



**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL PRITARIMO UAB „UKMERGĖS ŠILUMA“ 2021 METŲ METINIAM PRANEŠIMUI**

2022 m. balandžio 28 d. Nr. 7-134
Ukmergė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. 7-23 patvirtintu Ukmergės rajono savivaldybės biudžetinių ir viešųjų įstaigų, savivaldybės valdomų įmonių metinių veiklos ataskaitų teikimo savivaldybės tarybai tvarkos aprašu, Ukmergės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

Pritarti UAB „Ukmergės šiluma“ 2021 metų metiniam pranešimui (pridedama).

Savivaldybės meras

Rolandas Janickas

PRITARTA

Ukmergės rajono savivaldybės tarybos
2022 m. balandžio 28d. sprendimu Nr.7-134

PATVIRTINTA

UAB „Ukmergės šiluma“ direktoriaus
2022 m. kovo 30 d. įsakymu Nr. VK-9

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „UKMERGĖS ŠILUMA“

METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2021 METUS

BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

UAB „Ukmergės šiluma“ įregistruota 1997 m. rugsėjo 12 d. Bendrovės pagrindinė veikla – šilumos ir karšto vandens tiekimas bei atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimas. Kita bendrovės veikla - pastatų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra ir kita veikla.

Bendrovės įstatinio kapitalo dydis 2021 m. gruodžio 31 d. 2 666 918,30 eurų.

2021 m. gruodžio 31 d. bendrovės akcijų skaičius 919 627, iš kurių 919 479 valdo Ukmergės rajono savivaldybė (99,98 proc.), kitas 148 akcijas valdo 21 fizinių asmenų (0,02 proc.). Vienos akcijos nominali vertė 2,90 euro.

UAB „Ukmergės šiluma“ yra centralizuotos šilumos tiekėjas Ukmergės rajone. Bendrovė šilumą tiekia Ukmergės rajono centralizuotos šilumos vartotojams. Bendras įmonės eksploatuojamų šiluminių tinklų ilgis - 24 km.

Bendras šildomas plotas 2021 metais siekė per 456 tūkst. m². Centralizuotos šilumos apskaitai 2021 m. gruodžio 31 d. įrengti 302 įvadiniai skaitikliai. Iš jų 224 - daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose. Šiluma ir karštas vanduo tiekiamas 7 328 vartotojams, iš kurių 7 180 yra buitiniai šilumos vartotojai ir 148 kiti vartotojai.

2001 metų sausio 2 dieną bendrovės turtas buvo išnuomotas UAB „Miesto energija“. Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2010 m. balandžio 20 d. sprendimu Nr. 7-82 nusprendė nuo 2010 m. gegužės 30 d. vienašališkai nutraukti 2000-12-20 SP UAB „Ukmergės šiluma“, UAB „Šventupė“ ir UAB „Dainavos energetika“ šilumos ūkių modernizavimo ir renovacijos sutartį LR civilinio kodekso 6.217 straipsnio 1 dalies pagrindu ir pavedė bendrovei vėl tiekti šilumą ir karštą vandenį Ukmergės mieste ir Šventupės gyvenvietėje.

2010 m. liepos 14 d. bendrovė atnaujino šilumos tiekimo veiklą Ukmergės rajone.

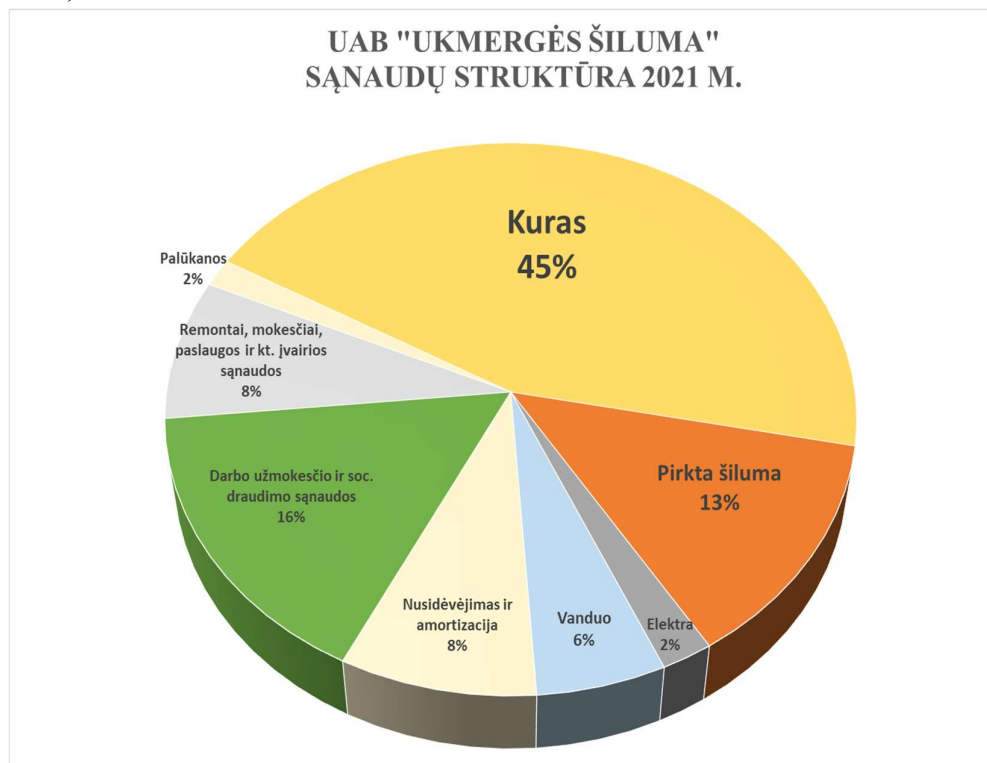
FINANSINIAI RODIKLIAI

Per metus bendrovės pajamos iš viso sudarė 4 706,62 tūkst. Eur, tame tarpe iš pagrindinės veiklos (už šilumą, karštą vandenį, karšto vandens prietaisų aptarnavimą) pardavimo pajamos – 4 681,5 tūkst. Eur, kitos veiklos pajamos (šildymo sistemų priežiūros, nuomos, gamyboje

2021 metai

nenaudojamo, nereikalingo turto pardavimo ir kt. pajamos) – 4,88 tūkst. Eur, kitos palūkanų ir panašios pajamos (gautos palūkanos, delspinigiai, kt.) – 20,27 tūkst. Eur.

Bendrovė iš viso patyrė 4 674,47 tūkst. Eur sąnaudų, tame skaičiuje šilumos ir karšto vandens pardavimo savikainos sąnaudos – 4 276,4 tūkst. Eur, bendrosios ir administracinės sąnaudos – 320,73 tūkst. Eur, kitos veiklos sąnaudos – 1,43 tūkst. Eur, finansinės veiklos, palūkanų ir kitų panašių sąnaudų – 75,91 tūkst. Eur.



Bendrovės materialinė bazė yra pakankama, kad užtikrinti karšto vandens ir šilumos tiekimą vartotojams. Ilgalaikis turtas nuosekliai atnaujinamas, remontuojamas, renovuojamas, kad įrenginiai, pastatai, šiluminės trasos galėtų patikimai tarnauti veikloje. Atsargos nėra kaupiamos, o palaikomas jų optimaliausias reikalingas kiekis gamybai užtikrinti.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (2021 m. gruodžio 31 d.) bendrovės ilgalaikio materialaus turto likutinė vertė sudarė 4 386,45 tūkst. Eur. Per 2021 m. įsigyta materialaus ilgalaikio turto už 350,35 tūkst. Eur. Nebaigtų darbų metų pabaigai už 74,66 tūkst. Eur. 2021 m. materialaus ilgalaikio turto nusidėvėjimo priskaičiuota 421,31 tūkst. Eur.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovė turėjo 2 564,13 tūkst. Eur įsipareigojimų kredito įstaigoms. Tame skaičiuje ilgalaikiai įsipareigojimai 2 119,59 tūkst. Eur ir einamųjų metų, kurių grąžinimas sueina 2022 metais, įsipareigojimai 444,55 tūkst. Eur. Tai paskolos, skirtos šiluminės trasos Maironio g. rekonstrukcijos, projekto „Gamtinių dujų pakeitimas į biokurą, įrengiant iki 6,5 MW galios biokuro katilą katilinėje Šviesos g. 17 centralizuotam šilumos tiekimui Ukmergėje“, „Susidėvėjusių centralizuoto šilumos tiekimo tinklų keitimas, diegiant naujausias technologijas katilinės Nr.3 aptarnavimo teritorijoje“, „Centralizuoto šilumos tiekimo tinklo rekonstravimas Šventupės k., Vidiškių sen., Ukmergės r.“ ir „Šilumos tinklų rekonstrukcija Linų g. kvartale, Ukmergėje, RK-3 katilinės aptarnavimo zonoje“ rangos darbams apmokėti, apyvartinėms lėšoms už kurą, paslaugoms apmokėti, užtikrinant šilumos tiekimo veiklą rajone, 2016 m. spalio 27 d. Lietuvos

Aukščiausiojo teismo sprendimui vykdyti ir 2019 m. spalio 15 d. Lietuvos aukščiausio teismo nutarties vykdymui - UAB „Miesto energija“ naudai apmokėti teismų priteistas kompensacijas.

UAB „Ukmergės šiluma“ paskolų mokėjimas 2021-2026 m.

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Viso
Kredito grąžinimas, tūkst. Eur	444,5	444,5	655,1	442,8	403,6	344,8	2 735,3
Palūkanos, tūkst. Eur	75,91	100,0	95,0	88,0	80,0	75,0	513,91
Iš viso, tūkst. Eur	520,41	544,5	750,1	530,8	483,6	419,8	3 249,21

2021 m. mokėtina paskolos dalis kartu su palūkanomis sudarė 520,41 tūkst. Eur.

Bendrovės didžioji ilgalaikio turto dalis yra įkeista AB Šiaulių banko ir LR Finansų ministerijos naudai, iš kurių buvo skolintos lėšos investicinių projektų vykdymui, ilgalaikio turto įsigijimui, apyvartinių lėšų papildymui, Lietuvos Aukščiausiojo Teismo nutartims vykdymui.

Mokėtinos sumos tiekėjams ir rangovams metų pabaigoje sudarė 1 118,87 tūkst. Eur. Tai einamieji mokėjimai už kurą, vandenį, elektros energiją, atsargas, paslaugas, kurių mokėjimų terminai dar nesuėjo. Su darbo santykiais susiję išpareigojimai 2021 m. gruodžio 31 d. sudarė 83,05 tūkst. Eur, kitos mokėtinos sumos – 0,4 tūkst. Eur.

Įmonė nėra paramos gavėja, neturi paramos gavėjo statuso.

UAB „Ukmergės šiluma“ 2021 metais paramos gavėjams paramos neskyrė.

Piniginės lėšos bankuose 2021 m. gruodžio 31 d. sudarė – 74,07 tūkst. Eur. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovės gautinos sumos sudarė 1 223,42 tūkst. Eur. Gautinos sumos už šilumą ir karšto vandens tiekimą sudaro 1 105,10 tūkst. Eur. Didžiausią iš to skaičiaus sumą sudaro už gruodžio mėnesį priskaičiuoti gyventojų ir įmonių mokėjimai už šilumą ir karštą vandenį, kurių mokėjimo terminas dar nesuėjęs. Uždelstos skolos, dėl kurių yra vykdomos įmonėje numatytos priemonės, t. y. sudaromi skolų atidėjimų grafikai, vykdomas išieškojimas per teismus ir antstolius sudaro 215,69 tūkst. Eur, iš kurių abejotinos skolos (bankrutuojančių įmonių, gyventojų, kurių skolos priteistos ir vykdomas išieškojimas antstolių pagalba ir dėl jų grąžinimo yra labai abejojama) – 129,02 tūkst. Eur. Pastebėtina, kad šios skolos susidarė nuo įmonės veiklos atnaujinimo, t.y. nuo 2010 metų. Kitos gautinos sumos sudaro 118,31 tūkst. Eur (gautinas PVM, užstatas Baltpool biržai ir kitos gautinos sumos). 2021 metais nurašyta beviltiškų skolų už 2,29 tūkst. Eur.

Bendrovės 2021 m. metinis veiklos rezultatas – 32,15 tūkst. eurų grynojo pelno.

BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovės aukščiausias valdymo organas yra akcininkų susirinkimas.

2021 m. gruodžio 31 d. bendrovė savo akcijų neturėjo, kitų bendrovių akcijų neįsigijo, filialų, dukterinių įmonių neįsteigė.

2021 m. įvyko 3 visuotiniai akcininkų susirinkimai, kurių metu priimti sprendimai šiais klausimais:

- Patvirtintas bendrovės 2020 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinys;
- Paskirstytas 2020 m. pelnas/nuostolis;
- Atšaukta bendrovės valdyba ir pakeisti bendrovės įstatai;

- Pakeistas Ukmergės rajono savivaldybės valdomų uždarytų akcinių bendrovių vadovų darbo užmokesčio tvarkos aprašas;
- Nustatytas bendrovės direktoriaus mėnesinės algos pastovios dalies koeficientas ir kintamosios dalies dydis;
- Pritarta Saulės elektrinės parko įrengimui, įgyvendinant projektą „Atsinaujinančių energijos išteklių (saulės, vėjo) panaudojimo valstybės, savivaldybių, tradicinių religinių bendruomenių, religinių bendrijų ar centrų elektros energijos poreikiams“, jo valdymui, administravimui, priežiūrai ir vystymui. Leista imti iki 3,5 mln. Eur paskolą Saulės elektrinės parko įrengimo Ukmergėje finansavimui.

Iki 2021 m. balandžio 30 d. bendrovėje buvo sudarytas kolegialus valdymo organas – valdyba. Valdybą sudarė 2 valdybos nariai – Zita Morkūnienė, Jonas Imantas Bieliakas. Per ataskaitinius metus įvyko 4 valdybos posėdžiai bendrovės ūkinės - finansinės veiklos klausimams spręsti. 2021 m. balandžio 30 d. visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu bendrovės valdyba atšaukta.

Bendrovės vadovas - direktorius Vydas Paknys, vyr. finansininkė Eugenija Šniurevičienė.

Informacija apie UAB „Ukmergės šiluma“ vadovo kitas einamas vadovaujamas pareigas ir svarbiausia informacija apie pagrindinę darbovietę:

- Direktorius Vydas Paknys – neužima kitų vadovaujamų pareigų.

PERSONALAS

2021 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 39 darbuotojai. Darbuotojų kaita bendrovėje nedidelė. Dauguma darbuotojų dirba nuo bendrovės atnaujintos veiklos pradžios - nuo 2010 metų. Remiantis 2012 m. lapkričio 7 d. LR energetikos ministro įsakymu Nr. 1-220 „Dėl energetikos objektus, įrenginius statančių ir eksploatuojančių darbuotojų atestavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ šilumos energetikos sektoriaus techniniai darbuotojai privalo būti atestuojami. Apraše nurodomos darbuotojų kategorijos, atestavimo sritys ir suteikiamos teisės, kvalifikaciniai reikalavimai. Visi dirbantys darbuotojai atitinka minėto aprašo kvalifikacinius reikalavimus, laiku atestuojami, nuolat kelia kvalifikaciją. Per 2021 metus 12 darbuotojų dalyvavo 10 seminaruose. Bendrovėje dirba kompetentingi, išmanantys savo darbą darbuotojai.

Darbuotojų funkcijos ir atsakomybė yra apibrėžtos patvirtintuose pareiginiuose nuostatuose.

Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis 2021 m. pagal darbuotojų grupes

Darbuotojų grupės	Vidutinis sąlyginis darbuotojų skaičius	Vidutinis darbo užmokestis, neatskaičius mokesčių (Eur)
Administracija	2,96	3130,02
Padalinių vadovai	3,74	2340,94
Inžinieriai ir techniniai darbuotojai	8,10	1856,70
Specialistai	6,27	1551,92
Darbininkai	13,98	1281,71

Visų įmonės darbuotojų vidutinis sąlyginis išmokamas darbo užmokestis (atskaičius mokesčius) 1047,91 Eur per mėnesį.

TECHNINIAI IR TECHNOGINIAI RODIKLIAI

UAB „Ukmergės šiluma“ 2010 m. pradėjusi šilumos tiekimo veiklą, užtikrina kokybišką, patikimą ir nenutrūkstamą šilumos ir karšto vandens tiekimą Ukmergės miesto ir Šventupės bei Deltuvos gyv. vartotojams.

Pagal VERT šilumos tiekimo įmonių klasifikaciją bendrovė priskiriama III šilumos tiekimo įmonių grupei (įmonės per metus realizuojančios nuo 50 tūkst. MWh iki 90 tūkst. MWh šilumos).

Bendrovė per 2021 metus šilumos energiją ir karštą vandenį tiekė **be sutrikimų ir avarijų**.

Bendrovė šiuo metu eksploatuoja 19 katilinių. Šilumos gamybos įrengimų instaliuota galia – 38,96 MW, bendra instaliuota šilumos įrenginių galia (su ekonomizeriais) – 42,688 MW.

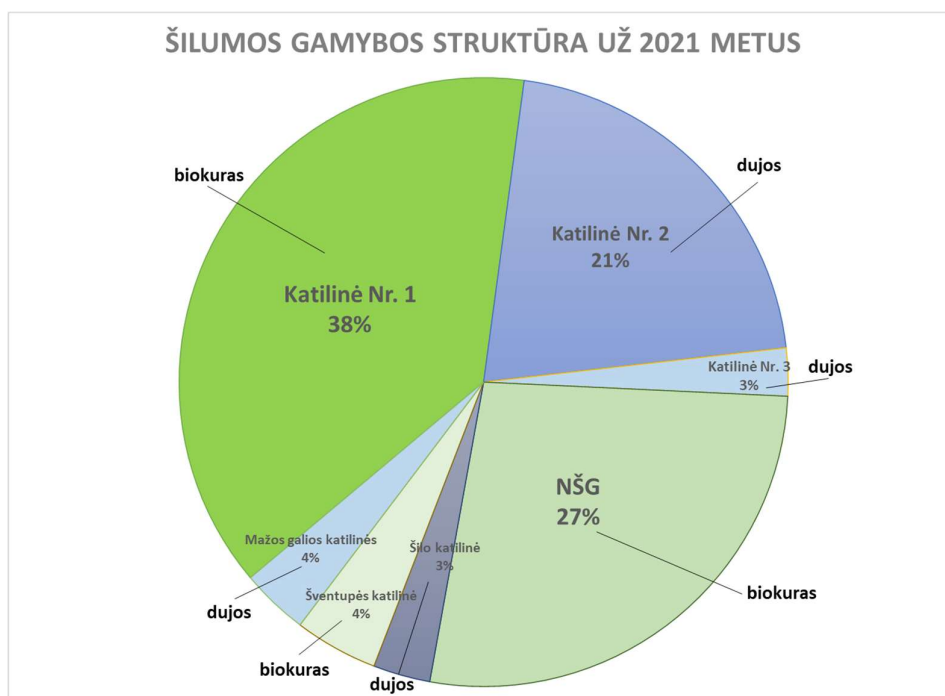
INSTALIUOTA GALIA PAGAL KATILINES

Eil. Nr.	Objektas	Instaliuota katilinės galia, MW*	Kuro struktūra, proc.
1	Katilinė Nr. 1, Šviesos g. 17, Ukmergė	17,20	Gamtinės dujos – 17 %, biokuras 83 %
2	Katilinė Nr. 2, Klaipėdos g. 5a, Ukmergė	4,95	Gamtinės dujos – 100 %
3	Katilinė Nr. 3, Vilniaus 89c, Ukmergė	9,40	Gamtinės dujos – 100 %
4	„Šilo“ katilinė, Miškų g. 45, Ukmergė	1,615	Gamtinės dujos – 100 %
5	Šventupės katilinė, Šventupės gyv., Ukmergės raj.	3,36	Gamtinės dujos - 69 % Biokuras – 31 %
6	Katilinė Nr. 6 - Pašilės g. 6, Ukmergė	0,363	Gamtinės dujos – 100 %
7	Katilinė Nr. 7 - Pašilės 8, Ukmergė	0,126	Gamtinės dujos – 100 %
8	Katilinė Nr. 8 - Pivonijos 3A, Ukmergė	0,203	Gamtinės dujos – 100 %
9	Katilinė Nr. 9 - Pivonijos 5A, Ukmergė	0,168	Gamtinės dujos – 100 %
10	Katilinė Nr. 10 - Pivonijos 7, Ukmergė	0,177	Gamtinės dujos – 100 %
11	Katilinė Nr. 11 - Pivonijos 3B, Ukmergė	0,168	Gamtinės dujos – 100 %
12	Katilinė Nr. 12 - Pašilės 19, Ukmergė	0,263	Gamtinės dujos – 100 %
13	Katilinė Nr. 13 - Vytauto 4, Ukmergė	0,175	Gamtinės dujos – 100 %
14	Katilinė Nr. 14 - Šviesos g. 3. Deltuvos mst.	0,175	Gamtinės dujos – 100 %
15	Katilinė Nr. 15 - Deltuvos senelių namai	0,125	Gamtinės dujos – 100 %
16	Katilinė Nr. 16 – Vytauto g. 36, Deltuva	0,207	Biokuras – 100 %

17	Katilinė Nr. 17 – Utenos g. 4, Ukmergė	0,05	Gamtinės dujos – 100 %
18	Katilinė Nr. 18 – Kauno g. 44, Ukmergė	0,05	Gamtinės dujos – 100 %
19	Katilinė Nr. 19 – Vytauto g. 6, Deltuva	0,185	Gamtinės dujos – 100 %
Iš viso:		38,96	

**Instaliuota katilinės galia be ekonomaižerių galios.*

Didžiąją patiektos į tinklą šilumos dalį UAB „Ukmergės šiluma“ pagamino savo katilinėse – 73 proc., 27 proc. įsigijo iš nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Ukmergės katilinė“.



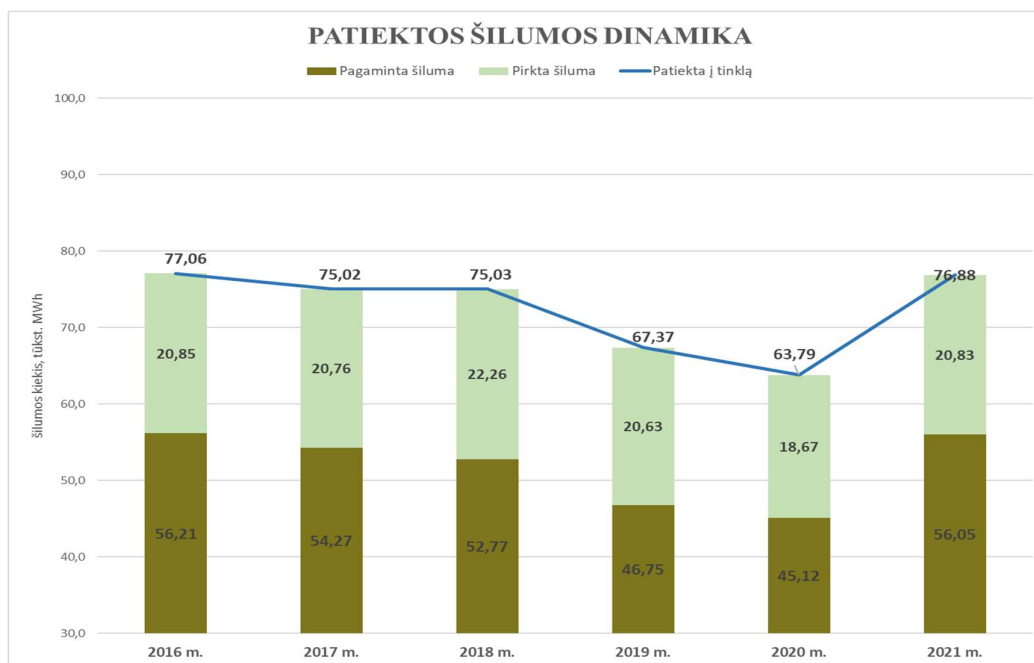
UAB „Ukmergės šiluma“ valdomose katilinėse šilumai gaminti naudojamos dvi kuro rūšys – gamtinės dujos ir biokuras. Biokurą šilumos gamybai naudojančios katilinės – RK-1, Šventupės bei RK-16 katilinės, visose kitose katilinėse šiluma gaminama panaudojant gamtines dujas. Šilumos gamyboje naudojamo kuro struktūra 2021 m., lyginant su ankstesniais metais, pakito, tačiau nežymiai. Šilumos gamyba iš gamtinių dujų 2021 metais sudarė 39,9 proc. Atitinkamai šilumos gamyba iš biokuro sudarė 60,1 proc., t.sk. iš nepriklausomo šilumos gamintojo perkamos šilumos kiekis sudarė 27 proc. Šilumos gamyba iš gamtinių dujų yra padidėjusi dėl vienos esminės priežasties, 2019/2020 m. ir 2020/2021 m. šildymo sezonais lauko oro temperatūra buvo žemesnė nei ankstesniais praėjusiais metais, todėl šaltuoju periodu buvo reikalinga šilumos gamybai papildomai naudoti rezervinius šilumos gamybos įrenginius, kurie yra kūrenami gamtinėmis dujomis. Dėl šios priežasties šilumos gamyba iš gamtinių dujų lyginant su ankstesniais periodais yra šiek tiek padidėjusi.

Lentelėje pateikta informacija apie šilumos tiekimo sistemas, kuriose naudojamos gamtinės dujos bei jų užimamą dalį kuro struktūroje.

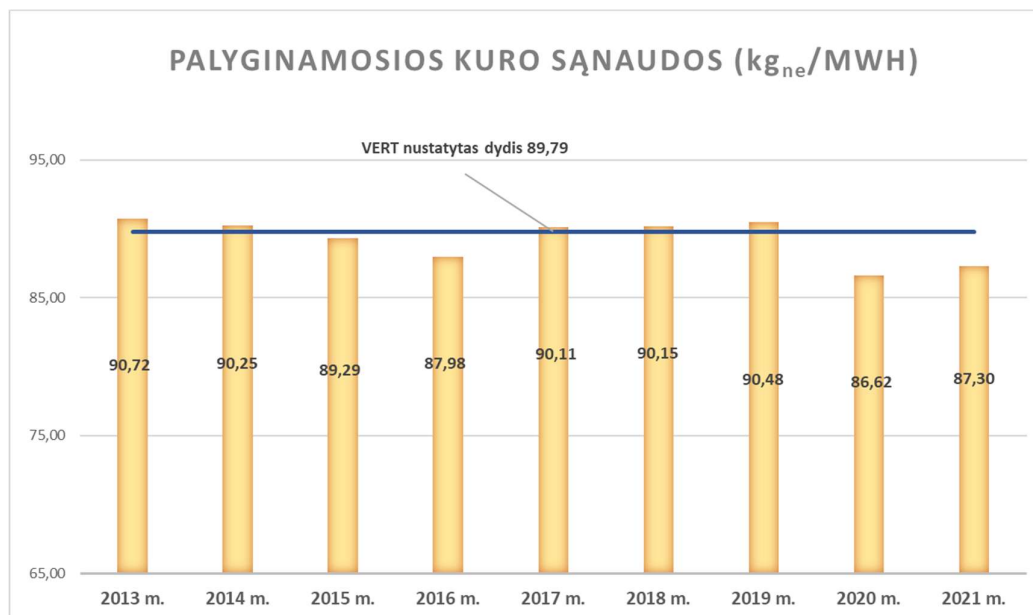
Eil. Nr.	Zonos pavadinimas (teritorija)	Sunaudojamų gamtinių dujų proc. dalis bendroje UAB "Ukmergės šiluma" kuro struktūroje
1.	RK-2 (Centrinė miesto dalis, Pramonės mikrorajonas)	20 ÷ 22 %
2.	RK-4 ("Šilo" m-klos katilinė, Antakalnio g., Uosių g. kvartalas)	3 ÷ 4 %
3.	Mažos galios katilinės - 14 vnt. (iki 300 KW katilinės - 14 vnt., katilinės prie pastatų Ukmergėje, Pašilėje, Deltuvoje)	2 ÷ 3 %
4.	RK-5 (Šventupės gyvenvietė)	1 ÷ 2 %
5.	RK-3 (Pivonijos mikrorajonas, Linų g. kvartalas)	1 ÷ 2 %
Viso:		27 ÷ 33 %

Per 2021 m. bendrovės eksploatuojamose katilinėse buvo pagaminta 56,05 tūkst. MWh šilumos energijos ir 20,83 tūkst. MWh nupirktą iš nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Ukmergės katilinė“. Atskaitiniu laikotarpiu bendrovė savo šilumos gamybos šaltiniuose pagamino 10,9 tūkst. MWh daugiau nei 2020 m., o iš nepriklausomo šilumos gamintojo per metus buvo nupirktą 2,06 tūkst. MWh daugiau nei 2020 m.

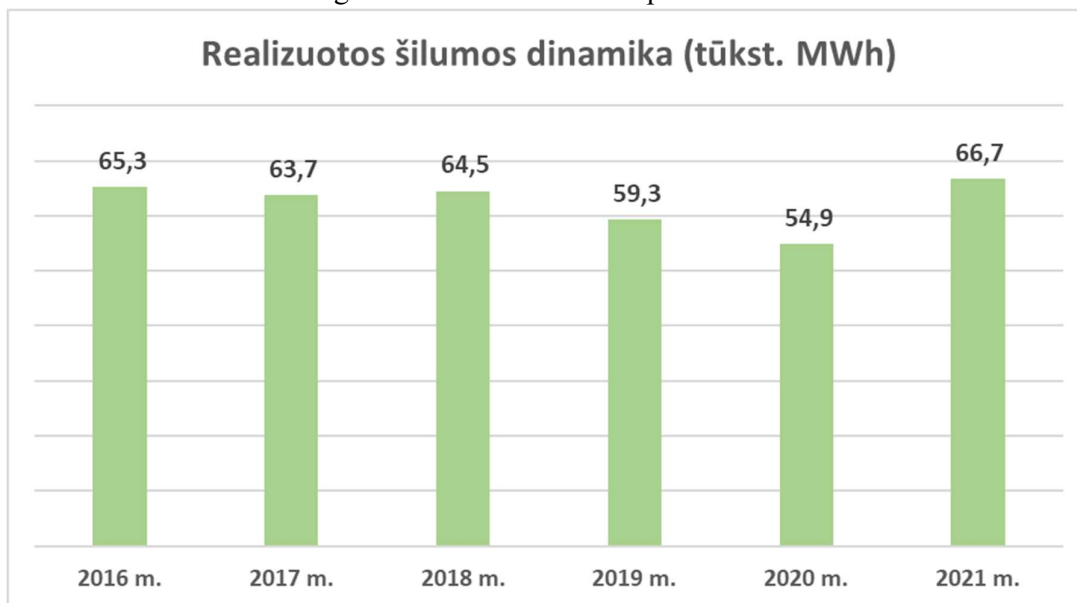
Į šilumos tinklus patiekta 76,88 tūkst. MWh šilumos. 2021 m. į tinklus patiekta 13,09 tūkst. MWh, t.y. 20 proc. daugiau nei 2020 m.



2021 m. lyginamosios kuro sąnaudos buvo 87,3 kg_{ne}/MWh, šilumos bazinėje kainoje nustatytas rodiklis – 89,79 kg_{ne}/MWh. Pastaraisiais metais palyginamosios kuro sąnaudos kinta labai nežymiai.



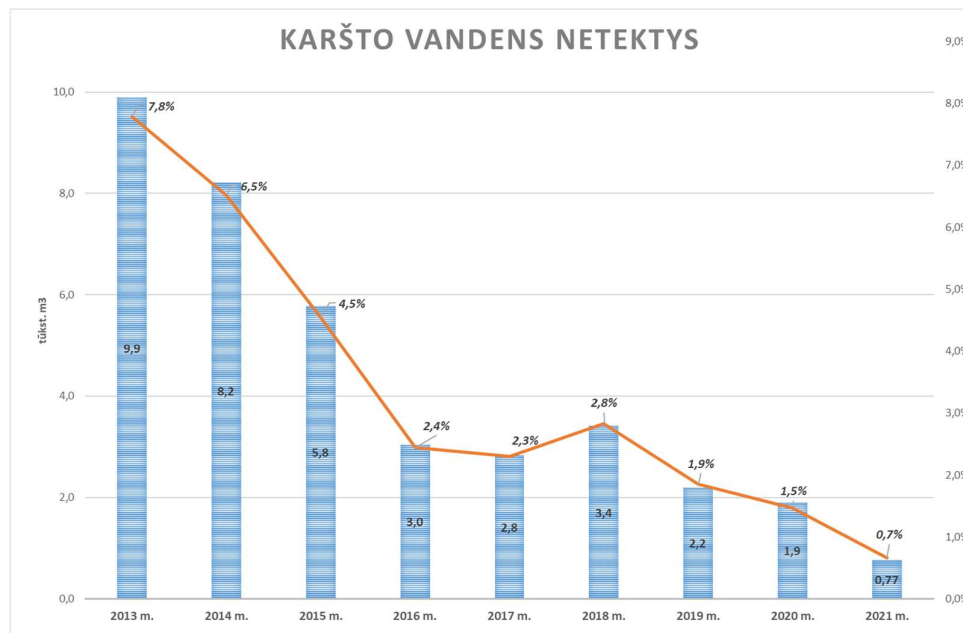
2021 m. vartotojams parduota 66,69 tūkst. MWh šilumos, t.sk. gyventojams – 52,67 tūkst. MWh (79 proc.), kitiems vartotojams – 14,02 tūkst. MWh (21 proc.). 2021 m. parduotas šilumos kiekis yra 11,84 tūkst. MWh arba 21,6 proc. didesnis nei 2020 m. 2021 m. parduotos šilumos kiekis yra didžiausias nuo 2016 m. dėl gana šalto žiemos laikotarpio.



Centralizuotai tiekiamos šilumos energijos technologiniai nuostoliai 2021 m. sudarė 10,0 tūkst. MWh, arba 13 proc. patiektos į tinklą šilumos kiekio. Šilumos energijos technologiniai nuostoliai Ukmergės mieste sudarė – 9,25 tūkst. MWh, Šventupės gyv. – 0,76 tūkst. MWh. Bendrovės šilumos bazinėje kainoje nustatytas šilumos tinklų nuostolių dydis – 10,34 tūkst. MWh.

UAB „Ukmergės šiluma“ per 2021 m. nupirko 124,9 tūkst. m³ šalto vandens karšto vandens ruošimui. Karšto vandens vartotojai 2021 m. deklaravo 124,12 tūkst. m³ karšto vandens. Per metus vartotojai nedeklaravo 0,77 tūkst. m³ (0,62 %) karšto vandens. Per 2021 m. nedeklaruoto karšto vandens kiekis, lyginant su 2020 m., sumažėjo 1,11 tūkst. m³. Pastaraisiais metais bendrovė itin daug

dėmesio skiria vartotojų karšto vandens apskaitos kontrolei, todėl ir karšto vandens netektys yra itin mažos.



ŠILUMOS ENERGIJOS KAINODARA

Šilumos kaina – tai Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) nustatyta šilumos vartotojams nustatyta šilumos vienos kilovatvalandės kaina (ct/kWh), vadovaujantis „Šilumos kainų nustatymo metodika“. Šilumos tiekėjas privalo užtikrinti patikimą, saugų ir mažiausiomis sąnaudomis pagrįstą šilumos tiekimą iki įvado į pastatą. Šilumos kaina daugiabučių namų gyventojams susideda iš šilumos gamybos, šilumos perdavimo ir šilumos mažmeninio aptarnavimo kainos dedamųjų. Galutinę šilumos kainą (visų minėtų kainų dedamųjų sumą) vartotojams įtakoja kintamos ir pastovios šilumos tiekėjų sąnaudos, kurios lemia visų trijų minėtų šilumos kainos dedamųjų dydį. Kintamasis sąnaudas sudaro kuro, pirktos šilumos, elektros energijos ir termofikacinio vandens paruošimo bei jo papildymo sąnaudos, kurios kinta priklausomai nuo reikiamo pagaminti ir patiekti į šilumos perdavimo tinklus šilumos kiekio. Pastovios šilumos tiekėjų sąnaudos – tai sąnaudos, kurias įmonės patiria nepriklausomai nuo pagaminto ir vartotojams patiekto šilumos kiekio. Jas sudaro nusidėvėjimas, darbo užmokestis ir socialinio draudimo įmokos, remonto ir kitos paslaugos, mokesčiai ir kitos sąnaudos.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2017 m. rugpjūčio 17 d. sprendimu Nr. O3E-365 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Ukmergės šiluma“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ nustatė bendrovei šilumos bazinės kainos dedamąsias 3 metų laikotarpiui.

Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2017 m. rugsėjo 21 d. sprendimu Nr. 7-199 „Dėl UAB „Ukmergės šiluma“ bazinių šilumos kainų dedamųjų nustatymo pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams“ nustatė UAB „Ukmergės šiluma“ šilumos kainų dedamąsias pirmiesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams. Nustatytos šilumos kainos įsigaliojo 2017 m. spalio 1 d. ir taikytos nuo 2017 m. lapkričio mėn. iki 2021 m. liepos mėn.

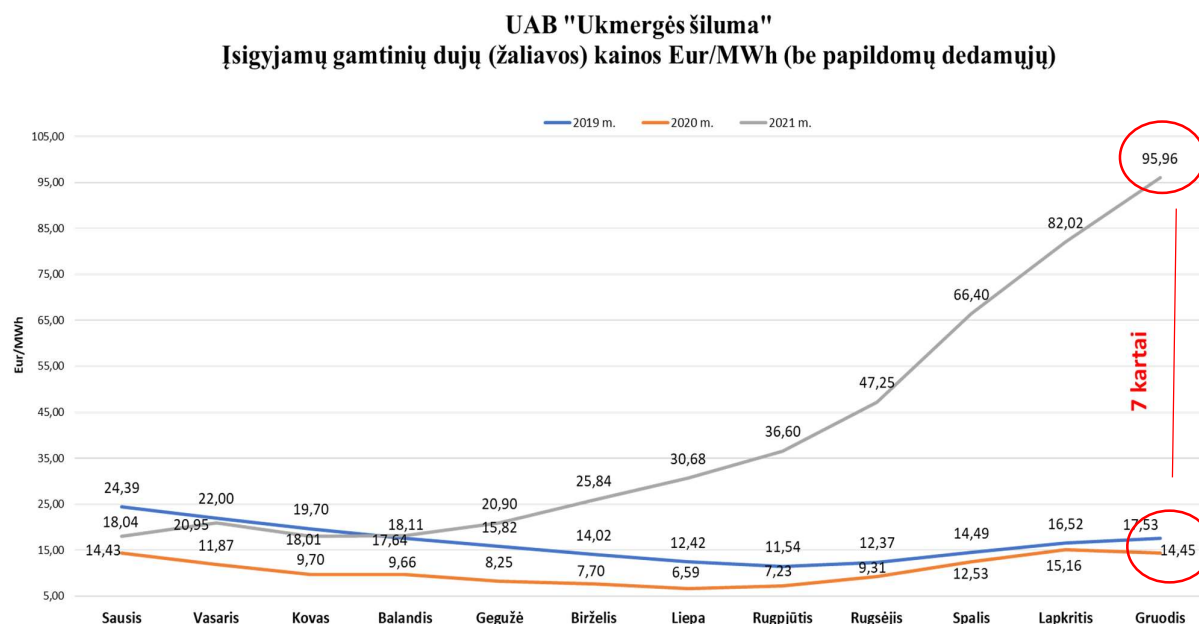
Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2021 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. 7-162 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2018 m. rugsėjo 20 d. sprendimo Nr. 7-231 „Dėl UAB „Ukmergės šiluma“ bazinių šilumos kainų dedamųjų nustatymo antriesiems bazinės kainos galiojimo metams“ pakeitimo“ nustatė UAB „Ukmergės šiluma“ šilumos kainų dedamąsias antriesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams. Nustatytos šilumos kainos įsigaliojo 2021 m. liepos 1 d. ir pradėtos taikyti nuo 2021 m. rugpjūčio mėn.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2021 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr. O3E-606 nustatė UAB „Ukmergės šiluma“ karšto vandens kainų dedamąsias, šios karšto vandens dedamosios įsigaliojo 2021 m. birželio 1 d. ir yra taikomos nuo 2021 m. liepos mėn.

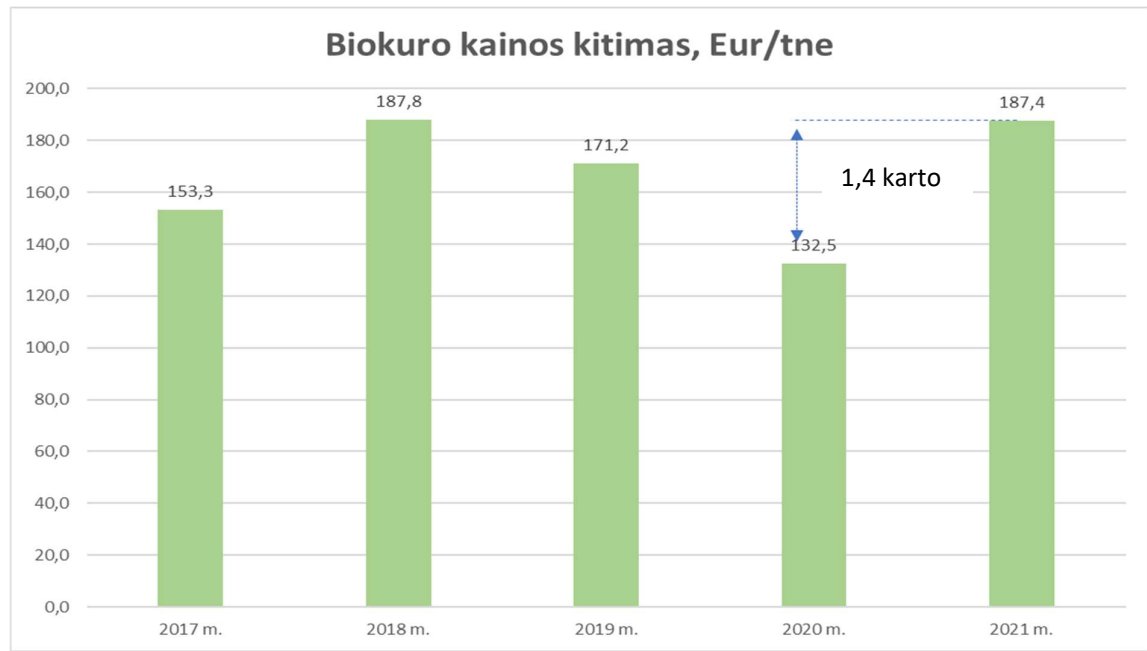
UAB „Ukmergės šiluma“ 2020 m. balandžio 17 d. pateikė Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai ir Ukmergės rajono savivaldybei naujo reguliavimo periodo šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) ir karšto vandens kainos (kainos dedamųjų) skaičiavimo projektus. Šiuo metu Taryba nagrinėja ir vertina įmonės pateiktus šilumos bazinės kainos bei karšto vandens kainos skaičiavimo projektus.

Ukmergės rajono savivaldybė 2019 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 7-219 pritarė UAB „Ukmergės šiluma“ atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų 2020-2025 m. laikotarpio veiklos planui ir nustatė 1,14 Eur/už (be PVM) apskaitos prietaisą skaitiklio aptarnavimo mokestį, kuris pradėtas taikyti nuo 2020 m. vasario 1 d.

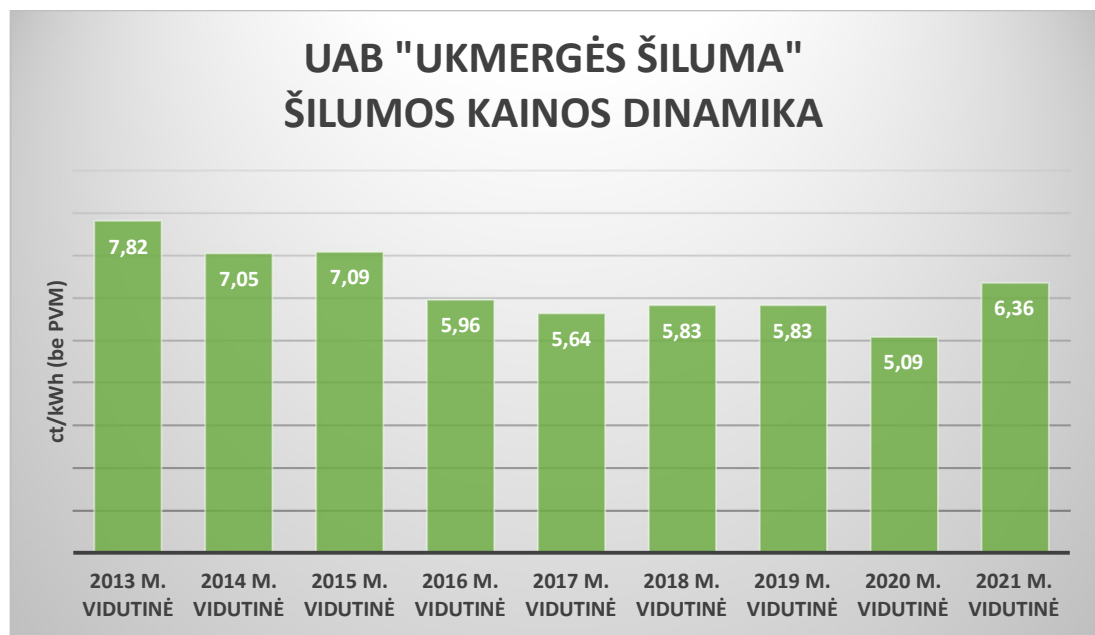
Dėl ataskaitinių laikotarpiu stipriai išaugusių kuro žaliavos kainų – gamtinių dujų ir biokuro – padidėjo ir vartotojams tiekiamos šilumos kaina. Gamtinių dujų kaina (su transportavimu) per metus išaugo nuo 2021 m. sausio mėn. buvusios 27,71 Eur/MWh iki 2021 m. gruodžio mėn. – 105,68 Eur/MWh, t.y. dujų kaina per metus išaugo net 78 Eur/MWh arba 3,8 karto. Vidutinė metinė gamtinių dujų kaina sudarė 50,86 Eur/MWh, kai 2020 m. vidutinė kaina buvo 24,13 Eur/MWh. Lyginant gamtinių dujų žaliavos (be transportavimo) kainą, 2021 m. gruodžio mėn. dujų kaina buvo 95,96 Eur/MWh, net 7 kartus didesnė lyginant su 2020 m. gruodžio mėn.



Perkamo biokuro kaina taip pat didėjo, 2021 m. sausio mėn. biokuro kaina sudarė – 127,60 Eur/t_{ne}, 2021 m. gruodžio mėn. – 277,90 Eur/t_{ne}, per metus kaina išaugo 150,3 Eur/ t_{ne} arba 2,2 karto. Vidutinė metinė biokuro kaina sudarė 187,4 Eur/t_{ne} ir buvo 1,4 karto didesnė už 2020 m. vidutinę kainą (132,5 Eur/ t_{ne}).



Vidutinė šilumos kaina 2021 m. sudarė 6,36 ct/kWh (be PVM), t.y. 1,27 ct/kWh arba 25 proc. didesnė nei 2020 m.



Vertinant ilgalaikę šilumos kainos dinamiką, nuo 2013 m. iki 2020 m. šilumos kaina tendencingai mažėjo. Nuo 2021 m. rugpjūčio mėn. dėl nuolat augančių kuro kainų šilumos kaina ėmė palaipsniui didėti. Per 2021 m. rugpjūčio – gruodžio mėn. šilumos kaina padidėjo nuo 6,18 ct/kWh iki 9,23 t/kWh, tai sudaro 3,05 ct/kWh arba 49 proc. padidėjimas. Šiuo laikotarpiu UAB „Ukmergės šiluma“ perkamo kuro (dujų bei biokuro) kainos yra pačios aukščiausios per bendrovės veiklos istoriją (nuo 2010 m), todėl ir vartotojams taikomos šilumos kainos yra ženkliai paaugusios. Šilumos kainų augimas stabilizuosis ir kainos pradės mažėti tik sumažėjus perkamo kuro, ypač gamtinių dujų, kainoms, kurios tiesiogiai priklauso nuo pasaulinio kuro rinkų tendencijų.



REMONTAI IR INVESTICIJOS

UAB „Ukmergės šiluma“ remonto darbai, siekiant optimaliai gerai pasirengti naujam šildymo sezonui, buvo atliekami pagal iš anksto sudarytą priemonių planą. Darbai buvo vykdomi pagal su Ukmergės rajono savivaldybe suderintą katilinių stabdymo grafiką, tuo laiku buvo atliekami šilumos trasų hidrauliniai bandymai, katilinių šilumos gamybos ir kitų įrengimų bandymai bei remontai, taip pat atliekamos namų įvadininių šilumos apskaitos prietaisų metrologinės patikros.

Siekiant atnaujinti valdomą turtą bei didinti valdomo šilumos ūkio efektyvumą, bendrovė 2021 m. atliko sekančias investicijas:

1. Įrengtas dujų katilas su ekonomizeriu iki 1 MW katilinėje RK-2, Klaipėdos g. 5A, Ukmergė;
2. Įrengtas ekonomizeris 1 MW galios katilui Šventupės katilinėje;
3. Atlikti „Šilo“ katilinės nuotolinio valdymo sistemos praplėtimo ir modernizavimo darbai;
4. Atliktas kapitalinis dūmtraukio remontas Šventupės gyv. Katilinėje;
5. Atnaujinti įvadiniai šilumos apskaitos prietaisai (5 vnt.);
6. Atlikti šilumos tinklų rekonstrukcijos darbai:
 - 6.1. Šilumos tinklų rekonstrukcija RK-1 zonoje – 324 m.
 - 6.2. Šilumos tinklų rekonstrukcija RK-2 zonoje – 54 m.

6.3. Šilumos tinklų rekonstrukcija RK-3 zonoje – 91 m.
 Viso per 2021 m. rekonstruotų šilumos tinklų ilgis – 469 m.
 Per 2021 m. įgyvendinta investicijų už 375,01 tūkst. Eur.



Papildomai 2021 m. atlikta remonto darbų už 85,39 tūkst. Eur sumą. Pažymėtina, kad didelė dalis darbų atliekama vidiniais resursais, t. y. darbus vykdo kvalifikuoti įmonės darbuotojai. Tai užtikrina gerą darbų kokybę bei mažina įmonės sąnaudas.

ATLIKTI PATIKRINIMAI

Bendrovėje kasmet yra atliekami finansinių ataskaitų ir licencijuojamos veiklos metinių atskaitomybių auditai. Už 2021 m. finansinį auditą atliko akcininkų parinkta audito įmonė UAB „RG verslas“.

Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos Utenos regiono Anykščių r. agentūra 2021 m. gruodžio 3 d. atliko planinį patikrinimą dėl į aplinkos orą išmetamų teršalų inventorizavimo, priežiūros ir laboratorinės kontrolės reikalų laikymosi.

Lietuvos metrologijos inspekcija 2021 m. lapkričio 12 d. atliko matavimo priemonių kontrolės patikrinimą.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2021 m. lapkričio 25 d. atliko energijos išteklių rezervinių atsargų patikrinimą.

Atliktų patikrinimų metu, esminių trūkumų ar pažeidimų nenustatyta.

Nuolatinę įmonės veiklos priežiūrą atlieka VERT - Valstybinė energetikos reguliavimo taryba. Įmonė kas mėnesį VERT teikia perskaičiuotas šilumos ir karšto vandens kainas, ataskaitas apie pirktas gamtines dujas, pirktą biokurą, supirktą šilumos energiją iš nepriklausomo šilumos gamintojo. Teikia derinti faktiškai atliktas ir planuojamas investicijas. Įmonė teikia metines finansines ataskaitas, taip pat rengia reguliuojamos veiklos metines ataskaitas ir kitas ataskaitas numatytas Šilumos kainų nustatymo metodikoje ir kitose VERT tvarkose. Kasmet VERT vertina šilumos tiekimo įmonių finansinį pajėgumą.

2021 m. liepos 29 d. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba atliko šilumos ūkio subjektų finansinio pajėgumo vertinimą ir nustatė 1,82 normatyvinio finansinio pajėgumo rodiklio žemutinę reikšmę. UAB „Ukmergės šiluma“ finansinis pajėgumas buvo vertinamas kaip nepakankamas, nes finansinio pajėgumo rodiklio reikšmė buvo mažesnė nei suskaičiuota ir Tarybos nustatyta šilumos ūkio sektoriaus normatyvinio finansinio pajėgumo žemutinė reikšmė. UAB „Ukmergės šiluma“ 2021 m. apskaičiuotas faktinis rodiklis – 1,75 balai. Įmonė nepasiekė reikiamo balo, kadangi sumažėjo trumpalaikis turtas ir padidėjo trumpalaikiai įsipareigojimai. Trumpalaikio turto sumažėjimą nulėmė atsargų, gautinų sumų ir pinigų likučio mažėjimas, o trumpalaikiai įsipareigojimai padidėjo dėl skolų tiekėjams ir trumpalaikių įsipareigojimų kredito įstaigoms.

2021 m. rugsėjo 24 d. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba atliko papildomą 2021 m. I pusmečio įmonės išplėstinį finansinį pajėgumo vertinimą ir įvertino finansinės padėties pokyčius per pirmąjį 2021 m. pusmetį. Per pusmetį padidėjo bendrovės trumpalaikis turtas, pagerėjo įsiskolinimo koeficiento reikšmė, nes sumažėjo skolų suma, įmonė sumažino savo skolas kredito įstaigoms, ženkliai sumažėjo pirkėjų skolos. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba konstatavo, kad UAB „Ukmergės šiluma“ 2021 m. I pusmečio finansinis pajėgumas vertinamas kaip pakankamas, jis pakilo iki 4 balų ir trūkumų, pažeidimų įmonės veikloje nenustatė, o įmonės einamojo likvidumo sumažėjimas buvo tik laikinas ir nulemtas aplinkybių, kurios iš esmės neturėjo įtakos įmonės veiklos stabilumui.

VADOVO ORGANIZACINĖ VEIKLA

Bendrovės administracijos vadovas yra direktorius. Bendrovės vadovas savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, bendrovės įstatais, visuotinio akcininkų susirinkimų sprendimais, valdybos sprendimais ir pareiginiais nuostatais.

Įmonės direktorius organizuoja kasdieninę bendrovės veiklą: kelia uždavinius įmonės darbuotojams bei atskiriems padaliniais, numato užduočių vykdymo terminus bei kokybinius reikalavimus, motyvuoja darbuotojus geram ir kokybiškam darbui, skatina darbuotojų iniciatyvą ir atsakomybę.

Įmonėje direktoriaus iniciatyva yra nuolat palaikomas geras psichologinis mikroklimatas. Su kolektyvo darbuotojais detalai aptariama įmonės veikla bei siekiai. Tai leidžia darbuotojams pasijusti lygiaverčiais įmonės nariais, o tuo pačiu ir būti lojalesniais įmonei. Įmonėje yra parengtas ir patvirtintas „UAB „Ukmergės šiluma“ psichologinio smurto ir patyčių prevencijos tvarkos aprašas“, bei atliktas psichosocialinės rizikos darbe vertinimas. Ypač svarbu, kad dauguma apklaustų darbuotojų žino kaip atlikti savo darbinės užduotis, ko iš jų tikimasi darbe, pasitiki savo vadovais ir supranta kaip jų atliktas darbas prisideda prie įmonės tikslų. Jiems priimtinas įmonėje esamas darbo ir poilsio laiko organizavimas. Daugelis apklaustųjų yra patenkinti savo vadovais, sulaukia iš jų patarimo ir palaikymo.

Įmonės direktorius bendradarbiauja su įmonės darbo taryba, išklauso, diskutuoja darbuotojams aktualiais klausimais bei esant pakankamiems argumentams atsižvelgia į darbo tarybos prašymus.

Dar viena įmonės vadovo iniciatyva - teigiamas bendrovės įvaizdžio formavimas. Plačiai viešinama įmonės veikla, daug bendraujama su žiniasklaidos atstovais. Žiniasklaidai pateikiama išsami bei operatyvi informacija.

Didelę 2021 m. dalį įmonės veikla vyko ekstremalios situacijos, karantino metu, t.y. fizinio kontakto ribojimo metu. Įmonės vadovas buvo atsakingas už darbų organizavimą apsaugant

darbuotojus nuo užsikrėtimų ir ligų. Dėka darbuotojų srautų atskyrimo bei kitų savalaikių nurodymų įmonėje pandeminė situacija buvo pilnai suvaldyta ir įmonės veiklai įtakos neturėjo.

2021 metais tobulintasi įvairiuose seminaruose bei mokymuose: „Darbuotojų streso ir psichologinės būklės valdymas, organizacijos psichologinės pusiausvyros bei produktyvumo išlaikymas“, „Emocinio atsparumo stiprinimas. Komandinis bendradarbiavimas“, „Žemos temperatūros CŠT sistemos“, „Nepiniginė motyvacija ir motyvuojantys pokalbiai su darbuotojais“, „Emocinės įtampos darbuotojų kolektyve ir jų valdymas. Psichinė darbuotojų kolektyvo sveikata, mobingas“, „Biokuro katilinių eksploatacija ir priežiūra“, „GIS (ArcGIS) nauda šilumos tinklų eksploatacijoje“, „Gyventojai energetikos transformacijų kontekste: energijos nepriteklis“, „Projektinių ir faktinių pastato gyvavimo ciklo energijos poreikių tyrimai įvertinant vartotojų elgsenos įtaką“, „Viešųjų pirkimų įstatymo ir komunalinio sektoriaus pirkimų įstatymo aktualijos“.

Prie profesinio tobulėjimo prisideda ir bendradarbiavimas (bendravimas) su giminingų šilumos tiekimo įmonių vadovaujančiais darbuotojais, bei aktyvi veikla Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijoje. Įmonės vadovas nuo 2020 m. vasario mėn. yra Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos Tarybos narys.

IŠORINIŲ VEIKSNIŲ ĮTAKA BENDROVĖS VEIKLAI

Valstybės politika, ekonominės sąlygos. Šilumos ūkio įstatymas yra pagrindinis teisės aktas, reglamentuojantis šilumos ūkio organizavimą, šilumos ūkio subjektų pareigas ir teises, jų tarpusavio santykius ir atsakomybę. Energetikos ministerija – valstybės institucija, atsakinga už energetikos sektoriaus politiką, formuojanti pagrindinius valdymo principus, rengianti teisės aktų projektus, organizuojanti įstatymų įgyvendinimą. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (VERT) – nepriklausoma nacionalinė reguliavimo institucija Europos Sąjungos teisės prasme, reguliuojanti energetikos srityje veikiančių ūkio subjektų veiklą ir atliekanti valstybinę energetikos sektoriaus priežiūrą. Rajono savivaldybės yra tiesiogiai atsakingos už centralizuoto šilumos tiekimo organizavimą savo teritorijoje.

Įstatyminė bazė, šilumos kainodara. Šilumos tiekimo veiklą reglamentuoja LR Energetikos įstatymas, LR Šilumos ūkio įstatymas, kiti Vyriausybės nutarimai, VERT nutarimai. Šilumos ir karšto vandens kainodarą reglamentuoja Šilumos kainų ir karšto vandens kainų nustatymo metodikos. Šilumos ūkio veiklą reglamentuojančių teisės aktų pasikeitimai turi įtakos šilumos įmonės veiklai. Dėl priimtų nekorektiškų teisės aktų dalis įmonės pagrįstų sąnaudų nėra įtraukiama į šilumos kainos tarifą – šilumos punktų išlaikymo, remonto sąnaudos, palūkanų sąnaudos, dalis darbo užmokesčio sąnaudų. Kainodaroje yra numatyti ir taikomi griežti technologiniai normatyvai, kurie yra nustatomi pagal technologiškai skirtingų šilumos tiekimo įmonių grupes.

Gamtinių dujų, biokuro kainos. Analizuojant išorinius veiksnius, turinčius įtakos bendrovės veiklai, pirmiausia galima pažymėti padėtį energetinių išteklių rinkoje. Didžiausia kuro dalis, naudojama bendrovės veikloje, yra biokuras ir gamtinės dujos. Kuro kainų kitimas yra vienas iš esminių veiksnių šilumos kainai. Pasaulinė energetinių išteklių krizė į neregėtas aukštumas iškėlė gamtinių dujų kainą. Gamtinės dujos pabrango net kelis kartus. Šios žaliavos staigus ir drastiškas pabrangimas žymiai padidina tiekiamos šilumos kainą. Taip pat šilumos kainai ženkliai įtaką daro 2 kartus pabrangęs biokuras. Sąnaudos už kurą 2021 m. sudarė didžiąją dalį visų įmonės sąnaudų.

Šilumos supirkimo iš NŠG tvarka. VERT 2021 m. lapkričio 16 d. patvirtino naują šilumos supirkimo iš nepriklausomų šilumos gamintojų tvarką. Šilumos supirkimo tvarkos pakeitimai turi įtakos šilumos supirkimui (supirkimo kainai ir procedūroms) iš Ukmergėje veikiančio nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Ukmergės katilinė“. VERT reguliuojamam nepriklausomam šilumos

gamintojui UAB „Ukmergės katilinė“ 2021 m. perskaičiavo šilumos gamybos kainos dedamąsias. Dėl papildomai gautų pajamų dalyvaujant šilumos supirkimo aukcione, galiojančią šilumos gamybos kainą UAB „Ukmergės katilinė“ įpareigota mažinti 0,19 ct/kWh, kas leis UAB „Ukmergės šilumai“ atitinkamai sumažinti perkamos šilumos kainą.

Palūkanų normos. Palūkanų normos rizika susijusi su nenumatytu palūkanų normos svyravimų dydžiu, netikėtomis kitimo tendencijomis ir krypties pasikeitimais. Bendrovės turimos paskolos yra su kintama palūkanų norma, todėl bendrovė gali patirti palūkanų normos riziką.

Mokumas. Vienas iš rizikos veiksnių yra gyventojų bei kitų vartotojų mokumas. Bendrovė naudoja teisės aktais leidžiamas skolų administravimo priemonės, tarp jų – prevencines išteisinio išieškojimo priemones ir teisminių skolų išieškojimą. Vartotojų atsiskaitymams ženklią įtaką gali turėti sudėtinga situacija ekonomikoje. Augant šilumos ir karšto vandens kainoms, neženkliai auga vartotojų įsiskolinimai, todėl tikėtina, kad perspektyvoje nemokumas kis ir bus didesnis nei šiuo metu.

Klimato kaita. 2021 m. buvo juntamas vidutinės lauko oro temperatūros mažėjimas, ko pasekoje šilumos gamybos ir pardavimų apimtys padidėjo.

Atskirų šildymo sezonų temperatūrų palyginimas (°C)

Mėnuo	Daugiametė vidutinė mėnesio temperatūra	2018-2019 m. šildymo sezonas	2019-2020 m. šildymo sezonas	2020-2021 m. šildymo sezonas
Lapkritis	1,9	4,9	5,1	4,8
Gruodis	-1,8	2,5	2,5	0,5
Sausis	-3,2	2,8	2,4	-3,8
Vasaris	-3,2	2,4	2,2	-6,9
Kovas (prognozuojama)	2,2	4,2	3,3	1,5
5 mėnesių vidurkis	-0,82	3,36	3,1	-0,78

Pastatų renovacija. Ukmergėje šilumos energija CŠT tinklais tiekama 216 daugiabučiams gyvenamiesiems namams. 2021-12-31 dienai Ukmergėje renovuota apie 54 daugiabučiai namai - tai sudaro apie 25 proc. daugiabučių gyv. namų nuo visų CŠT šildomų. Skaičiuojama, kad per metus dėl daugiabučių namų renovacijos įmonės pajamos mažėja vidutiniškai apie 2-3 proc.

Įvykęs teisminis ginčas su UAB „Miesto energija“. 2019 m. spalio 15 d. Lietuvos aukščiausias teismas (toliau -LAT) paskelbė galutinę nutartį teisminiame ginče su UAB „Miesto energija“. LAT nutartimi priteisė UAB „Ukmergės šiluma“ solidariai su Ukmergės rajono savivaldybe sumokėti UAB „Miesto energija“ ir UAB „Energinės taupymo centras“ sumokėti 1 625,1 tūkst. Eur, t.sk. procesinės palūkanos ir bylinėjimosi išlaidos - 613,8 tūkst. Eur. UAB „Ukmergės šiluma“ pilnai įvykdė teismo sprendimą ir atsiskaitė su UAB „Miesto energija“, sumokėdama 1 260 tūkst. Eur sumą. Šią sumą įmonė skolinosi iš kredito įstaigos, paskolos atidavimo laikotarpis – 7 metai. Visus šiuos metus mokėtina paskolos dalis su palūkanomis sudaro apie 500 tūkst. Eur. Tai labai ženkliai įtakoja įmonės veiklą.

UAB „UKMERGĖS ŠILUMA“ STRATEGINIO VEIKLOS PLANO ĮGYVENDINIMAS

Vadovaujantis 2018 m. rugsėjo 20 d. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos patvirtintu „Ukmergės rajono savivaldybės valdomų uždarytų akcinių bendrovių pasiektų veiklos tikslų vertinimo tvarkos aprašu“, įmonė 2018 m. pabaigoje parengė UAB „Ukmergės šiluma“ 2019-2022 metų strateginį veiklos planą. Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2018 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 7-287 pritarė parengtam strateginiam planui, o UAB „Ukmergės šiluma“ valdyba 2018 m. gruodžio 21 d. strateginį veiklos planą patvirtino.

UAB „Ukmergės šiluma“ 2019-2022 metų strateginiame veiklos plane numatyti įmonės ilgalaikiai strateginiai tikslai ir ilgalaikiams strateginiams tikslams įgyvendinti numatomi trumpalaikiai (metiniai) tikslai.

2021 m. buvo įgyvendinti tokie uždaviniai ir priemonės metiniams veiklos tikslams pasiekti:

1. Laikantis patvirtinto šilumos tinklų temperatūros grafiko bei patvirtinto šilumos tinklų slėgių parametrų dydžio buvo užtikrinta centralizuotai tiekiamos šilumos kokybė pagal reikiamus parametrus visiems vartotojams;

2. Atliktas kapitalinis dūmtraukio remontas Šventupės gyv. katilinėje; atlikta 6,5 MW biokuro katilo „Komforts“ pakuros modernizacija; atlikti kasmetiniai šilumos vamzdynų hidrauliniai bandymai leido tiekti šilumos energiją vartotojams be avarių ar sutrikimų palaikant gerą šilumos gamybos įrenginių ir šilumos tinklų būklę.

3. Per 2021 m. atlikti šilumos tinklų rekonstrukcijos darbai leido sumažinti šilumos energijos lyginamuosius sąlyginius nuostolius tinkluose žemiau normatyvinių.

4. Siekiant didinti šilumos gamybos efektyvumą: RK-2 katilinėje buvo sumontuotas dujų katilas su ekonomizerius iki 1 MW; atlikta RK-1 katilinės biokuro katilo pakuros modernizacija; RK-4 katilinėje įdiegtas nuotolinio valdymo įrenginys.

5. Kiekvieno ketvirčio finansinių ataskaitų analizės atlikimas bei planų ir prognozių sudarymas leido įmonei užtikrinti įmonės finansinį stabilumą.

6. Siekiant optimizuoti įmonės sąnaudas, įmonė didžiąją dalį investicijų ir remonto darbų atliko savo jėgomis.

7. Laikantis sudaryto susitarimo su Lietuvos Respublikos energetikos ministerija dėl energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo buvo atliekamos susitarime numatytos energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo priemonės, taip užtikrinant taupesnę šilumos energijos vartojimą, atitinkantį Europos Sąjungos nustatytus Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įsipareigojimus.

8. Siekiant įmonėje išlaikyti kvalifikuotą personalą, užtikrinti patrauklias darbo sąlygas, tobulėjimą ir socialines garantijas įmonės darbuotojai aktyviai dalyvavo mokymuose, kėlė savo kvalifikaciją.

9. Siekiant gerinti klientų aptarnavimą, operatyviai reaguoti į pastabas, skundus, prašymus, buvo plėtojamos elektroninės paslaugos, periodiškai yra peržiūrima ir atnaujinama įmonės internetinėje svetainėje vartotojams skirta informacija.

10. Siekiant racionalaus gamtos išteklių naudojimo ir gamtos taršos mažinimo periodiškai buvo atlikti technologinių procesų ir taršos šaltinių išmetamų/išleidžiamų teršalų monitoringo matavimai, įmonėje yra tinkamai rūšiuojamos pavojingos ir nepavojingos atliekos. Yra paženklinėti

atliekų konteineriai, darbuotojai yra nuolat informuojami apie tinkamų atliekų rūšiavimą ir jo naudą. Įmonės šilumos gamybos įrenginiuose susidarantys pelenai yra tvarkomi aplinkai ir visuomenės sveikatai saugiu būdu - perduodami atliekų tvarkytojui į dumblo kompostavimo aikštelę ir toliau vartojami tręšti žemės ir miškų ūkyje.

PASIEKTŲ VEIKLOS TIKSLŲ ĮVERTINIMO RODIKLIAI

Pasiektų metinių veiklos tikslų atitikimas vertinamas pagal 2018 m. rugsėjo 20 d. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos patvirtintu „Ukmergės rajono savivaldybės valdomų uždarytų akcinių bendrovių pasiektų veiklos tikslų vertinimo tvarkos aprašu“ nustatytus įvertinimo rodiklius, įmonei pasiekus 7 rodiklius iš 10 nustatytų, laikoma, kad įmonė įvykdė nustatytus trumpalaikius tikslus.

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Siektinas rodiklis	2021 m. rodiklis (faktas)	Pasiekta/Nepasiekta
1.	Tikrinančių ir prižiūrinčių institucijų nustatyti šilumos tiekimo parametrų pažeidimai	0	0	Pasiekta
2.	Avarijų (registruojamų) skaičius	0	0	Pasiekta
3.	Šilumos nuostolių šilumos perdavimo tinkluose dydis	Neviršyti 11095 MWh dydžio	10 009	Pasiekta
4.	Kuro sąnaudos 1 MWh šilumos energijos pagaminti	Neviršyti 90,1 kg _{ne} /MWh dydžio	87,3	Pasiekta
5.	EBITDA marža	Ne mažesnė kaip 10 proc.	10,66 %	Pasiekta
6.	Atliktos, susitarime su Lietuvos Respublikos energetikos ministerija numatytos, energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo priemonės	Ne mažiau 2	4	Pasiekta
7.	Darbuotojų, dalyvavusių kvalifikacijos kėlimo kursuose/mokymuose, skaičius	Ne mažiau 20 proc. visų darbuotojų	26 %	Pasiekta
8.	Pagrįstų skundų kiekis	Ne daugiau 2	0	Pasiekta
9.	Technologinių procesų ir taršos šaltinių išmetamų/išleidžiamų teršalų monitoringo matavimai	Ne mažiau 2 per metus	8	Pasiekta
10.	Administravimo sąnaudų lygis per metus	Neviršyti 10 proc. visų sąnaudų	6,86 %	Pasiekta

Išvada: Įmonė pasiekė 10 iš 10 jai numatytų pasiekti rodiklių - įmonė įvykdė jai nustatytus trumpalaikius tikslus už 2021 m.

BENDROVĖS MISIJA IR VIZIJA

Misija – Ukmergės miesto, Dukstynos kaimo, Deltuvos miestelio ir Šventupės gyvenvietės vartotojams patikimai tiekti kokybišką šilumą ir karštą vandenį.

Vizija – moderni, efektyvi, konkurencinga ir mažiausiomis sąnaudomis šilumą tiekianti bendrovė.

STRATEGINIAI BENDROVĖS TIKSLAI

- ✓ Užtikrinti patikimą ir saugią šilumos ir karšto vandens gamybą bei tiekimą vartotojams.
- ✓ Užtikrinti įmonės finansinį – ekonominį pajėgumą.
- ✓ Mažinti gamtinių dujų kiekį šilumos gamybos kuro struktūroje.
- ✓ Didinti atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimą įmonės veikloje.
- ✓ Nuosekliai atnaujinti bei modernizuoti įmonės technologinę bazę, skaitmenizuojant jos procesus, efektyvinant įrenginių darbą ir atskirų technologinių procesų veiklą.
- ✓ Įgyvendinti bendrovei iškeltus tikslus, susijusia su nauja elektros energetikos veikla.

UAB „Ukmergės šiluma“ yra įpareigota Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 28 d. sprendimu Nr. 7-243 Ukmergės rajone įrengti, valdyti ir vystyti saulės elektrinių parką (saulės fotovoltinę elektrinę) savivaldybės valdomų įstaigų ir organizacijų elektros energijos poreikiui užtikrinti. Projektu bus prisidedama prie atsinaujinančių energijos išteklių plėtojimo Ukmergės rajone.

UAB „Ukmergės šiluma“ ir toliau sieks užtikrinti saugų, patikimą bei kokybišką šilumos ir karšto vandens tiekimą vartotojams.



Direktorius Vydas Paknys

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo UAB „Ukmergės šiluma“ 2021 metų metiniam pranešimui
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-04-28 Nr. 7-134
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rolandas Janickas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-04-29 13:37
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-04-29 13:37
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-22 17:39 - 2024-05-20 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	7-134 UAB UŠ metinis pranešimas už 2021 m.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220427.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-05-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-05-05 nuorašą suformavo Daiva Gladkauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-