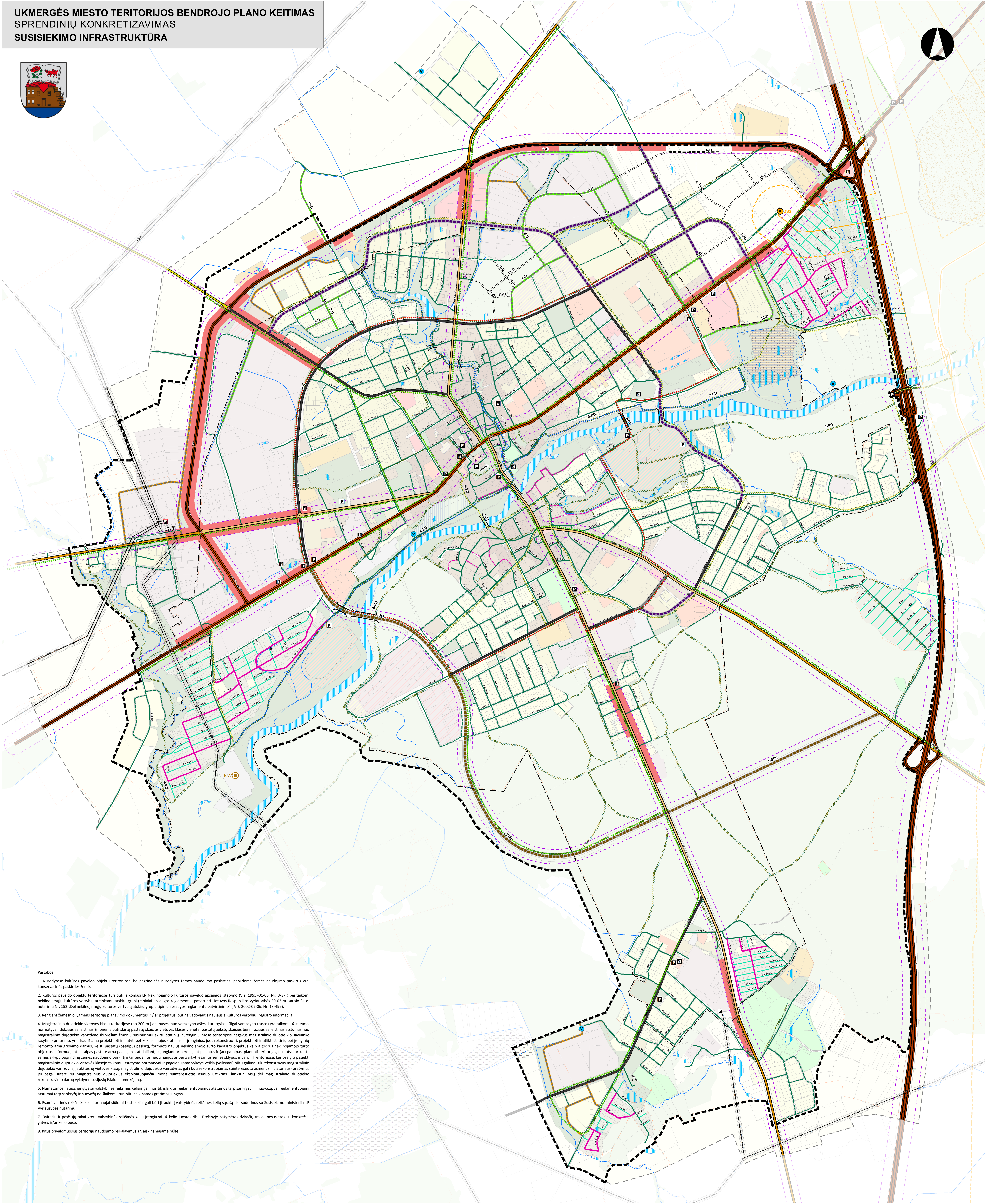
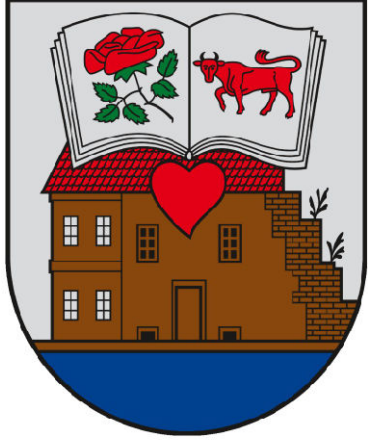


UKMERGĖS MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS
SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA



Pastabos:

- Nurodytos kultūros paveldo objektų teritorijose bei pagrindinės nurodytos žemės naudojimo paskirties, papildoma žemės naudojimo paskirtis yra konservacinės paskirties žemė.
- Kultūros paveldo objektų teritorijose turi būti laikomasi LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (V.2. 1995-01-06, Nr. 3-37) bei taikomi nekilnojamojo kultūros vertybių atitinkamų asmenų grupių tipiniai apsaugos reglamentai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 20 02 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 152, dėl nekilnojamojo kultūros vertybių esančių grupių tipinių apsaugos reglamentų patvirtinimo“ (V.2. 2002-02-06, Nr. 13-499).
- Benigiant žemės ūkio teritorijų planavimo dokumentus ir / ar projektus, būtina vadovautis naujausia Kultūros vertybių registro informacija.
- Magistralinio dujotiekio vietovės kelių teritorijose (po 200 m) abi puses nuo vamzdyno atlieka, kuri tiesiasi (ilgalai vamzdyno trasos) yra taikomi užstatymo normatyvai: didžiausias leistinas žmonių būklės skaičius vietovės klasės vienetu, pastatų aukštų skaičius bei m. atstaus leistinas atstumas nuo magistralinio dujotiekio vamzdyno iki viešam žmonių susibūrimui skirtų statinių ir įrenginių. Šiose teritorijose negavus magistralinio dujotiekio kio savininko rašytinio pritarimo, yra draudžiama projektuoti ir statyti bet kokius naujos statinius ar įrenginius, juos rekonstruoti ir atlikti statinių bei įrenginių remonto arba grovimo darbus, kelti pastatų (patalynų) paskirtį, formuoti naujus nekilnojamojo turto kadaistro objektus kaip į storus nekilnojamojo turto objektus suformuojant patalpas pastate arba padalijant, atidalyjant, sujungiant ar perdalyjant pastatus ir (ar) patalpas, planuoti teritorijas, nustatyti ar keisti žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir/ar būdą, formuoti naujus ar pertvarkyti esamus žemės sklypus ir plan. T. teritorijose, kuriose yra paskirti magistralinio dujotiekio vietovės klasėje taikomi užstatymo normatyvai ir pagididijama vykdyti veikla (veiklos) būtų galima. Rekonstruojamas magistralinio dujotiekio vamzdyną į aukštesnę vietovės klasę, magistralinio dujotiekio vamzdynas gali būti rekonstruojamas suinteresuoto asmens (iniciatoriaus) prašymu, jei pagal sutartį su magistralinio dujotiekio eksploatuojančia įmone suinteresuotas asmuo užtikrins išankstinių visų del magistralinio dujotiekio rekonstravimo darbų vykdymo sąlygų išlaikymą.
- Numatomos naujos įjungus su valstybinės reikšmės keliais galimos tik išilkius reglamentuojamus atstumus tarp sankryžų ir nuvažių. Jei reglamentuojami atstumai tarp sankryžų ir nuvažių netaikomi, turi būti laikomasi greitmo įjungų.
- Esami vietinės reikšmės keliai ar naujai siūlomi tiesiti keliai gali būti įtraukti į valstybinės reikšmės kelių sąrašą tik suderinus su Susisiekimo ministerija LR Vyriausybės nutarimu.
- Dviraičių ir pėsčiųjų takai greta valstybinės reikšmės kelių įrengiami už kelio juostos ribų. Brėžinyje pažymėtos dviračių trasos nesutaria su konkrečia gatvės ir/ar kelio puse.
- Kitas privalomuosius teritorijų naudojimo reikalavimus žr. atskirajame rašte.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos riba
Nagrinėjamos teritorijos riba
Ukmergės miesto riba
Gyvenamųjų vietovių ribos
Kelių apsaugos zona
Upės, upeliai
Kanalizuotos upių dalys
- Susisiekimo sistema**
- Magistraliniai keliai
Magistraliniai keliai sutampantys su B kategorijos gatve
Krašto keliai
Krašto keliai sutampantys su B kategorijos gatve
Rajoniniai keliai
Pagrindinės C kat. gatvės
Kitos C kat. gatvės
D kategorijos gatvės platinamos ne mažiau 10 m
D kategorijos gatvės
- D kategorijos gatvės sodinukų bendrijų teritorijose
Kiti keliai, pravažiavimai
Numatomos gatvės
Suplanuotas krašto kelias - B kat. gatvė
Planuojamos C kat. gatvės
Planuojamos D kat. gatvės (D-1 tipo)
Planuojamos D kat. gatvės (D-2 tipo)
Planuojamos D kat. gatvės (D-3 tipo)
Planuojamos D kat. gatvės (D-4 tipo)
Paukščių gatvių / pylimų įrengimas, apsaugant teritorijas nuo potvynių
Perspektyvinės D kategorijos gatvės
Tiltai
- Pėsčiųjų ir / ar dviračių takai**
- Jungiamieji išorės takai
Jungiamieji vidaus takai
Pagrindiniai žiedinės trasos takai
Pagrindiniai rekreaciniai takai
- Kiti takai (kvartalių, parkų, vidaus erdvių, kt.)
- Elektros tiekimo infrastruktūra**
- 110 kV orinė elektros tiekimo linija
35 kV orinė elektros tiekimo linija
Elektros linijų apsaugos zona
Magistraliniai dujotiekiai ir naftotiekiai
Magistralinis dujotiekis
Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorija
Dujų skirstymo stotis
- Vandentvarkos infrastruktūra**
- Vandenvietės
Buitinių nuotekų valymo įrenginiai
- Kiti objektai**
- Krikščioniškų konfesijų maldos namai
Degalinės
Automobilų stovėjimo aikštelės
Numatomos automobilų stovėjimo aikštelės
- Zonos, kuriose galima degalinių išdėstymas**
- Degalinės galimos abiejose gatvės pusėse
Degalinės galimos vienos gatvės pusėje
- Naudingųjų iškasenų telkiniai**
- Durpės
Molis
Smėlis ir / ar žvyras
Smėlis

Topografiniams planams panaudoti duomenys:

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:50 000 geografinių duomenų bazė GDRSOLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2020

Georeferencinio pagrindo kadaistro erdviųjų duomenų rinkinys GRPK © LR Žemės ūkio ministerija, 2020

Lietuvos Respublikos gyvenamųjų vietovių M 1:5 000 geografinių duomenų rinkinys GDRSOLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2020

Mikų kadaistro duomenys © Valstybinė miškų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2021

Kultūros vertybių registras © Kultūros paveldo departamentas, 2021

Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastras © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2021

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 specialiųjų žemės naudojimo sąlygų duomenų bazė SZNS, DRHILT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2018

Žemės sklypų kadaistro duomenys © VĮ „Registų centras“, 2021

KTU Architektūros ir statybos institutas				UKMERGĖS MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS	
ATP 1397				SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS	
PV	E. Ramanauskas			SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA M 1: 7 500	Brėž. Nr.
PDV	A. Domatas				S-3
Planavimo organizatorius: UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS				Teritorijos planavimo lygmuo: VIETOVĖS LYGMUO	Lapas Lapų
				Teritorijų planavimo dokumento rūšis: KOMPLEKSIŠNIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAS	1 1 Kaunas 2022