
29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	Planuojama ūkinė veikla – nuotekų valykla.
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	Kiti inžineriniai statiniai
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		Nenumatoma.
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
■ 31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.	
■ 32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
□ 33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
□ 34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
■ 35.	Žemės sklypo planas	
■ 36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
■ 37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija (Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas, Ukmergės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas)	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
■ 38.	1. Aiškinamasis raštas	

☒ 39.	2. Grafinė dalis:
☒	2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas
☐	2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos
☐	2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos
☐	2.4. pastato, jo dalių fasadai
☐ 40.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)
☒ 41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai (<i>Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas, Ukmergės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas</i>)
Kiti duomenys:	

UAB "Ukmergės vandenys" įgaliotas,

Projekto dalies vadovas

(pareigų pavadinimas)*



(parašas)

Arnoldas Jakubėnas

(vardas ir pavardė)

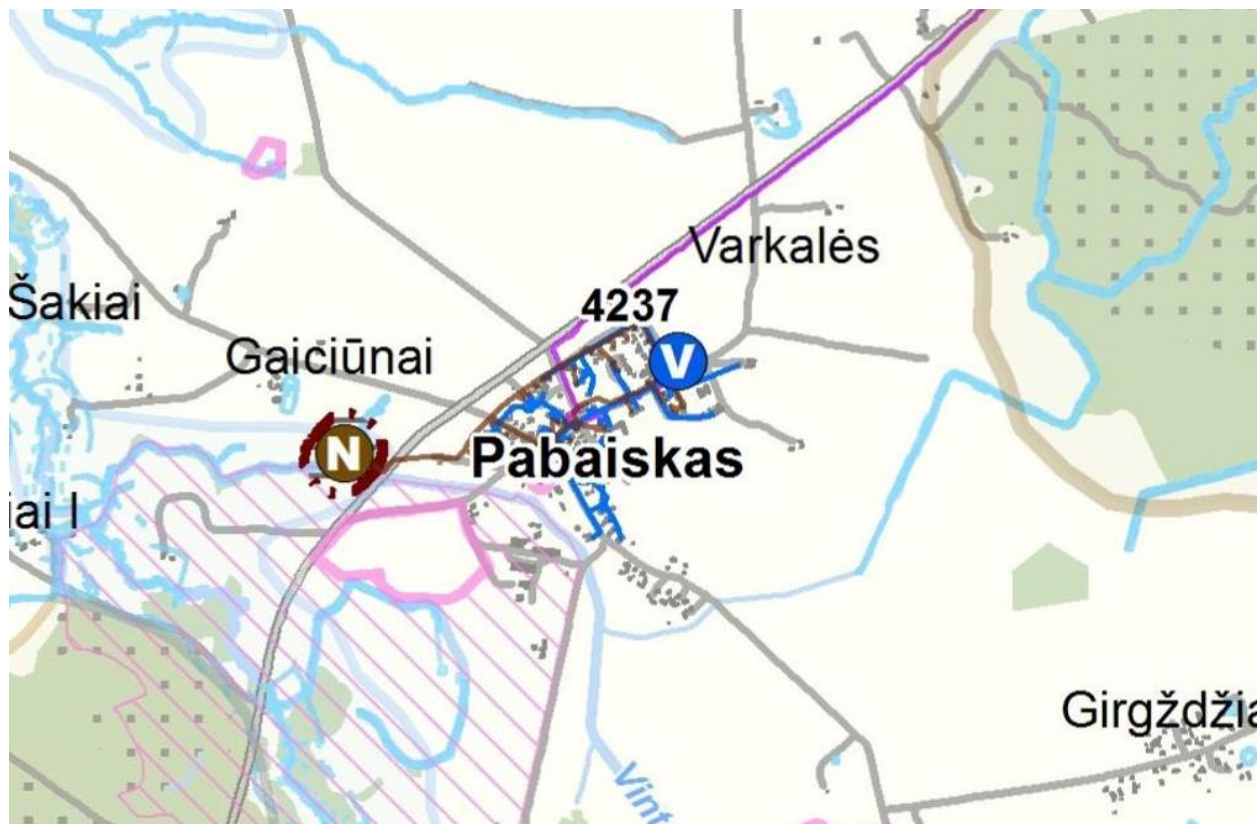
Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano
(bendrojo plano numeris TPDRIS sistemoje: K-RJ-81-16-369) ištrauka.



SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS, KT. APSAUGOS ZONOS

 Gyvulininkystės kompleksų, gamybos, komunalinių įmonių SAZ

Ukmergės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano (specialiojo plano numeris TPDRIS sistemoje: S-RJ-81-20-215, TPDR sistemoje - T00086683) ištrauka



SUTARITINIAI ŽYMĖJIMAI

Vandens tiekimas

- tinklai
- V vandenvietė ir jos Nr. ŽGR
- vandentiekio bokštas

Nuotekų tvarkymas

- savitakiniai tinklai
- slėginiai tinklai
- N nuotekų valymo įrenginiai
- D dumblo kompostavimo aikštelė
- nuotekų siurblinė

Miestas

Kvartalas

Sklypas

Inv. Nr.

7720

UKMERGĖS

LIETUVOS RESPUBLIKA

ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ UKMERGĖS FILIALAS

NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

BYLA

Esančios

UKMERGĖS

mieste, rajone

PABAISKO

sen.

ž. ū. bendrovėje

PABAISKO

k.

g., a., skg. Nr.

Fondas

SAVIVALDYBIŲ,

Savininkas

UKMERGĖS RAJ. SAVIVALDYBĖ

VALYMO ĮRENGIMAI

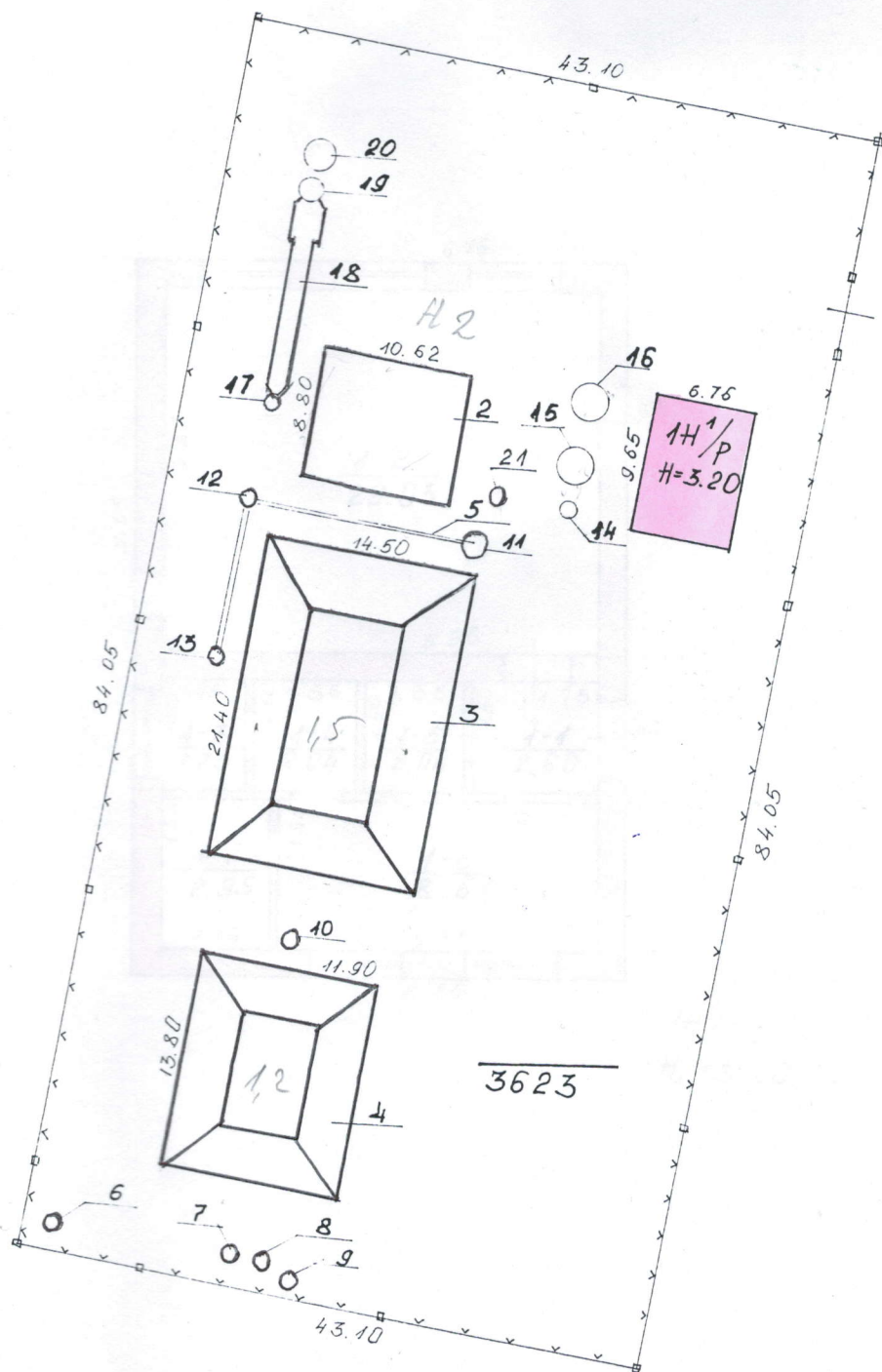
Teisinės registracijos Nr.

Pagrindinai inventorizuota

1998 m.

09

mėn. 10 d.



ŽEMĒS IR KITO NEKULNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR
REGISTRO VALSTYBĒS ĪMONĒS UKMERČĀS FILIALAS

PABAISKO KM.				G-vē. Nr.
Miests	Kv.	Skl.	Raidē	Sudr.
UKM			1H/P	
Ml. 500	19.98m	09	mēn. 10	
GRUPĒ Nr. 11				



Ukmergis filialas

Namų valdos techninės apskaitos kortelė

g-vè, pr., a., alsk, Nr

Pabravsko

apyl

Pabaisko kaimas

Miestas, rajonas	Kvartalas	Sklypas
Ukmergis		
raja.		

[illegible]

Žemės sklypo plotas

[illegible]

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas

[illegible]

[illegible]

Pagalbiniai pastatai

[illegible]

Kiemo statiniai

[illegible]

Pastato inventorinės žinios

g-vè, pr., a., al., sk. Nr.

Palaisko su apyl Palaisko kaimas

Inventorinis Nr.

miestas rajonas	kvartalas	sklypas
-----------------	-----------	---------

Иванов

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos metai	Aukštų skaičius	Fondas
„	Valymo įrengimai	1982	1	savivaldybių

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų, jų išbaigimo ir techninės būklės aprašymas	Data 980910			Data		
			Lyginama- sis svoris	Susidėvė- jimo %	Vidutinis susidėvė- jimo %	Lyginama- sis svoris	Susidėvė- jimo %	Vidutinis susidėvė- jimo %
1	Pamatai	Žemės darbai	1					
2	Sienos	Akmeniniai k-cijos betono ir glb k-cijos	20					
			17					
3	Pertvaros	dviejų reikšės biofiltrai	14					
4	Stogas danga konstrukc.	uosis dūktuvas	5					
5	Perdanga	stogas	7					
6	Grindys		2					
7	Langai		4					
8	Durys	autišnis uosis dūktuvas, aikštelė	3					
9	Šildymas	elektra, saulės dydžiai, filtrai	11					
10	Santechnikos įr.		6					
11	Apdaila		2					
12	Kiti darbai		8					
		Viso lyginamieji svoriai ir pastato susidėvėjimas	100					
	Pastato amžius	_____ x _____ % = 40 susidėjimas %						

Pastato charakteristika

[illegible]

Pastato dalys (priestatai ir kt.)

[illegible]

Pastato patalpų charakteristika		Data					Data							
		Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	iš to skaičiaus			Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	iš to skaičiaus			
					gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis pl. m ²	pagalbinis pl. m ²				gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis pl. m ²	pagalbinis pl. m ²	
Gyvenamieji butai														
iš to skaičiaus	1-no kambario													
	2-jų kambario													
	3-jų kambario													
	4-ių kambario													
	5-ių kambario													
iš to skaič. butai: a) rūsiuose														
b) pusrūsiuose														
Gyvenamųjų butų pagalbinis pl. rūsiuose ir pusrūsiuose														
Tambūrų ir techn. patalpos														
Darbo (verslo) patalpos														
Garažų patalpos														
patalpos														
patalpos														
patalpos														
patalpos														
Naudingasis plotas														
Bendrasis plotas (viso)														
Vandentiekis (vietin. miesto)														
Kanalizacija (vietin. miesto)														
Central. šildymo: ŠEC ar grupinė katilinė														
vietinė katilinė ar krosn.														
Karštas vanduo														
Dujos (gamt. ar suskystintos)														
Elektrinės viryklės														
Butai su voniomis ar dušais														
Apšildomas plotas														

Pastato ir jo dalių kainojimas

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina, įvedus patais.	Statybinė vertė, Lt	Susidėvėjimo %	Vertė atmetus susidėvėjimą, Lt	Rinkos	
													Koeficientas	Kaina, Lt
9809	1H/p	Valdymo pult.	6.76	9.65	65.23	3.20	209	26.207	711406	711406	40	426844	0.20	85369
	2	Aerotekas	10.62	8.80	93.46									
	3	Aeracių bas.	14.50	21.40	310									
	4	Nusindietuvos	11.90	13.90	164									
	5	Paskirstymo lova	23.70	0.35	8.30									
6,9,14,21		Kanal. šiluminis												
15,16		Skysčio nurodymo šiluminis												
7,8,13,12,14,17,19		Paskirstymo šiluminis												

1998 m. 09

mėn. 10 d. Sudarė:

Tikrino:

Inventorinis Nr.	Sklypas
Kvarėalas	
Ukmergė	

Pastato patalpų charakteristika	Data 98 09 10						Data					
	Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m²	iš to skaičiaus			Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m²	iš to skaičiaus		
				gyvena- masis plotas m²	pagrin- dinis pl. m²	pagal- binis pl. m²				gyvena- masis plotas m²	pagrin- dinis pl. m²	pagal- binis pl. m²
Gyvenamieji butai												
1-no kambario												
2-jų kambario												
3-jų kambario												
4-ių kambario												
5-ių kambario												
iš to skaič. butai: a) rūsiuose												
b) pusrūsiuose												
Gyvenamųjų butų pagalbinis pl. rūsiuose ir pusrūsiuose												
Tambūrų ir techn. patalpos												
Darbo (verslo) patalpos												
Garažų patalpos												
šildymo patalpos			49.00		37.64	11.36						
patalpos												
patalpos												
patalpos												
Naudingasis plotas												
Bendrasis plotas (viso)			49.00		37.64	11.36						
Vandentiekis (vietin. miesto)												
Kanalizacija (vietin. miesto)												
Central. šildymo: ŠEC ar grupinė katilinė												
vietinė katilinė ar krosn.												
Karštas vanduo												
Dujos (gamt. ar suskystintos)												
Elektrinės viryklės												
Butai su voniomis ar dušais												
Apšildomas plotas												

Pastato ir jo dalių kainojimas

Data	Rai- dė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukš- tis	Tū- ris	Kaininin- ko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina, įvedus patais.	Statybi- nė vertė, Lt	Susidė- vėjimo %	Vertė atmetus susidė- vėjim.Lt	Rinkos	
													Koe- ficientas	Kaina, Lt
20		Vaud. šiluminis												
10		dygio reguliavimo šiluminis												
18		Paskirstymo lėnos												
		Tuore	250.05											
		Vantai	4.25											

199 8 m. 09 mėn. 10d. Sudarė: [redacted] Tikrino: [redacted]

[illegible]

1998 m. 29

mén. 10d

Sudarè:

1

Indra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-17 10:36:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 98/6732
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1999-01-05
Ukmergės r. sav., Pabaiskas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Pastatas - Valdymo pultas
Ukmergės r. sav., Pabaiskas
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
Unikalus daikto numeris: 8198-2010-4013
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žymėjimas plane: 1H1p
Statybos pabaigos metai: 1982
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 49.00 kv. m
Pagrindinis plotas: 37.64 kv. m
Tūris: 209 kub. m
Užstatytas plotas: 65.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 206037 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %
Atkuriamoji vertė: 123623 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 24725 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-09-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-09-10
- 2.2. Kiti inžineriniai statiniai - Nuotekų valymo įrenginiai
Ukmergės r. sav., Pabaiskas
Aprašymas / pastabos: (aerotenkas, aeracinis baseinas, nusėsdintuvas, paskirstymo loviai (2 vnt.), kanalizacijos šuliniai (4 vnt.), skysčio nusodinimo šuliniai (2 vnt.), paskirstymo šuliniai (7 vnt.), vandens šulinys, lygio reguliavimo šulinys)
Unikalus daikto numeris: 4400-2366-1907
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1982
Baigtumo procentas: 100 %
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-09-10
- 2.3. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Ukmergės r. sav., Pabaiskas
Aprašymas / pastabos: (tvora, vartai)
Unikalus daikto numeris: 4400-2366-2037
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1982
Baigtumo procentas: 100 %
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-09-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563
Daiktas: pastatas Nr. 8198-2010-4013, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-2366-1907, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-2366-2037, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 1998-10-13 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 456
2012-05-18 Raštas Nr. (6.8)-18-1146
Įrašas galioja: Nuo 2012-05-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra





**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ
UAB "UKMERGĖS VANDENYS"**

Suinteresuotoms grupėms

2023-02-06 Nr. 05-47

DĖL VIEŠO SUSIRINKIMO ORGANIZAVIMO NUOTOLINIU BŪDU

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus „Visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus“ nuostatomis, yra rengiami projektiniai pasiūlymai:

1) „Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) Ukmergės r. sav., Pabaisko sen., Maigių I k., rekonstravimo projektas“

Pagal nuostatų reikalavimus visuomenės supažindinimui su parengtais projektiniais pasiūlymais turi būti organizuojamas viešas susirinkimas.

Įvertinę esamą šalies situaciją, pageidaujame, kad projekto projektinių pasiūlymų viešas susirinkimas būtų organizuojamas elektroninėje erdvėje tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu, darant vaizdo ir garso įrašą.

Direktorius