



**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2019 M. LAPKRIČIO 27 D.  
SPRENDIMO NR. 7-179 „DĖL UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO  
NUOMOS AR IŠPERKAMOSIOS BŪSTO NUOMOS MOKESČIO DALIES  
KOMPENSACIJŲ MOKĖJIMO IR PERMOKĖTŲ KOMPENSACIJŲ GRAŽINIMO  
TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2020 m. spalio 29 d. Nr. 7-261  
Ukmergė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XII-1215 2, 5, 10, 12, 14, 16, 17, 18 ir 29 straipsnių pakeitimo įstatymu Nr. XIII-2885, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. 838 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 25 d. nutarimo Nr. 472 „Dėl savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos ir bazinio būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio perskaičiavimo koeficiento patvirtinimo“ pakeitimo“, Ukmergės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Papildyti Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 27 d. sprendimą Nr. 7-179 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijų mokėjimo ir permokėtų kompensacijų gražinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 3 punktu ir jį išdėstyti taip:

„3. Šio sprendimo 1 punktą galioja iki 2023 m. gruodžio 31 d.“.

2. Pakeisti Ukmergės rajono savivaldybės būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijų mokėjimo ir permokėtų kompensacijų gražinimo tvarkos aprašą, patvirtintą Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. 7-179 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijų mokėjimo ir permokėtų kompensacijų gražinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

2.1. pakeisti 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1. Ukmergės rajono savivaldybės būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijų mokėjimo ir permokėtų kompensacijų gražinimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato asmenų bei šeimų, turinčių teisę į paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti ir nuomojančių fiziniams ar juridiniams asmenims (išskyrus savivaldybei) priklausantį būstą, būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijų (toliau – Kompensacija) mokėjimo, sustabdymo ir permokėtų kompensacijų gražinimo tvarką Ukmergės rajono savivaldybėje (toliau – Savivaldybė).“;

2.2. pakeisti 2.2 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„2.2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 25 d. nutarimu Nr. 472 „Dėl savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos, minimalaus bazinio būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio ir bazinio būsto

nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio perskaičiavimo koeficiento patvirtinimo“ (toliau – Metodika).“;

2.3. pakeisti 4.2 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„4.2. tinkamas būstas – būstas, kurio vienam asmeniui ar šeimos nariui tenkantis naudingasis plotas, vertinamas mokant būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją, yra ne mažesnis kaip 10 kvadratinų metrų ir ne didesnis kaip 14 kvadratinų metrų;“;

2.4 pakeisti 6 punktą ir jį išdėstyti taip:

„6. Teisę į išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją turi asmenys ir šeimos, atitinkantys visus Įstatymo 8 straipsnyje nustatytus reikalavimus, kurie pagal Civiliniame kodekse nustatytas sąlygas ne trumpiau kaip vieniems metams yra sudarę išperkamosios būsto nuomos sutartį, pagal kurią yra išsinuomoję fiziniams ar juridiniams asmenims (išskyrus Savivaldybei) priklausantį būstą, esantį Savivaldybės teritorijoje ir įregistruotą Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre. Išperkamosios būsto nuomos sutartis privalo būti įregistruota Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.“;

2.5. pakeisti 7 punktą ir jį išdėstyti taip:

„7. Teisę į būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją turi asmenys ir šeimos, atitinkantys visus Įstatymo 10 straipsnyje nustatytus reikalavimus, kurie pagal Civiliniame kodekse nustatytas sąlygas ne trumpiau kaip vieniems metams yra sudarę būsto nuomos sutartį, pagal kurią yra išsinuomoję fiziniams ar juridiniams asmenims (išskyrus Savivaldybei) priklausantį būstą, esantį Savivaldybės teritorijoje ir įregistruotą Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre. Būsto nuomos sutartis privalo būti įregistruota Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.“;

2.6. pakeisti 11 punktą ir jį išdėstyti taip:

„11. Kompensacijos dydis vienam asmeniui ar šeimai apskaičiuojamas vadovaujantis Metodika ir negali būti mažesnis negu Vyriausybės nustatytas minimalus bazinis būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydis.“;

2.7. pakeisti 13 punktą ir jį išdėstyti taip:

„13. Asmeniui ar šeimai, išsinuomojusiems būstą, kurio naudingasis plotas, tenkantis vienam asmeniui ar šeimos nariui, yra didesnis kaip 14 kvadratinų metrų, mokama tik pagal asmeniui ar šeimos nariui nustatytą tinkamo būsto naudingojo ploto normatyvą apskaičiuota Kompensacija.“.

Šis sprendimas skelbiamas Teisės aktų registre.

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 27 d. sprendimo Nr. 7-179 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijų mokėjimo ir permokėtų kompensacijų grąžinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-10-29 13:29 Nr. 7-261
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Rolandas Janickas Meras
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-10-30 12:25
<b>Parašo formatas</b>	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-10-30 12:25
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-05-22 17:39 - 2024-05-20 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DekaDoc v.20201027.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2020-11-19 16:33 nuorašą suformavo Jūratė Kaselienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-