

Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiuojamosios gatvės
prie Vytauto g. 104K - 104N, Ukmergės m. statybos projektas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIS

PS-2512/2025-PP

Statytojas	Ukmergės rajono savivaldybė
Užsakovas	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Statinio projekto Nr.	PS-2512
Statinio adresas	Vytauto g. 104 Ukmergės m.
Statinio pavadinimas (tipas)	01 – Susisiekimo komunikacijos: privažiavimo gatvė (D) 02 - Inžineriniai tinklai: paviršinių nuotekų tinklai 03 - Inžineriniai tinklai: vandentiekio nuotekų tinklai 04 - Inžineriniai tinklai: buitinių nuotekų tinklai 05 - Inžineriniai tinklai: apšvietimo tinklai
Statybos rūšis	01 - statinio nauja statyba 02 - statinio nauja statyba 03 - statinio nauja statyba 04 - statinio nauja statyba 05 - statinio nauja statyba
Statinio kategorija (esama katagerija)	01 - neypatingasis statinys 02 - neypatingasis statinys 03 – neypatingasis statinys 04 - nesudėtingasis statinys 05 – nesudėtingasis statinys
Statinio projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Bylos laida	0

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Kvalifikacija patvirtinančio dokumento Nr., išdavimo data
Direktorius		Marius Račkauskas	-----
Projekto vadovas		Tadas Jančiauskas	34707
Projekto dalies vadovas		Tadas Jančiauskas	37471

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1.	S	0	SUSISIEKIMO DALIS	

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PS-2512/2025-PP-BŽ	1	Bylos sudėties žiniaraštis	
PS-2512/2025-PP-AR	7	Aiškinamasis raštas	

PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	1	Projektavimo užduotis	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapo Nr.	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
PS-2512/2025-PP-01	1	Dangų, aukščių ir suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
PS-2512/2025-PP-02	1	Nužymėjimo, dangų ir eismo organizavimo planas M 1:500	

0	2026-02			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Jandas“	37471	SPDV	Tadas Jančiauskas	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1	BENDROJI INFORMACIJA.....	2
2	ESAMA SITUACIJA	2
2.1	Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai.....	3
3	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	3
3.1	Techniniai rodikliai	4
3.2	Kelio trasa.....	4
3.3	Išilginis profilis	4
3.4	Dangos konstrukcija	4
	Pėsčiųjų tako dangos konstrukcija	
	Error! Bookmark not defined.	
3.5	Vandens nuvedimas.....	4
3.5.1	Paviršinio vandens nuvedimas	4
3.6	Privažiavimo kelių apstatymas ir saugaus eismo organizavimas.....	5
3.6.1	Kelio ženklai ir horizontalus ženklinimas	5
3.7	Aplinkos apsauga.....	5
3.8	Želdiniai	6
4	APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI	
	7	

1 BENDROJI INFORMACIJA

Projekto pavadinimas – Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio, privažiuojamosios gatvės prie Vytauto g. 104 Ukmergės mieste statybos projektas

Statinio statybvietės adresas – Vytauto g. 104 Ukmergės m.

Statinio naudojimo paskirtis – susisiekimo komunikacijos: gatvė (gatvė, D kat.); inžineriniai tinklai: paviršinių ir buitinių nuotekų, vandentiekio tinklai

Statybos rūšis – statinio nauja statyba

Statinio kategorija – neypatingasis statinys; nesudėtingas statinys

Gatvę eksploatuoja – Ukmergės miesto savivaldybė

Normatyviniai statybos techniniai dokumentai:

STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“

KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“

PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“

T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“

KET „Kelių eismo taisyklės“

ĮT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelių ženklų įrengimo taisyklės“

Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės

Projektiniai sprendiniai atitinka keliamus reikalavimus privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir esminiems statinių reikalavimams.

2 ESAMA SITUACIJA

Projektuojama gatvė yra Ukmergės mieste. Šiuo metu, būsimos gatvės vietoje, yra asfalto danga ir žvyro danga, veja su įvairaus brandumo ir dydžio medžiais, bei krūmais.

Į gatvės ribas patenka vandentiekis, buitinės nuotekos, požeminiai elektros kabeliai, dujotiekio trasa, elektros laidai ir ryšių kabeliai.



2.1. pav. Projektuojamo kelio vieta

2.1 Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai

Projektavimui panaudotas vietovės skaitmeninio modelio paviršius. Matavimo planiniam ir aukščių pagrindui sudaryti naudojamas GPS imtuvas. Koordinatų pataisos gautos prisijungus prie nuolat veikiančių GPS stočių LitPOS tinklo. Matavimų tikslumas atitinka galiojantį geodezijos ir kartografijos techninį reglamentą GKTR 2.11.03:2014. Topografinės nuotraukos sutartiniai ženklai atitinka techninį reglamentą GKTR 2.11.03:2014.

Topografinė nuotrauka atlikta Ukmergės mieste.

Koordinatų sistema – LKS–1994. Aukščių sistema – LAS 07.

Toponuotraukos mastelis – M 1:500

Planuose parodytos žemės sklypų ribos.

3 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projekto tikslas – suprojektuoti privažiavimo gatvę skirtą lengviesiems automobiliams privažiuoti prie žemės sklypų. Kelias projektuojamas 5,5 metrų pločio su paviršinio ir konstrukcinio drenažo nuleidimo sistema, apšvietimo tinklais, bei vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų sistema. Prie gatvės projektuojamas 1,5 metrų pločio pėsčiųjų takas.

Tam, kad būtų užtikrinamas sklandus pėsčiųjų judėjimas projektuojami takai su taktiliniu žymėjimu prie pavojingų ruožų, taip pat iškeliamas vejos bordiūras 3 centimetrais padedantis vesti neregius. Vietose kur pėsčiųjų takas kerta kelių bordiūrai statomi nužeminti bordiūrai.

Projektiniai aukščiai bus projektuojami maksimaliai prisitaikant prie vietovės reljefo.

Išilginis profilis projektuojamas atkartojant į esamą išilginį profilį. Tačiau esamą vietų kai profilis paaukštinimas arba pažeminimas siekiant išlaikyti vientisumą.

Projekto sprendiniais siekiama išsaugoti kuo daugiau esamų medžių.

Numatomas gatvės išsišakojimas su apsisukimo aikštele.

Kitam projekto etape numatomas dvišlaitis 3,5 metrų pločio kelias su 1 metro pločio kelkraščiais. Kelkraštis projektuojamas su 8% nuolydžiu.

3.1 Techniniai rodikliai

3.1. lentelė. Projektiniai duomenys

1.	Gatvės dangos plotis	m	5,5
2.	Kelio dangos tipas		asfalto danga
3.	Eismo juostos	vnt.	2
4.	Eismo juostos plotis	m	2,75
5.	Pėsčiųjų takų plotis	m.	1,5

Gatvė projektuojama su 2,5% skersiniu nuolydžiu link trapų, pėsčiųjų tako skersinis nuolydis 2,0 % nukreiptas į kelio pusę. Takai įrengiami su taktiliniu žymėjimu prie kliūčių ar pavojingų zonų.

Projektuojamas gatvės konstrukcinis drenažas, iš kurio vanduo nuvedamas į projektuojamą lietaus nuotekų sistemą.

Numatoma įrengti vejos pasodinimą, planiruojant žalias zonas prie naujai įrengiamų pėsčiųjų takų.

3.2 Gatvės trasa

Gatvės trasa projektuojama atsižvelgiant į gabaritą ir privačią nuosavybę.

3.3 Išilginis profilis

Automobilių privažiavimo kelių išilginis profilis projektuojamas prisitaikant prie esamo žemės paviršiaus

3.4 Dangos konstrukcija

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ pagal 18 lentelę. Dangos konstrukcijos klasė – DK 0,1.

3.5 Vandens nuvedimas

3.5.1 Paviršinio vandens nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo projektuojamų dangų surenkamas ir pajungiamas greta garažų esančią trasą. Projektuojamos kampinės grotelės, montuojamos prie bordiūro.

3.5.2 Vandentiekio tinklai

Vandentiekio tinklai jungiami nuo esamos vandentiekio linijos einančios į plovyklos teritoriją. Prie sklypo ribos paliekamos atšakos būsimų vartotojų pasijungimui.

3.5.3 Buitinių nuotekų tinklai

Buitinių nuotekų tinklai jungiami nuo esamos buitinių nuotekų linijos einančios į plovyklos teritoriją.

Prie sklypo ribos paliekamos atšakos būsimų vartotojų pasijungimui.

Dėl nepalankaus reljefo gatvės gale rengiama požeminė buitinių nuotekų siurblinė su apskaitos spinta.

3.5.4 Apšvietimo tinklai

Greta gatvės projektuojami apšvietimo tinklai su LED tipo žibintais.

3.6 Privažiavimo kelių apstatymas ir saugaus eismo organizavimas

3.6.1 Kelio ženklai

Projektuojami kelio ženklai statomi ant naujų atramų. Kelio ženklai atitinka „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės“. Atramos statomos pagal PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“.

3.7 Aplinkos pritaikymas žmonių su negalia reikmėms

Įgyvendinat projekto sprendinius būtina vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Takai bus pritaikomi žmonių su negalia reikmėms atsižvelgiant į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nuostatas. Takų išorinis vejos bortas bus pakeltas 3 cm, kas regos negalią turintiems žmonėms atstos vedimo paviršių. Ties aukščių pasikeitimais yra numatoma įrengti įspėjamuosius paviršius.

3.8 Aplinkos apsauga

Susidarančios atliekos bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217), Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637), Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis (aplinkos ministro 2011 m., gegužės 3 d. įsakymas Nr.D1-367), Atliekų tvarkymo įstatymu (1998 m. birželio 16 d. Nr. VIII-787).

Rekonstravimo darbų metu pagal prioritetą turi būti laikomasi atliekų tvarkymo hierarchijos, atliekas tvarkant šiuo eiliškumu: prevenciškas atliekų vengimas, paruošimas naudoti pakartotinai, perdirbimas, kitas panaudojimas (pvz., energijai gauti), šalinimas į sąvartyną. Turi būti pasirašomos sutartys su atliekų vežėjais bei tvarkytojais ir atliekos atiduodamos atliekų tvarkytojams, registruotiems atliekas tvarkančių įmonių registre ir užsiimantiems atliekų tvarkymo veikla. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo, o išgabenant atliekas negali būti teršiama aplinka, atliekos turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteneriais ar kitu uždaru būdu.

Vadovaujantis aplinkos ministro 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, 6. punktu, Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų

susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios: komunalinės atliekos, inertinės atliekos, perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos bei antrinės žaliavos, pavojingos atliekos, netinkamos perdirbti atliekos. Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtis ir atliekų tvarkymo galimybes. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Statybinės atliekos iki jų išvežimo privalo būti saugomos uždaruose konteineriuose arba tinkamai įrengtose aikštelėse.

3.9 Želdiniai

Darbų atlikimas

Vykdam statybos darbus būtina vadovautis ir laikytis želdinių apsaugos taisyklėmis Nr. D1-193. Vykdam statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:
- medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- pavienius medžius – trikampių aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
- saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

4 APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Atliekant statinio statybinius tyrinėjimus, statant statinį privaloma vadovautis:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminis statinio reikalavimas. „Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminis statinio reikalavimas. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;

Taip pat privalu vadovautis kitais įstatymais, teisės aktais ir nustatyta tvarka patvirtintais normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Naftos produktų sandėliavimas aikštelėse neleistinas. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi, tepimo bei kuro sistemos sandarios. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas.

Statybos sklypas turi būti tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

0	2026-02	Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Jandas“		37471	SPDV	Tadas Jančiauskas	

TVIRTINU
Administracijos direktorė

Inga Pračkailė

**STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas	Ukmergės rajono savivaldybė, į. k. 111107563
2.	Pirkimo objektas	- Projektiniai pasiūlymai; - Techninio darbo projekto parengimas; - Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.
3.	Techninio darbo projekto pavadinimas	Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio – privažiuojamosios gatvės prie Vytauto g. 104K – 104N, Ukmergės m., statybos projektas
4.	Statinio adresas	Ukmergės miestas
5.	Statinių grupės sudėtis	Susisiekimo komunikacijos (gatvės)
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Susisiekimo komunikacijos: - privažiuojamoji gatvė su pėsčiųjų taku prie Vytauto g. 104K – 104N, Ukmergės m. Inžineriniai statiniai: - gatvės apšvietimo tinklai; - lietaus nuotekų tinklai; - vandentiekio tinklai; - buitinių nuotekų tinklai.
7.	Statinio statybos rūšis.	Naujo statinio statyba.
8.	Statinio kategorija.	- Pagrindinio statinio – privažiuojamosios gatvės prie Vytauto g. 104K – 104N, Ukmergės m. – neypatingas. Statinių kategoriją pagal reglamente pateiktus požymius patikslina ir projektuojamam statiniui priskiria statinio projekto vadovas.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Nėra.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Nėra.
II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis ir trukmė		
11.	Projektavimo paslaugų apimtis:	Rengiamos šios techninio darbo projekto dalys: - Bendroji; - Susisiekimo; - Architektūrinė;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		- Elektrotechnikos (apšvietimo); - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo; - Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; - Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; - Kitos pagal reikalingumą. Visą projekto sudėtį nustato projekto vadovas ir suderina su užsakovu.
11.1.	projektavimo paslaugos;	Techninio darbo projekto parengimas: Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio projekto parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti, nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne. Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projektų dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams. Svarbu, kad projekto sprendinių techninės specifikacijos nustatytų esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus. Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų). Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos. Parengtas projektas turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
11.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis;	Laimėjęs tiekėjas bus pagrindiniu projektuotoju ir turės skirti viso projekto vadovą. Projektuotojas privalės gauti: 1. Privalomuosius projekto rengimo dokumentus: žemės sklypo (teritorijos) inžinerinius topografinius tyrimus ir kitus tyrimus, jei jie būtini (projektuotojo sprendimu). 2. Prisijungimo sąlygas. 3. Statybą leidžiantį dokumentą. 4. Į projektavimo paslaugos apimtį įeina projekto pataisymai pagal užsakovo pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai. Šie pataisymai neapima keitimų ir (arba) papildymų, kurie gali būti daromi užsakovo iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių. Neatlygintinas projekto sprendinių pakeitimas, papildymas, pataisymas, jeigu darbų pirkimo metu ir (ar) darbų vykdymo metu bus nustatytos klaidos, neatitikimai tarp projekto dalių ar kiti techninių sprendinių trūkumai. 5. Į projektavimo paslaugos apimtį taip pat įeina atsakymų ir paaiškinimų per Statytojo (Užsakovo) nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas Statytojui (Užsakovui), vykdant rangos darbų pirkimo procedūras. Projekto sprendiniai turi būti originalūs, ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šiam projektui, išsamios ir detalios. Projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ir šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba. Toks nurodymas yra leistinas tik tais atvejais, kai statinio statybos neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti, šiuo atveju turi būti įrašoma „arba lygiavertis“.
12.	Projektavimo paslaugų trukmė (kartu su tyrimų atlikimo terminu).	150 kalendorinių dienų; Prieš pradedant projektuoti, atvykti į vietą, laiką suderinus su užsakovu. Projektavimo metu savivaldybės administracijos Statybos ir infrastruktūros skyriui pateikti projekto rengimo tarpinius rezultatus, atvykus į savivaldybę; Pataisyti projektą pagal kelių saugumo audito pasiūlymus per 5 darbo dienas; Projektą pateikti projekto ekspertizei ir jį ištaisyti per 20 darbo dienų pagal ekspertizės privalomas išvadas; Užsakovo vardu gauti statybą leidžiantį dokumentą norminiuose dokumentuose nustatytais terminais.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
13.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos (šių dokumentų kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai ir kt.):	- Situacijos planas.
13.1.	Projektiniai pasiūlymai;	Rengiami projektiniai pasiūlymai.
13.2.	Žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai;	Projektuotojas pagal užsakovo įgaliojimą gauna Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sutikimą, kad valstybinėje žemėje būtų vykdomi projekte numatyti darbai (jeigu reikalinga).
13.3.	Įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytais atvejais, kai atliekamas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas, planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai;	Netaikoma
13.4.	Sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų dokumentai;	Projektuotojas parengia objekto inž. topografinius ir geologinius tyrimus. Šių tyrimų atlikimo laikas įskaičiuotas į projekto parengimo terminą. Įsivertinti kainą pateikiant pasiūlymą.
13.5.	Prisijungimo sąlygos;	Pagal užsakovo įgaliojimą pateikia projektuotojas.
13.6.	Kiti dokumentai.	Užsakovo įgaliojimas statybą leidžiančiam dokumentui gauti.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	Tiekėjas privalo paslaugas suteikti vadovaudamasis galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, standartais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei kitais susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais galiojančiais pakeitimais ir papildymais. Projekto sudėtis turi apimti visas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus privalomas dalis. Projekto apimtis turi būti pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitikti aukščiausius projektavimo darbų rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus. Projektuojami rekonstravimo darbai turi tenkinti reikalavimus, pagal Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 4.1 papunktį (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus tvarkos aprašo patvirtinimo“ (2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija)). Minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai projektuojamiems statybos darbams įtvirtinti šio dokumento 2 priedo 26 punkte.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Paslaugų tiekėjui privalomi ir visi sutarties vykdymo metu naujai priimti teisės aktai, jeigu jie susiję su vykdomu projektu.
15.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai.	Projektuojamas statinys turi atitikti nustatytus specialiuosius reikalavimus ir prisijungimo sąlygas.
16.	Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos susisiekimo komunikacijų (gatvių) ir inžinerinių tinklų paskirties statiniams:	Projektuojama gatvė yra valstybinėje žemėje. Visos dangos ir kelio elementai parenkami projektavimo metu, derinant sprendinius su užsakovu. <i>TDP įvertinti:</i> dangų tipus, išdėstymą, medžiagiškumą, ženklumą.
17.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Kas mėnesį pateikti projekto rengimo tarpinius rezultatus. Prieš užsakovui tvirtinant projektą, projektuotojas turi pristatyti parengtą projektą susitikimo metu, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai. Projekto vienas egzempliorių komplektas pateikiamas užsakovui sprendinių pritarimui ir statinio techninių-ekonominių rodiklių patvirtinimui. Projektas turi būti suderintas su visais suinteresuotais juridiniais asmenimis. Statinio projekto ekspertizę organizuoja ir apmoka užsakovas.
18.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas.	Nustato projekto vadovas.
19.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Projektas rengiamas lietuvių kalba.
20.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Užsakovui su parašais pateikiami projekto 3 egz. spausdintų bylų ir po 1 egz. PDF ir DWG formatais skaitmeninėje CD laikmenoje.
21.	Techninės specifikacijos priedai:	Techninės specifikacijos priedai yra neatskiriama projektavimo dalis.
21.1.	Dokumentų, reikalingų projekto dokumentams parengti ir kuriuos pateikia perkančioji organizacija, kopijos;	Nurodyta šio priedo 11 punkte.
21.2.	Duomenys apie perkančiosios organizacijos turimus ar planuojamus įsigyti įrenginius ir (ar) statybos produktus;	Neplanuojama.
22.	Statinio (-ių) ar statinių grupės projektavimo paslaugų teikimo grafikas.	Paslaugų atlikimo grafikas, skaičiuojant nuo paslaugų teikimo sutarties pasirašymo dienos. Statinio rekonstravimo projektas parengiamas per 120 kalendorinių dienų ir teikiamas ekspertizei. Gavus

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		eismo saugumo audito ir ekspertizės išvadas, pastabos atitinkamai ištaisomos per 5 ir 20 darbo dienų.
	IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai	
23.	Statinio projekto vykdymo priežiūra.	Vykdoma.

Parengė:

Statybos ir infrastruktūros skyriaus
vyr. specialistas



Vygintas Dubauskas

Suderinta:

Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas



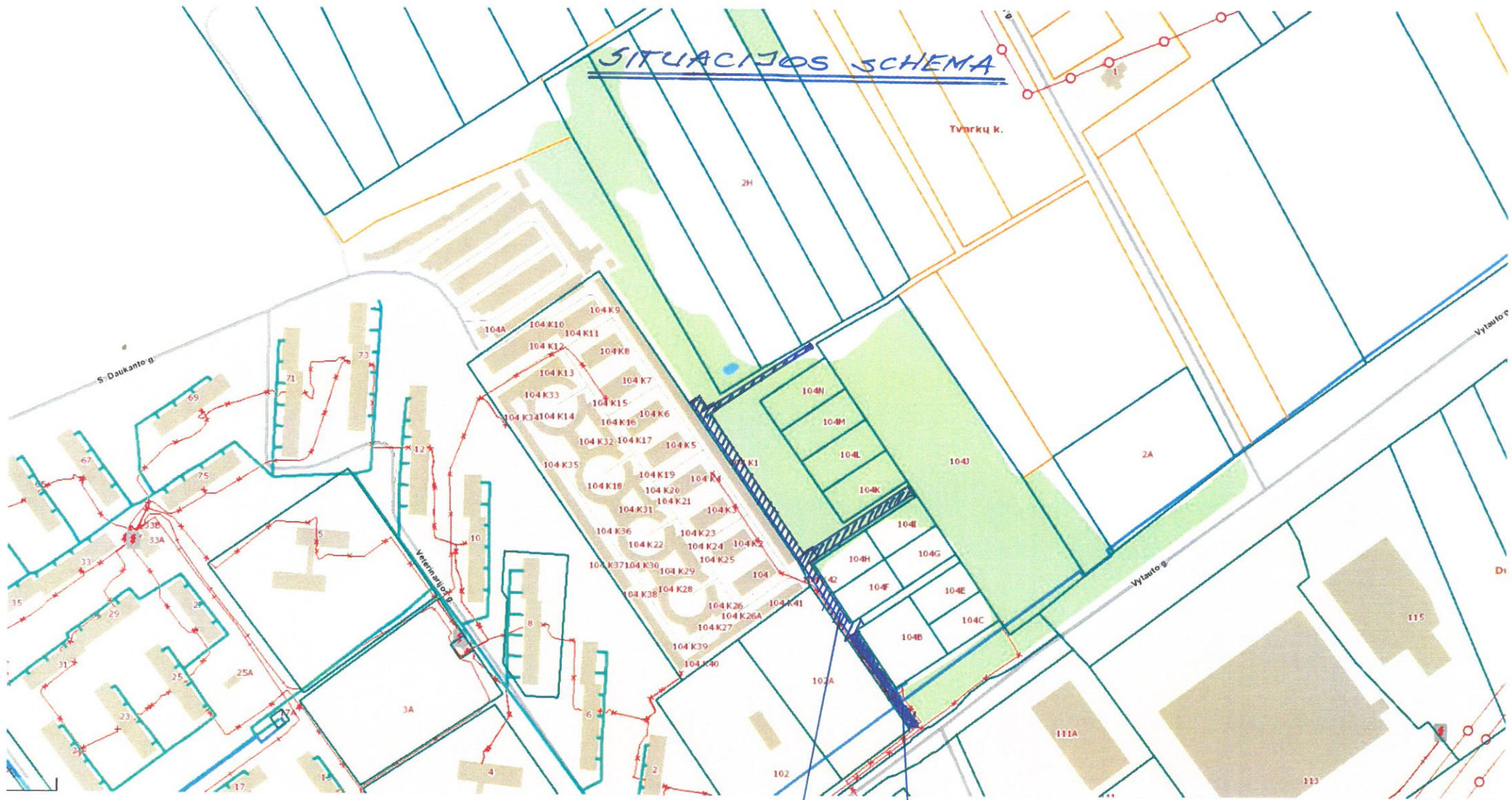
Tadas Balžekas

Statybos ir infrastruktūros skyriaus
vyriausias inžinierius



Artūras Blinstrubas

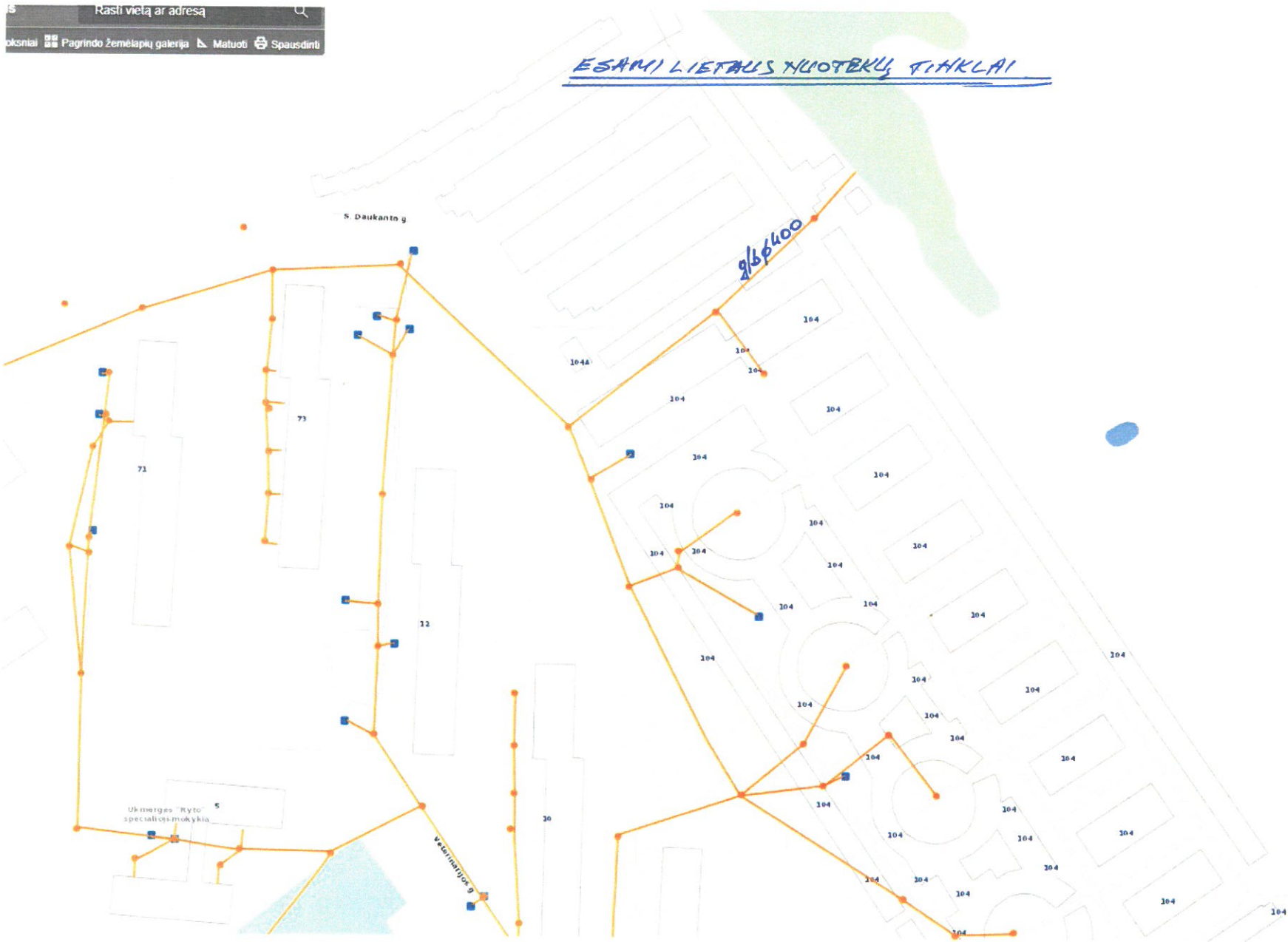
SITUACIJOS SCHEMA

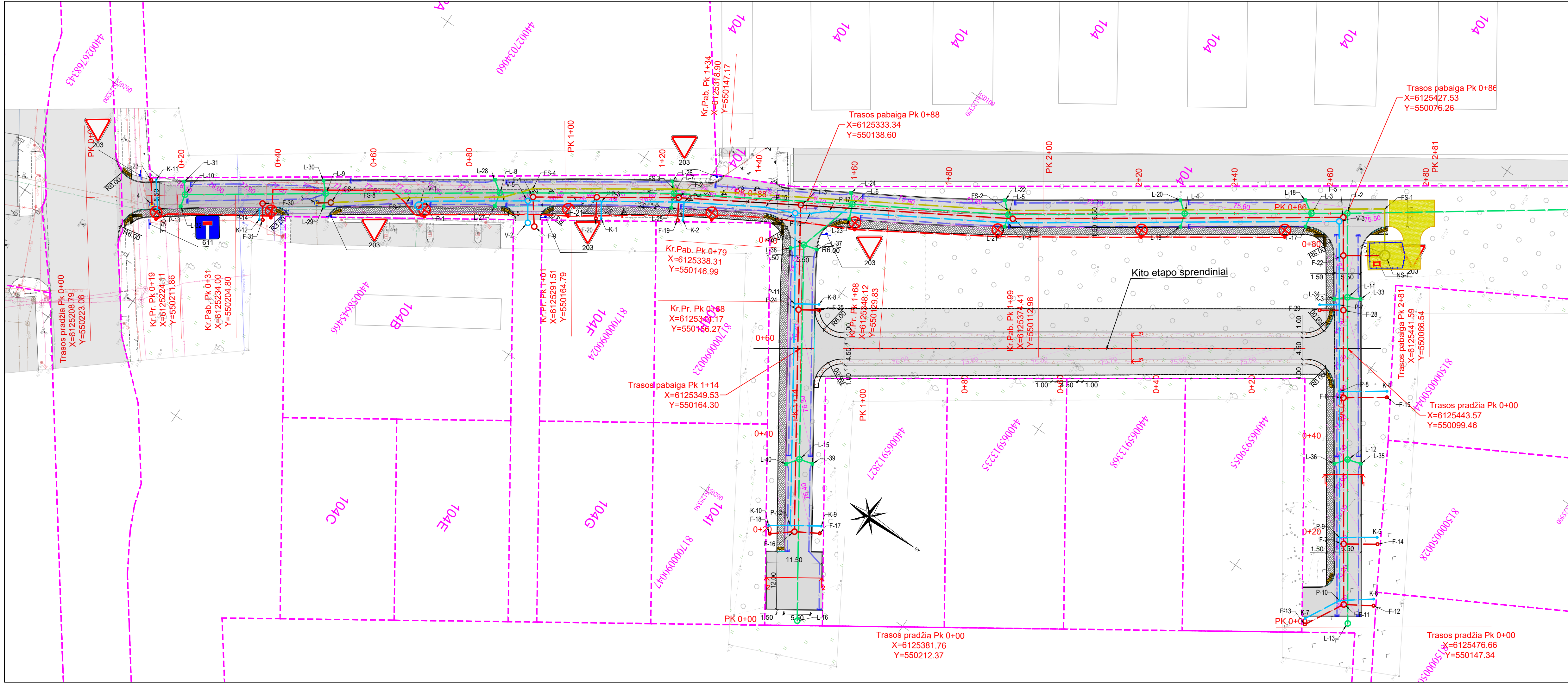


PROJEKTUOJAMA GATVĖS DALIS
SU ASFALTBETONIO DANGA

ESAMA ASFALTBETONIO
DANGA

ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI





- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

 - Sklypų ribos
 - Projektuojama betoninių trinkelų danga
 - Projektuojama asfalto danga
 - Projektuojamas g/b bordiūras
 - Projektuojamas g/b vejos bordiūras
 - Projektuojama kelkraščio danga
 - Projektuojama žvyro danga
 - Projektuojama tvora
 - Projektuojamas nužemintas g/b bordiūras
 - Projektuojama įspėjamoji danga
 - Projektuojama taktilinių trinkelų vedamoji danga
- Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
 - Projektuojami lietaus nuotakyno apžiūros šuliniai
 - Projektuojamas trapas su kampinėmis grotelėmis
 - Projektuojamas trapas su 600x600 grotelėmis
 - Vandentiekio tinklai
 - Vandentiekio šulins
 - Kapa
 - Posūkis
 - Buitinių nuotekų tinklai
 - Buitinių nuotekų šulins
 - Projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai
 - Projektuojama buitinių nuotekų siurblinė
 - Posūkis
 - Projektuojami savitakai buitinių nuotekų tinklai
 - Projektuojamas buitinių nuotekų gesinimo šulinys
 - Projektuojami LED šviestuvai su atramomis
 - Projektuojami jėgos tinklai
 - Projektuojama drenažo linija
 - Projektuojama drenažo aklė
 - Projektuojamas šulinio atstatymas/pritaikymas

0	2026-02	Projektiniai pasiūlymai	
Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
37471		Statinio projekto pavadinimas:	
		Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiuojamosios gatvės prie Vytauto g. 104K - 104N, Ukmergės m. statybos projektas	
SPDV		Brėžinio pavadinimas:	Laid:
		Dangų, aukščių, esimo organizavimo ir inžinerinių tinklų planas	0
		M 1:500	
Statytojas / Užsakovas:		Brėžinio žymuo:	Lapas
Ukmergės rajono savivaldybė		PS-2512/2025-PP-01	Lapų
			1
			1